

Parduodamas erdvus 4 kambarių butas Šiauliuose, Dainų g. 50

109 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	4
Bendras plotas	81.97 m ²
Aukštas	8
Miestas	Šiauliai
Mikrorajonas	Dainiai
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Blokinis

Namo aukštų sk.	9
Statybos data	1981
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Balkonas, Tamsusis kambarys, Tualetas ir vonia atskirai, Kodinė laiptinės spyna, Nepirmas aukštas, Nepaskutinis aukštas, Miesto transportas, Pilnai įrengtas, Laminuota grindų danga
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas erdvus 4 kambarių butas Šiauliuose, Dainų g. 50. Butas puikiai tiks ieškantiems erdvės, patogaus išplanavimo bei gero susisiekimo.

Butas plotas 81,97 kv. m. 8 aukštas iš 9-ių. Pro langus atsiveria plati miesto panorama. Patogus išplanavimas, dėl kurio kiekvienas šeimos narys gali turėti savo erdvę. Didelis balkonas su įėjimais iš miegamojo bei svetainės. Papildomą funkcionalumą užtikrina sandėliukas, kuriame patogų laikyti buities reikmenis ar kitus kasdienybėje reikalingus daiktus. Prieš keletą metų bute buvo atliktas apdailos remontas, naujai išbetonuotos grindys, išklotas laminatas, perdažytos sienos. Įstatyti plastikiniai langai, kokybiškos šarvo durys. Butas šviesus ir tvarkingas, todėl čia galima kurti savo namų jaukumą be būtinybės imtis didelių pertvarkų nuo pirmos dienos.

Butui priklauso 4,04 kv. m rūsys.

Tvarkinga namo aplinka, šalia automobilių stovėjimo aikštelės.

Namas įsikūręs patogioje miesto vietoje, kur kasdieniams poreikiams daug kas yra lengvai pasiekama.

Šalia autobusų stotelės, netoliese yra progimnazijos, gimnazijos, lopšeliai-darželiai, plaukimo centras „Delfinas“, prekybos centrai, PC-turgus „Vyšnia“. Aktyviam laisvalaikiui – netoli esantis atnaujintas Dainų parkas bei Beržynėlis. Tai puiki aplinka pasivaikščiojimams, sportui ar tiesiog poilsiui gryname ore.

Šis būstas gali būti puikus pasirinkimas tiek šeimai, tiek tiems, kuriems reikia erdvės ir gero susisiekimo.

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savasbustas.lt

Susidomėjote? Skambinkite ir suderinsime laiką apžiūrai!

Sertifikuota NT brokerė Danutė Mažeikienė

Sertifikato Nr. 2019003

Mob. (0 - 657) 53 039

El. paštas: danute.mazeikiene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Pardavimo kaina: 109 000 Eurų;

- Adresas: Dainų g. 50;
- Plotas: 81,97 kv. m;
- Aukštas: 8/9;
- Kambarių sk.: 4;
- Namo tipas: blokinis;
- Statybos m.: 1981 m;
- Buto šildymo tipas: centrinis.

APIE BUTĄ:

- Erdvus;
- Patogus bei funkcionalus išplanavimas;
- Didelis balkonas;
- Tvarkingas;
- Šviesus, jaukus;
- Yra sandėliukas, bei priklauso rūsys.

LOKALIZACIJA:

- ~0.90 km Šiaulių Dainų progimnazija;
- ~0.60 km Šiaulių Romuvos progimnazija;
- ~0.65 km Šiaulių universitetinė gimnazija;
- ~0.80 km Šiaulių lopšelis-darželis "Pupų pėdas";
- ~0.65 km Šiaulių lopšelis-darželis "Dainelė";
- ~1,00 km Teniso kortai;
- ~0.65 km Plaukimo centras „Delfinas“;
- ~0.19 km PC-turgus „Vyšnia“;
- ~0.20 km PC „Kubas“;
- ~1,10 km Norfa XL.

Jeigu norisi daugiau erdvės, gero susisiekimo bei miesto vaizdo, šį butą verta pamatyti gyvai. Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus? Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Danutė Mažeikienė

Telefono nr.: +370 657 53 039

El. paštas.: danute.mazeikiene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Ar įmanoma numatyti 10 žingsnių į priekį net ir sudėtingoje situacijoje? Tikrai įmanoma, to ir siekiu. Kliento poreikiai man svarbiausi, todėl visose situacijose randame geriausią sprendimą. Mano siekiamybė – visiškai patenkintas klientas.

Profesionalumas, atsakingumas, sąžiningumas, kruopštumas ir punktualumas - tai ką vertinu, kas padeda man pasiekti gerų rezultatų. Pardavimuose dirbu daugiau nei 20 metų, o NT Savas būstas kolektyve jau septynerius metus. Siekiu aukštos darbo kokybės, todėl nuolat plečiu savo žinias ir įgūdžius, dalyvaudama seminaruose bei mokymuose. Mano žinių patikimumą patvirtina ir išlaikytas egzaminas bei gautas nekilnojamojo turto brokerio sertifikatas. Geriausia motyvacija – nuoširdus kliento "Ačiū". Mėgstu savo darbą, todėl niekada neskaičiuoju jam skiriamo laiko. Džiaugiuosi kiekviena diena, kuri atneša naujų iššūkių. Dėka jų nuolat tobulėju, ir jaučiuosi prasmingai.



