

Parduodama sodyba su 5,86 ha. žemės sklypu, Elektrėnų sav., Obenių k.

460 000 EUR



Apie objektą

Bendras plotas	77.7 m ²
Sklypo plotas	586 a
Užbaigtumas	Įrengtas
Pastato tipas	Rąstinis
Objekto būklė	Tvarkingas
Tipas	Gyvenamasis namas
Namo aukštų sk.	1
Kambarių sk.	3

Statybos data	1981
Langai	Mediniai
Išorės apdaila	Medinės dailylentės
Vandentiekis	Vietinis vandentiekis
Sienos	Medinės
Žemės paskirtis	Žemės ūkio veiklai
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vandens telk.	Tvenkinys
Kelias	Geros būklės
Papildoma informacija	Geodeziniai matavimai

Objekto aprašymas

Parduodama sodyba - įsikūrusi ramioje ir jaukioje vietovėje su tvenkinio pakrante, apsupta gamtos, miškų ir ramybės. Tai vieta tiems, kurie vertina privatumą, gryną orą, žvejybą ir poilsį toliau nuo miesto šurmulio. Iki Elektrėnų miesto centro 4 km. Tai puikus pasirinkimas poilsiui, nuolatiniam gyvenimui ar investicijai kaimo turizmo veiklai. Čia galėsite mėgautis ne tik gamtos ramybe, bet ir puikiomis žvejybos galimybėmis bei grybauti miškuose.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Sklypo plotas - 5,86 ha.;
- Sklypas ribojasi su tvenkiniu ~ 365 m.;
- Gyvenamasis rąstinis namas - 77,70 kv. m., 1981 m. statybos;
- Pastatas daržinė;
- Kiemo rūšys;
- Lauko virtuvė;
- Garažas;
- Pirtis.

SKLYPAS

- Žemės ūkio paskirties - 5,86 ha.;
- Atlikti kadastriniai matavimai.

GYVENAMASIS NAMAS

- Plotas - 77,70 kv. m.;
- 3 kambariai;
- Rąstinis;
- Statybos metai - 1981 m.;
- Įregistruotas 100% baigtumas.

KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo iš šulinio;
- Vanduo šildomas elektriniu boileriu;
- Vietinės nuotėkos;
- Elektra.

VIETA

- Elektrėnų sav., Obenių k., Obenių g. 11;
- Iki Elektrėnų - 4 km.;
- Iki Vilniaus - 50 km;
- Iki Kauno - 40 km.

Tai vieta, kur rytą galite pradėti su meškere prie vandens, dieną leisti į mišką grybauti. Jei vertinate erdvę, privatumą ir išskirtinę vietą gamtos apsuptyje – ši sodyba laukia jūsų.

Apžiūros vykdomos tik iš anksto susitarus.



Agnė Ilevičienė

Telefono nr.: +370 699 98 981

El. paštas.: agne.ileviciene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Kauno filialas

Gyvenime esu mylinti mama ir optimistiška novatorė. Profesinėje veikloje – Jūsų konsultantė, nekilnojamo turto ekspertė. NT srityje pradėjau dirbti sunkmečiu, kuomet ši rinka išgyveno rimčiausią pastarųjų dešimtmečių krizę. Ši iššūkių kupina profesinė patirtis tapo visrakčiu atrakinant net ir sudėtingiausių sandorių duris.

Mane motyvuoja nuolatiniai kompetencijų stiprinimo ir asmeninio tobulinimosi seminarai. Tam, kad mano klientai visuomet aplenktų kitus NT rinkos dalyvius, nuoširdžiai įsijaučiu į kiekvieno patirtį, išklausau lūkesčius ir, profesionaliai įvertinus visas aplinkybes, pasiūlau maksimalų rezultatą per minimalų laiką.



