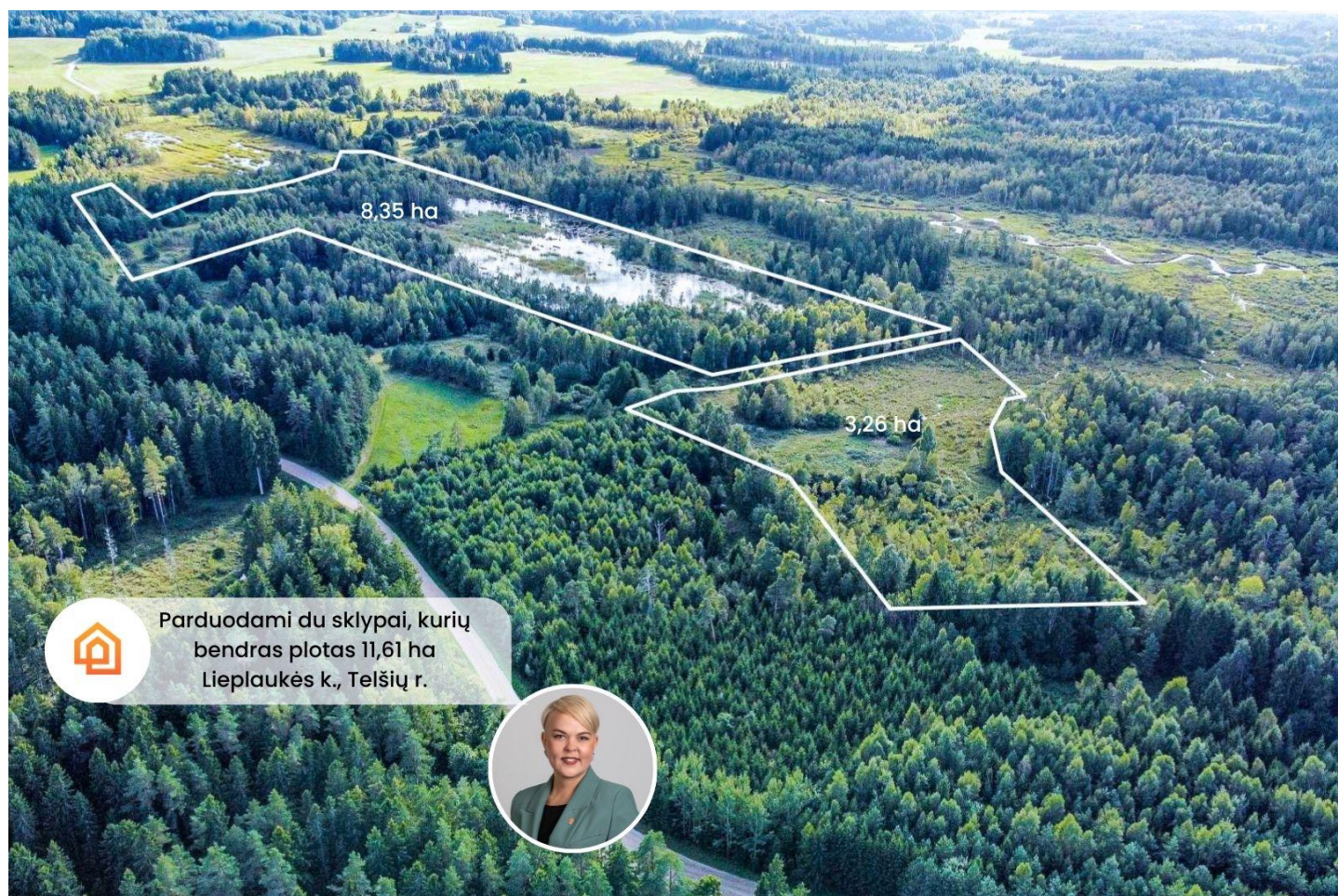


Parduodami du 11,61 ha bendro ploto sklypai gamtos apsuptyje, Lieplaukės k., Telšių r.

