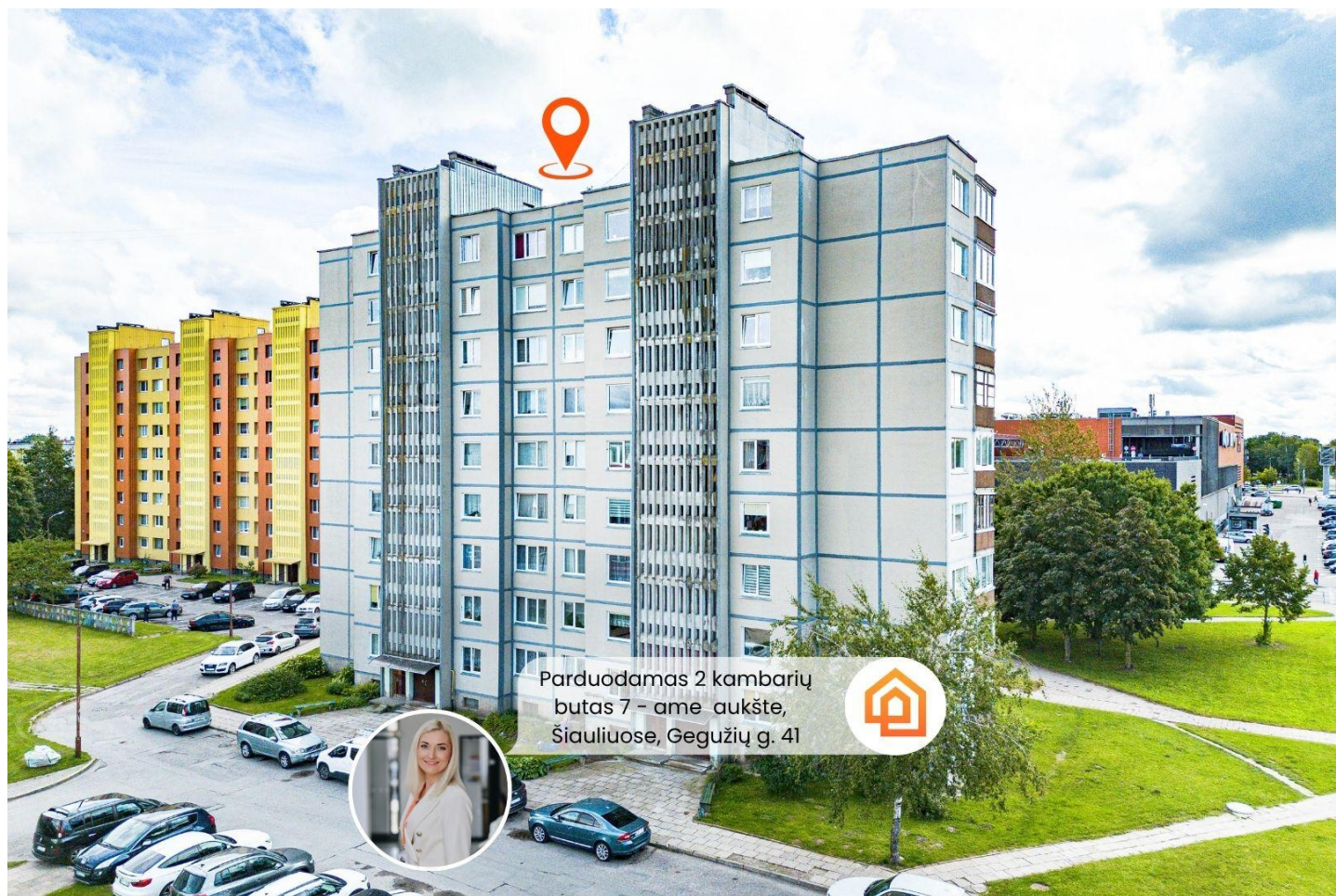


Parduodamas 2 kambarių butas Šiauliuose, Gegužių g.

