

## Parduodamas pradėtas rekonstruoti gyvenamas namas Akmenės r., Pelkelėje, Kruopių g. 15

9 900 EUR



### Apie objektą

Sklypo plotas	21 a
Užbaigtumas	Nebaigta statyba
Pastato tipas	Rąstinis
Objekto būklė	Nebaigta statyba
Tipas	Gyvenamasis namas
Miestas	Akmenės raj.
Namo aukštų sk.	1
Kambarių sk.	5

Statybos data	1965 m.
Pastato rekonstrukcijos data	2009 m.
Langai	Plastikiniai
Išorės apdaila	Dekoratyvinis plytų mūras
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Sienos	Medinės
Stogo danga	Skarda
Perdanga	Medis
Žemės paskirtis	Namų valda
Vandens telk.	Upė
Kelias	Asfaltuotas
Papildoma informacija	Asfaltuotas privažiavimas, Elektra, Įėjimas iš gatvės pusės, Šulinys, Ūkinis pastatas, Plastikiniai langai, Vandens telkinys

## Objekto aprašymas

Parduodamas gyvenamasis namas Akmenės r., Pelkelės k., Kruopių g. 15. Bendras namo plotas 64,17 kv./m. 21 arų namų valdos sklypas. Namas mūrinis, pastatytas 1965 metais, o 2009 m. pradėta rekonstrukcija. Vieno aukšto su mansarda. Yra namo techninis projektas. Sudėti plastikiniai langai. Išbetonuotos grindys. Atvestas miesto vandentiekis. Pakeistas namo stogas. Elektra. Suprojektuotas bendras namo plotas 114,50 kv. m. Pirmame aukšte suprojektuoti 2 kambariai, virtuvė, o mansardoje - 3 kambariai, koridorius ir vonios kambarys. Yra ūkinis pastatas. Puikus susisiekimas. Asfaltuotas privažiavimas. Iki Papilės miestelio 250 metrų. Iki Ventos upės 600 metrų. Arti vaikų ugdymo įstaigos, parduotuvės, poliklinika.

Pardavimo kaina: **9900 Eur.**

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: [www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)

APIE NAMĄ:

BENDRA INFORMACIJA:

-Namo tipas: rąstinis, apmūrytas namas, pastatytas 1965 m.

-Aukštų sk.: vieno aukšto su mansarda.

-Būklė: nebaigtas rekonstruoti.

-Yra namo techninis projektas.

-Žemės sklypas: 21 arų namų valdos sklypas.

PO REKONSTRUKCIJOS:

PIRMO AUKŠTO PLOTAS:

-Tambūras 3,31 kv./m.

-Holas, laiptinė 19,88 kv./m.

-WC, skalbykla 6,91 kv./m.

-Bendroji erdvė ( virtuvė, valgomasis, svetainė) 31,32 kv./m.

Iš viso: 61,42 kv./m.

MANSARDOS PLOTAS:

-Holas - koridorius 8,42 kv./m.  
-Vonios kambarys 9,59 kv./m.  
-Miegamasis 11,36 kv./m.  
-Drabužinė 2,59 kv./m.  
-Miegamasis 10,56 kv./m.  
-Miegamasis 10,56 kv./m.  
Iš viso: 53,08 kv./m.

BENDRAS NAMO PLOTAS PO REKONSTRUKCIJOS: 114,50 kv./m.

**KOMUNIKACIJOS:**

-Miesto vandentiekis.  
-Elektra.

**ĮRENGIMAS IR APDAILA:**

-Plastikiniai langai.  
-Pakeista stogo danga.  
-Stoglangis.

**APLINKA:**

-Arti Papilės miestelis - 250 metrų.  
-Iki Ventos upės 600 metrų.  
-Asfaltuotas privažiavimas.

**LOKALIZACIJA:**

Autobusų stotelės

-0.28 km Papilė.  
-1.38 km Rimšiai.  
-1.39 km Daubiškiai.  
-2.26 km Griežiai.  
-2.38 km Gendviliškis.  
-2.68 km Vegeriai.

Autobusų stotys

-0,70 km autobusų stotelė.

Geležinkelio stotys

-1.04 km Papilės geležinkelio stotis.

UGDYMO ĮSTAIGOS

-0.58 km Akmenės rajono Papilės Simono Daukanto gimnazija.  
-0.48 km Papilės lopšelis - darželis Kregždutė.

PREKYBOS CENTRAI

-0,75 km Aibė.

Pardavimo kaina: 9900 Eur.

Ieškote gyvenamo namo, kurį norite įsirengti pagal savo poreikius Akmenės r.?  
Kviečiame apžiūrėti namą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?  
Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!  
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME  
SKUBIAI PARDUOTI.**

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.  
[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)





**Inga Rapolienė**

Telefono nr.: +370 657 78 059

El. paštas.: [inga.rapoliene@savasbustas.lt](mailto:inga.rapoliene@savasbustas.lt)

**NT "Savas būstas" Šiaulių filialas**

Mūsų darbe labai svarbios savybės yra atsakingumas, pareigingumas ir punctualumas. Ne ką mažiau svarbus yra ramus ir šaltas protas, visgi priimami sprendimai privalo būti pasverti ir logiški, reikia gebėti atsakingai ir šaltu protu įvertinti ir matyti nekilnojamojo turto investicinės grąžos potencialą.

"Esu Inga Rapolienė. NT Savas būstas bendrovėje jau 11-uolika metų. Visas savo turimas ir naujai įgyjamas žinias ir patirtį pritaikau NT srityje. Pats didžiausias pasiekimas ir laimė, kai gali išspręsti klientų susidariusias problemas ir patenkinti jų lūkesčius. Pagrindinės taisyklės, kuriomis vadovaujuosi savo darbe - įsiklausymas į kiekvieno kliento poreikius bei norus ir geriausio sprendimo paieška. Grįžtamasis ryšys, ilgalaikių santykių sukūrimas, rekomendacijos yra didžiausias įrodymas, kad dirbu sėkmingai.

Darbe vadovaujuosi Steve'o Jobso žodžiais: „Vienintelis būdas gerai dirbti, tai – dirbti mėgstamą darbą.“