25 000 EUR



Apie objektą

Vietovė	Telšių r.
Žemės paskirtis	Žemės ūkiui
Sklypo plotas	11.61 a
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vandens telk.	Kita, Upelis
Kelias	Žvyrkelis
Papildoma informacija	Šalia miško

Objekto aprašymas

Parduodami du 11,61 ha bendro ploto sklypai gamtos apsuptyje, Lieplaukės k., Telšių r.

Sklypų, kurių plotai 8,35 ha ir 3,26 ha, pagrindinė naudojimo paskirtis - žemės ūkio. Sklypai tarpusavyje nesiriboja, tačiau yra vienas šalia kito. Tai 11,61 ha privačios gamtos teritorijos, kurioje beveik 3 ha miško, pievos, vandens ir natūralių šaltinių.

Tai ne įprasti žemdirbystei skirti laukai - teritorija išsiskiria natūraliu kraštovaizdžiu, miško plotais, pievomis, vandeningomis vietomis bei pelkių ir šaltinių teritorijomis. Tokia sklypų struktūra gali būti įdomi ieškančiam didesnės privačios gamtinės teritorijos, miško ir žemės derinio, taip pat ilgalaikiai investicijai. Sklypai gali būti pritaikomi pievų priežiūrai, gyvulių ganymui, bitininkystei, miškininkystei ar kitai su natūralia aplinka suderinamai žemės ūkio veiklai. Dalis sklypų teritorijos dėl natūralių pievų ir pelkynų gali būti tinkama dalyvauti ES ir valstybės remiamose aplinkosauginėse bei ekologinėse programose. Atsižvelgiant į konkretaus ploto atitiktį NMA reikalavimams, už pelkynų ir natūralių pievų priežiūrą gali būti mokamos papildomos išmokos.

Kaina: 25 000 eurų.

Turite klausimų? Skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NT ekspertė Danutė Mažeikienė

Mob. (0 - 657) 53 039

El. paštas: danute.mazeikiene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Kadastro nr.: 7833/0002:201 ir 7833/0002:359;
- Sklypų plotai: 8,35 ha + 3,26 ha;
- Pagrindinė naudojimo paskirtis: žemės ūkio;
- Žemės ūkio naudmenų plotas : 0,72 ha + 0,89 ha;
- Miškų valstybės kadastre registruotas miško plotas: 2,15 ha + 0,85 ha;
- Žemės našumo balas: 19.5 ir 24.0;
- Sklypuose yra natūraliai drėgnų teritorijų, pelkių ir šaltinių.

LOKALIZACIJA:

~0,7 km Lieplaukės k.;

~8,5 km Telšiai;

Kviečiame apžiūrėti Jums patogiu metu!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt



Danutė Mažeikienė

Telefono nr.: +370 657 53 039

El. paštas.: danute.mazeikiene@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Ar įmanoma numatyti 10 žingsnių į priekį net ir sudėtingoje situacijoje? Tikrai įmanoma, to ir siekiu. Kliento poreikiai man svarbiausi, todėl visose situacijose randame geriausią sprendimą. Mano siekiamybė – visiškai pasitikintis klientas.

Profesionalumas, atsakingumas, sąžiningumas, kruopštumas ir punktualumas - tai ką vertinu, kas padeda man pasiekti gerų rezultatų. Pardavimuose dirbu daugiau nei 20 metų, o NT Savas būstas kolektyve jau septynerius metus. Siekiu aukštos darbo kokybės, todėl nuolat plečiu savo žinias ir įgūdžius, dalyvaudama seminaruose bei mokymuose. Mano žinių patikimumą patvirtina ir išlaikytas egzaminas bei gautas nekilnojamojo turto brokerio sertifikatas. Geriausia motyvacija – nuoširdus kliento "Ačiū". Mėgstu savo darbą, todėl niekada neskaičiuoju jam skiriamo laiko. Džiaugiuosi kiekviena diena, kuri atneša naujų iššūkių. Dėka jų nuolat tobulėju, ir jaučiuosi prasmingai.



