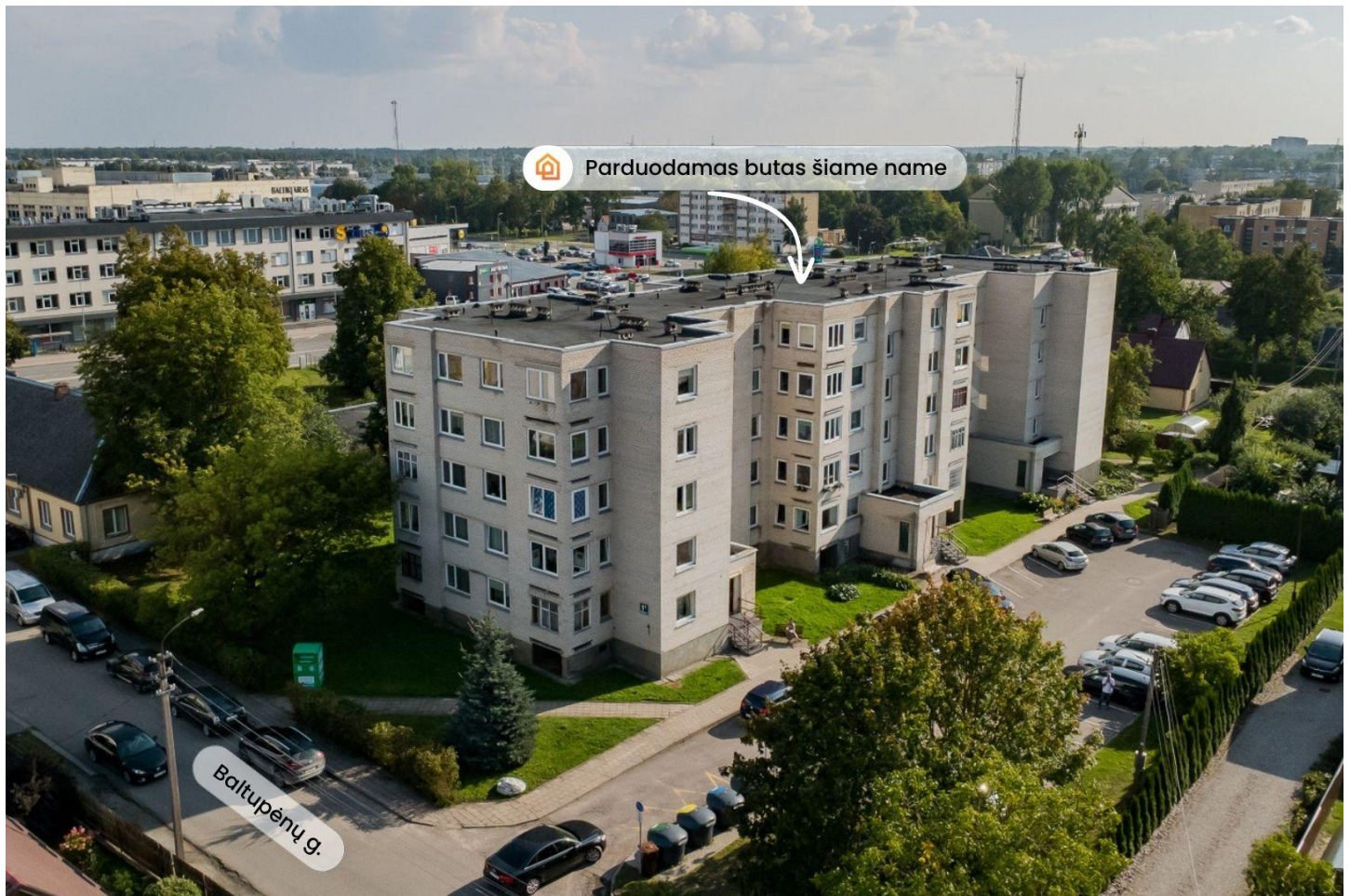


Parduodamas 2 kambarių butas, mūriniame name, Baltupėnų g. 1C, Šiauliuose

85 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	51.66 m ²
Aukštas	1
Miestas	Šiauliai
Gatvė	Baltupėnų g.
Mikrorajonas	Žaliūkai
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas

Namo nr.	1C
Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1993
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	4.38 m ²
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Balkonas, Tamsusis kambarys, Vonia, Tualetas ir vonia atskirai, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Įstiklintas balkonas, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Miesto transportas, Pilnai įrengtas, Tvarkinga laiptinė, Rūsys, Laminuota grindų danga, Mūrinis namas

Objekto aprašymas

Parduodamas 2 kambarių butas Šiauliuose, Baltupėnų g. 1C. Buto bendras plotas 51,66 m². Butas yra mūriniame name, 1 aukšte iš 5. Įstatyti plastikiniai langai ir šarvo durys, yra įstiklintas balkonas. Patogus išplanavimas: du nepereinami kambariai, atskira virtuvė, erdvus koridorius, atskiri vonios ir tualetų kambariai. Bute yra 1,28 m² sandėliukas, kurį galima pritaikyti kompaktiškai drabužinei. Butui priklauso 4,38 m² rūsys. Parduodamas su daliniais baldais. Butas tvarkingas, namo laiptinė taip pat tvarkinga. Prie namo – erdvi automobilių stovėjimo aikštelė.

Norint pritaikyti erdves savo poreikiams, galima keisti nelaikančiąsias vidaus pertvaras.

Bendra informacija:

- Adresas – Baltupėnų g. 1C, Šiauliai
- Bendras buto plotas – 51,66 m²
- Kambarių skaičius – 2
- Aukštas – 1 iš 5
- Namų tipas – mūrinis
- Rūsio plotas – 4,38 m²

Išplanavimas:

- Kambarys – 16,99 m²
- Kambarys – 11,95 m²
- Virtuvė – 7,78 m²
- Koridorius – 9,75 m²

- Vonios kambarys – 2,61 m²
- Tualetas – 1,30 m²
- Sandėliukas, tinkamas drabužinei – 1,28 m²

Kaina 85 000 eurų.

LOKACIJA:

Autobusų stotelės

~0.10 km Vairo st.

~0.33 km Pagėgių st.

~0.36 km Pramonės st.

~0.38 km Elektros tinklų st.

~0.45 km Žaliūkių st.

~0.56 km Dviračių st.

~0.66 km Šiaulių arenos st.

Vidurinis ugdymas

~1.60 km Šiaulių profesinio rengimo centras

~1.67 km Šiaurės Lietuvos kolegija

Pradinis ugdymas

~0.44 km Šiaulių Ragainės pagrindinė mokykla

~0.50 km Šiaulių "Ringuvos" specialioji mokykla

~0.70 km Šiaulių miesto savivaldybės biudžetinė įstaiga sporto mokykla "Atžalynas"

~0.92 km Šiaulių miesto savivaldybės biudžetinė įstaiga sporto mokykla "Dubysa"

Ikimokyklinis ugdymas

~0.99 km Šiaulių lopšelis-darželis "Varpelis"

~1.05 km Šiaulių lopšelis-darželis "Berželis"

~1.22 km Šiaulių lopšelis-darželis "Kregždutė"

~1.26 km Šiaulių lopšelis-darželis "Trys nykštukai"

Prekybos centrai

~0.21 km Lidl

~0.96 km Maxima X

~0.99 km Maxima X

~1.10 km Hyper Norfa

~1.13 km Rimi Saulės miestas

Kviečiame apžiūrėti Jums patogiu laiku!

Turite klausimų? Susisiekite telefonu ar el. paštu – atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jų kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt



Asta Menkeliūnienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.:

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Menkeliūnienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikio - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiu lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmes staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platus ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."