81 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	49.54 m ²
Aukštas	7
Miestas	Šiauliai
Mikrorajonas	Dainiai
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	41
Pastato tipas	Blokinis

Namo aukštų sk.	9
Statybos data	1980
Viryklė	Dujinė
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Tamsusis kambarys, Tualetas ir vonia atskirai, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Įstiklintas balkonas, Liftas, Miesto transportas, Naujas vamzdynas, Tvarkinga laiptinė, Rūsys, Rami kaiminystė
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas 2 kambarių butas Šiauliuose, Gegužių g. 41. Butas yra 7 - ame aukšte iš 9, ne kampinis. Bendras plotas - 49,54 kv. m, kuriam priklauso 3,41 kv. m rūsys. Butas patogaus išplanavimo: du nepereinami kambariai, erdvi virtuvė, koridorius, vonios kambarys, WC ir balkonas. Įstatytos šarvuotos buto durys bei plastikiniai langai. Įstiklintas balkonas. Atnaujinti namo ir buto vamzdynai. Vonios kambarys išklijuotas plytelėmis.

Namas 1980 m. statybos. Sutvarkytas namo fasadas ir siūlės, tvarkinga laiptinė su kodine durų spyna.

Namą administruoja UAB „Paskirtis“.

Butui reikalingas remontas, todėl naujieji šeimininkai turės galimybę įsirengti namus pagal savo poreikius ir gyvenimo būdą.

Patogi vieta gyvenimui - šalia PPC „Akropolis“, netoli autobusų stotelės, ugdymo įstaigos, Beržynėlio parkas, parduotuvės.

Butas puikiai tinka tiek gyvenimui, tiek investicijai - po remonto būtų itin paklausus nuomai.

Pardavimo kaina: 81 000 eurų.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Gegužių g. 41;
- Bendras plotas: 49,54 kv. m;
- Aukštas: 7/9;
- Kambarių sk.: 2;
- Namų tipas: blokinis;
- Statybos m.: 1980 m;
- Buto šildymo tipas: centrinis.

PATALPŲ PLOTAS:

- Kambarys 17,11 m²;
- Kambarys 13,98 m²;
- Virtuvė 9,37 m²;

- Koridorius 5,98 m²;
- Vonios kambarys 2,10 m²;
- WC 1,00 m²;
- Rūsiai 3,41 m².

LOKACIJA:

Pradinis ugdymas

- 0.25 km Šiaulių "Romuvos" gimnazija;
- 0.41 km Šiaulių "Sandoros" progimnazija;
- 0.50 km Šiaulių 2-oji muzikos mokykla;
- 0.54 km Šiaulių specialiojo ugdymo centras;

Ikimokyklinis ugdymas

- 0.32 km Šiaulių lopšelis-darželis "Eglutė";
- 0.41 km Šiaulių lopšelis-darželis "Dainelė";
- 0.66 km Šiaulių lopšelis-darželis "Pupų pėdas";
- 0.68 km Šiaulių lopšelis-darželis "Vaikystė".

Ieškote 2 kambarių buto Šiauliuose?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.



Jorūnė Šinskienė

Telefono nr.: +370 657 82 424

El. paštas.: jorune.sinskiene@savasbustas.lt

NT Savas būstas brokerė / Gegužių g. 45, Šiauliai

Tikiu, kad norint tapti geru savo srities specialistu – reikia nuolat tobulėti ir mokytis iš geriausiųjų, kasdien atnaujinti žinias, sekti naujienas, kurios NT rinkoje kinta itin sparčiai.

Esu atsakinga, kruopšti, besilaikanti duoto žodžio, komunikabili. Būtent todėl pasirinkau NT sritį. Visada siekiu užsibrėžtų tikslų, o juos pasiekusi išsikeliu naujų.

Mane žavi įmonės suteikiama galimybė profesiskai augti ir tobulėti.

