Savas būstas
Nekilnojamojo turto bendrovė

Parduodami du sklypai Maskvytės k., Kelmės g., Šiaulių r.

64 000 EUR

Apie objektą

Vietovė	Šiaulių raj.
Žemės paskirtis	Kita
Sklypo plotas	163.42 a
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kelias	Geros būklės
Vieta	Užmiestyje
Papildoma informacija	Šalia miško, Geodeziniai matavimai, Geras privažiavimas, Be pastatų

Objekto aprašymas

Parduodamas 28,42 aro namų valdos sklypas kartu su 1,35 ha žemės ūkio paskirties sklypu. Adresas Kelmės g. 58A, Maskvytės k., Bubių sen., Šiaulių r. Sklypai randasi vienas šalia kito vaizdingoje ir ramioje Maskvytės kaimo vietoje. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems erdvės, privatumo ir gamtos artumo, tačiau norintiems patogiai pasiekti Šiaulių miestą. Sklypai ribojasi su valstybiniu mišku, kuris patenka į Pageluvio kraštovaizdžio draustinio teritoriją. Tai užtikrina išskirtinę gamtinę aplinką, daugiau privatumo ir išliekamąją vietovės vertę. Iki Geluvos ežero – apie 1 km. Pėsčiomis per miško taką ežerą pasieksite maždaug per 20 minučių, o dviračiu – vos per 5 minutes. Geras privažiavimas. Iki Šiaulių miesto tik 15 km.

Galima pirkti tik namų valdos sklypą.

Abiejų sklypų kaina – 64 000 Eur.
Tik namų valdos sklypo kaina – 45 000 Eur.

BENDRA INFORMACIJA

1 sklypas
Adresas: Kelmės g. 58A, Maskvytės k., Bubių sen., Šiaulių r.
Plotas – 0,2842 ha (28,42 aro);
Paskirtis – kita;
Naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
Atlikti kadastriniai matavimai.
Sklypo kraštinių ilgiai: 72,30 m*56,11*27,26*67,50

2 sklypas
Adresas: Maskvytės k., Bubių sen., Šiaulių r.
Plotas – 1,35 ha;
Paskirtis – žemės ūkio;
Naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;
Žemės ūkio naudmenų plotas – 1,2100 ha;
Ariamos žemės plotas – 1,2100 ha;
Miško žemės plotas – 0,2411 ha;
Kitos žemės plotas – 0,1400 ha.

PRIVALUMAI

Du vienas šalia esantys sklypai.
Ribojasi su mišku.
Vaizdinga ir rami vieta.
Geras privažiavimas.
Patogus susisiekimas su Šiaulių miestu.

Namų valdos sklypas puikiai tinka individualaus gyvenamojo namo statybai.

Didelis žemės ūkio paskirties sklypas suteikia daugiau privatumo, erdvės bei galimybių ūkininkauti, sodinti

sodą ar įsirengti poilsio zoną.

Galimybė įsigyti tik namų valdos sklypą.

Kaina už abu sklypus – 64 000 Eur.
Tik 28,42 aro namų valdos sklypas – 45 000 Eur.

NT ekspertė Asta Menkeliūnienė
Brokerio patikimumą ir sąžiningumą Jums garantuoja nekilnojamojo turto sertifikatas.

Kviečiame apžiūrėti sklypą Jums patogiu laiku.
Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame dėl nekilnojamojo turto ir paskolų.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jų kopijavimas ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Reikia profesionalios fotosesijos, publikavimo ar NT atstovavimo? — Susisiekite.

Kontaktiniai duomenys

Savas būstas
Nekilnojamojo turto bendrovė

Asta Menkeliūnienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.:

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Menkeliūnienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikiu - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairią techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiame lygyje ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

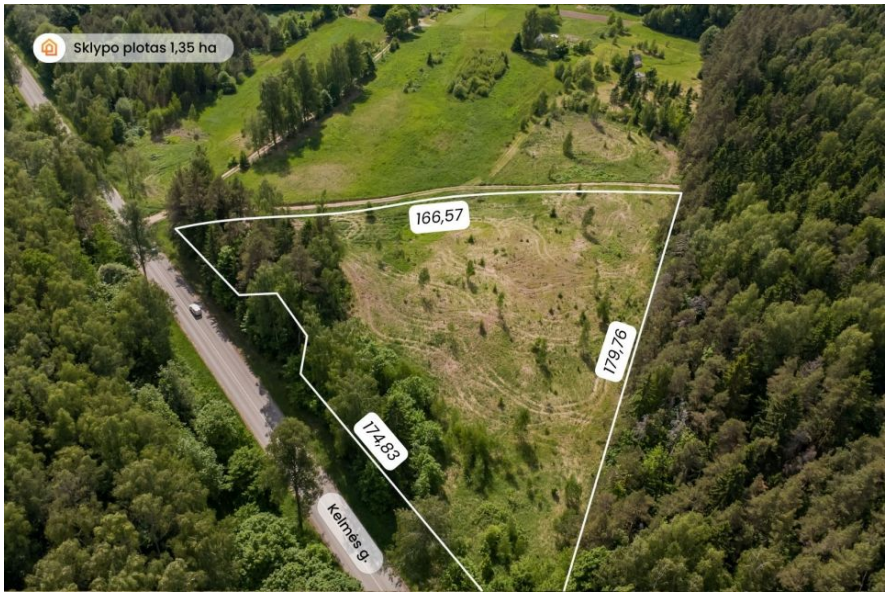
"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmes staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe – patirtis marketingo ir reklamos srityse, platūs ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."

Parduodami sklypai

Parduodami sklypai
Kelias Bubiai - Kelmė

Namų vados sklypas - 28,42 a
Žemės ūkio paskirties sklypas - 1,35 ha

Sklypo plotas 28,42 a
72,30
56,11
67,50
27,26


Sklypo plotas 1,35 ha
166,57
179,76
174,83
Kelmės g.

Parduodami sklypai
Kelias Bubiai - Kelmė