

Parduodamas 37,82 ha išpuoselėtas miško masyvas Telšių r., Berkinėnų k./Užgirių k.

321 500 EUR



Parduodamas 37,82 ha miško
paskirties masyvas Telšių r.,
Berkinėnų k./ Užgirių k.



Apie objektą

Vietovė	Telšių r.
Žemės paskirtis	Miškas
Sklypo plotas	3782 a
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kelias	Žvyrkelis
Vieta	Užmiestyje
Papildoma informacija	Geras privažiavimas, Be pastatų

Objekto aprašymas

Parduodamas 37,82 ha išpuoselėtas miško masyvas Telšių r., Berkinėnų k./Užgirių k. Miškas labai prižiūrėtas: jau eilę metų miškas gauna pirmą vietą už gerą tvarkymąsi privačiose miško valdose. Tai įrodo nuoseklių šeimininkų darbą, meilę miškui ir atsakingą požiūrį į jo priežiūrą. Pavyzdinčiai prižiūrimas miškas, puikūs keliukai, nuvestos pralaidos, kad nebūtų neįžengiamų vietų. Miškas mišrus: eglės, pušys, daug beržų. 3,75 ha yra projektas miško kirtimui. Tai ne tik investicija į nekilnojamąjį turtą, bet ir daugelį metų atsakingai puoselėta miško valda, kuri išsiskiria nepriekaištinga priežiūra, puikia infrastruktūra ir ilgalaikė verte. Šis miškas buvo kuriamas ne greitam pelnui, o ateičiai – išsaugant ir auginant kokybišką medyną ateinančioms kartoms. Pardavimo kaina: 321500 Eur.

Pagrindinė informacija:

- Vieta – Telšių r., Berkinėnų k. / Užgirių k.
- Bendras plotas – 37,82 hektarai.
- Miškas tvarkingas, nuolat prižiūrimas ir puoselėjamas.
- Patogus privažiavimas.
- Įrengti ir nuolat prižiūrimi miško keliukai.
- Įrengtos pralaidos, todėl patogus judėti visoje valdoje bet kuriuo metų laiku.

Miško ypatybės:

Mišką sudaro įvairių rūšių medžiai:

- eglės;
- pušys;
- gausūs beržynai.

Valda prižiūrėta taip, kad būtų išsaugotas natūralus kraštovaizdis, užtikrintas patogus privažiavimas ir ilgalaikė miško vertė.

Investicinis potencialas: 3,75 ha miško daliai yra parengtas ir galiojantis miško kirtimo projektas, suteikiantis galimybę planuoti pajamas iš medienos ruošos. Likusi miško dalis yra brandinama atsakingai, išlaikant jos vertę ir potencialą ateityje.

Ši miško valda puikiai tiks tiek ieškantiems ilgalaikės investicijos, tiek žmonėms, kurie vertina tvarkingą, profesionaliai prižiūrimą mišką. Tokie objektai rinkoje pasirodo itin retai – čia kiekvienas hektaras liudija ilgametį darbą, atsakomybę ir pagarbą gamtai.

Pardavimo kaina: 321 500 Eur.

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savasbustas.lt

Ieškotemiškų ūkio paskirties sklypų Telšių rajone ?

Kviečiame apžiūrėti žemės sklypą Jums patogiu laiku.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Inga Rapolienė

Telefono nr.: +370 657 78 059

El. paštas.: inga.rapoliene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Mūsų darbe labai svarbios savybės yra atsakingumas, pareigingumas ir punctualumas. Ne ką mažiau svarbus yra ramus ir šaltas protas, visgi priimami sprendimai privalo būti pasverti ir logiški, reikia gebėti atsakingai ir šaltu protu įvertinti ir matyti nekilnojamojo turto investicinės grąžos potencialą.

"Esu Inga Rapolienė. NT Savas būstas bendrovėje jau 11-uolika metų. Visas savo turimas ir naujai įgyjamas žinias ir patirtį pritaikau NT srityje. Pats didžiausias pasiekimas ir laimė, kai gali išspręsti klientų susidariusias problemas ir patenkinti jų lūkesčius. Pagrindinės taisyklės, kuriomis vadovaujuosi savo darbe - įsiklausymas į kiekvieno kliento poreikius bei norus ir geriausio sprendimo paieška.

Grįžtamasis ryšys, ilgalaikių santykių sukūrimas, rekomendacijos yra didžiausias įrodymas, kad dirbu sėkmingai.

Darbe vadovaujuosi Steve'o Jobso žodžiais: „Vienintelis būdas gerai dirbti, tai – dirbti mėgstamą darbą.“



