

Parduodamas 3 kambarių butas Tilžės g. 42, Šiauliuose

99 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	3
Bendras plotas	67.61 m ²
Aukštas	5
Miestas	Šiauliai
Gatvė	Tilžės g.
Mikrorajonas	Lieporiai
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	42

Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	12
Statybos data	1971
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	2.4 m ²
Papildoma informacija	Šarvo durys, Tamsusis kambarys, Tualetas ir vonia atskirai, Kodinė laiptinės spyna, Įstiklintas balkonas, Liftas, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Miesto transportas, Naujas vamzdynas, Tvarkinga laiptinė, Rūsys, Laminuota grindų danga, Rami kaiminystė, Mūrinis namas

Objekto aprašymas

Parduodamas šviesus ir erdvus 3 kambarių butas Tilžės gatvėje. Butas yra 5 aukšte iš 12, tvarkingame ir mūriniame name su liftu. Bendras plotas – 67,61 m². Priklauso 2,40 m² rūsys. Plastikiniai langai. Įstiklintas balkonas. Pakeista santechnika. Šarvo durys. Mūrinio namo konstrukcija leidžia koreguoti išplanavimą pagal savo poreikius. Netoliese yra Dainų ir Lieporių parkai. Dviračių takai leis mėgautis aktyviu laisvalaikiu bei patogiai pasiekti miesto centrą. Laiptinėje naujos pašto dėžutės. Koduotos lauko durys. Sutvarkyta namo aplinka.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Tilžės g. 42, Šiauliai
- Namų tipas – mūrinis
- Statybos metai – 1971 m.
- Aukštas – 5/12
- Du liftai (vienas iš jų naujai atnaujintas)
- Bendras plotas – 67,61 m²
- Rūsys – 2,40 m²
- Didelis įstiklintas balkonas
- Plastikiniai langai

IŠPLANAVIMAS

- Svetainė – 17,84 m²

- Kambarys - 12,58 m²
- Kambarys - 12,40 m²
- Virtuvė - 7,74 m²
- Koridorius - 11,96 m²
- Vonia - 2,24 m²
- WC - 1,12 m²
- Sandėliukas - 1,73 m²

VIETA

- Rekonstruotas Dainų parkas - kitoje gatvės pusėje.
- Netoliese atnaujintas Lieporių parkas.
- Sutvarkytais dviračių takais patogiai pasieksite miesto centrą, Talkšos ežerą ir „Auksinį berniuką“.
- Šalia mokyklos, darželiai, prekybos centrai ir viešojo transporto stotelės.

Kviečiu atvykti apžiūrėti ir įvertinti šio buto privalumus gyvai!

NT ekspertė Asta Petrauskienė

El. paštas: asta.petrauskiene@savastbustas.lt

Brokerio patikimumą ir sąžiningumą Jums garantuoja nekilnojamojo turto sertifikatas.

Ieškote 3 kambarių buto Šiaulių mieste?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?

Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo - gali užtraukti atsakomybę.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.



Asta Petrauskienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.: asta.petrauskiene@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Petrauskienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikiu - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiam lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patarėnčia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmes staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platus ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."



