

Parduodamas 2 kambarių butas Vabalninko centre, Žolinės a. 17, šalia bažnyčios

11 500 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	50.69 m ²
Aukštas	2
Gatvė	Žolinės a.
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Reikia remonto
Namo nr.	17
Pastato tipas	Mūrinis

Namo aukštų sk.	2
Statybos data	1957
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Kietu kuru
Durys	Medinės
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Balkonas, Tamsusis kambarys, Dušas, Virtuvė, Įstiklintas balkonas, Elektra, Vanduo, Reikia remonto, Rūsysis, Mūrinis namas, Viryklė
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Vabalninko centre, Žolinės a. 17, parduodamas 2 kambarių butas, puikiai tinkantis ieškantiems galimybės įsirengti būstą pagal savo poreikius. Patogi vieta leis mėgautis visais miestelio privalumais – vos keli žingsniai iki bažnyčios, parduotuvių, vaistinės, mokyklos. Butas yra tvarkingame mūriniame name, 2 aukšte. Bendras buto plotas – 50,69 m². Patogus išplanavimas: du kambariai, virtuvė, koridorius, vonios ir wc kambarys. Butui priklauso įstiklinti du balkonai, rūšys bei sandėliukas kieme, todėl vietos daiktams laikyti tikrai netrūks. Bute yra miestelio vandentiekis ir kanalizacija. Šildymas – kietu kuru, todėl šildymo išlaidas galėsite reguliuoti pagal savo poreikius. Butui reikalingas remontas, tačiau tai puiki galimybė susikurti namus pagal savo skonį ir poreikius. Prie namo įrengtas erdvus kiemas, kuriame patogų statyti automobilius. Taip pat yra pakankamai vietos jaukiai poilsio zonai ar pavėšinei įsirengti.

BENDRA INFORMACIJA:

- 2 aukštas
- 50,69 m² bendras plotas
- 2 kambariai
- 2 balkonai
- Miesto vandentiekis ir kanalizacija
- Dušo, WC patalpa
- Rūsysis
- Sandėliukas kieme
- Erdvus kiemas su vieta automobiliams
- Tvarkingas mūrinis namas
- Puiki vieta – Vabalninko centre, šalia bažnyčios.

Papildoma galimybė: už 2 000 Eur galima įsigyti 6 arų sodo sklypą su sodo nameliu įrankiams pasidėti. Tai puiki vieta poilsiui, sodininkystei ar laisvalaikiui gamtoje.

Vos už kelių minučių pėsčiomis yra autobusų stotis, todėl patogų susisiekti su Biržais, Panevėžiu ir kitais miestais.

Puikus pasirinkimas ieškantiems nebrangaus būsto geroje vietoje, kurį galėsite įsirengti pagal savo viziją.

Kaina - 11 500 €

NT ekspertė Asta Menkeliūnienė

Brokerio patikimumą ir sąžiningumą Jums garantuoja nekilnojamojo turto sertifikatas.

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.



Asta Menkeliūnienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.:

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Menkeliūnienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikio - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiu lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmės staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platus ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."



