

Parduodamas 8,75 a sklypas su parengtu vieno aukšto namo projektu Klaipėdoje, Tauralaukyje

170 000 EUR



Apie objektą

Žemės paskirtis	Kita
Sklypo plotas	8.75 a
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Papildoma informacija	Kraštinis sklypas, Asfaltuotas privažiavimas, Pamatai, Geras privažiavimas, Šalia visos komunikacijos

Objekto aprašymas

Patogioje Klaipėdos miesto dalyje – Tauralaukyje, Tauro 2-ojoje g. 25, parduodamas 8,75 a sklypas su parengtu vieno aukšto namo projektu. Sklypas yra individualių gyvenamųjų namų apsuptyje, jau susiformavusioje gyvenamojoje aplinkoje. Pagal parengtą projektą numatytas 150,86 kv. m bendro ploto vieno aukšto namas su 21,42 kv. m garažu. Namo išplanavime numatyta erdvi svetainė, virtuvė, trys kambariai, vonios kambarys, katilinė, tambūras, koridorius ir garažas. Projekte pateikti namo architektūriniai sprendiniai, fasadai, patalpų išplanavimas bei namo vieta sklype, todėl galima iš anksto įvertinti būsimą namą ir jo išdėstymą teritorijoje. Sklypas taisyklingos formos, apie 25 x 35 m, patogiai pasiekiamas. Aplinkui – individualių gyvenamųjų namų kaimynystė, todėl tai tinkama vieta planuojantiems savo namus Klaipėdoje.

Kaina: 170 000 eurų.
Komisinis mokestis pirkėjui netaikomas.

Susidomėjote? Susisieki!te!
Sertifikuota NT brokerė Kristina Kyzeliene
Tel.: +370 657 87900
El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo plotas: 8,75 a;
- Adresas: Tauro 2-oji g. 25, Klaipėda;
- Kadastro Nr.: 2101/0042:320;
- Sklypo matmenys: apie 25 x 35 m;
- Namo aukštų sk.: 1;
- Namo bendras plotas: 150,86 kv. m;
- Garažo plotas: 21,42 kv. m.

PRIVALUMAI:

- Parengtas namo projektas;
- Gyvenamųjų namų apsuptyje;
- Taisyklingos formos sklypas;
- Patogus privažiavimas;
- Galimybė iš anksto matyti būsimą namo architektūrą ir išplanavimą;

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Iki Klaipėdos miesto centro – apie 5,4 km;
- Iki autobusų stotelės – apie 1,51 km;
- Iki Girulių geležinkelio stoties – apie 3,81 km.

MOKYMOSI ĮSTAIGOS:

- Iki Klaipėdos Tauralaukio pagrindinės mokyklos – apie 0,71 km.

PREKYBOS CENTRAI:

- „Norfa XL“ – apie 0,86 km;
- „Rimi“ – apie 1,53 km.

MEDICINOS ĮSTAIGOS:

- Iki Klaipėdos jūrininkų ligoninės – apie 1,74 km.
-

Šiame skelbime naudojamasi nuotraukomis yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite – mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
www.savasbustas.lt



Kristina Kyzelienė

Telefono nr.: +370 657 87900

El. paštas.: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

Turiu vadovaujamo darbo patirties, todėl puikiai žinau privalumus dirbant komandoje ir gebu ne tik dirbti joje, bet ir skirstyti darbus pagal įgūdžius ir galimybes.

Dirbdama vadovaujuosi posakiu: "Svajonės virsta realybe, kai turite patikimą partnerį šalia." Tad tampa patikima partnerė, kuri užtikrins, kad kiekvienas žingsnis NT rinkos kelionėje būtų užtikrintas ir tikslus. Jūsų sėkmė – mano prioritetas. Ir visai nesvarbu, perkate, parduodate ar nuomojate. Esu tikra, kad mums pakeliui.



