

## Parduodama sodyba Platelių g., Laivių k., Kretingos r.

117 000 EUR



### Apie objektą

Bendras plotas	120 m <sup>2</sup>
Sklypo plotas	82 a
Užbaigtumas	Įrengtas
Pastato tipas	Rąstinis
Objekto būklė	Tvarkingas
Tipas	Gyvenamasis namas
Miestas	Kretingos r.
Kambarių sk.	5
Statybos data	1968

Pastato rekonstrukcijos data	2010
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Vietinis vandentiekis
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Žemės paskirtis	Žemės ūkio veiklai
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Užmiestyje
Šildymas	Kietu kuru
Papildoma informacija	Garažas, Asfaltuotas privažiavimas, Dušas, Baldai, Aptverta teritorija

## Objekto aprašymas

Parduodama jauki ir prižiūrėta sodyba Platelių g., Laivių k., Kretingos r. – vos 3 km iki Salantų ir apie 13 km iki Platelių. Rami, patogi vieta tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui. 1968 m. statybos namas renovuotas 2010 m. Bendras plotas – 120 kv. m. Namas vieno aukšto su mansarda, jame įrengti 5 kambariai. Pirmame aukšte įrengtas dušas ir WC. Sodyba parduodama su baldais, buitine technika, vejų robotu ir 82 arų žemės ūkio paskirties sklypu. Sklypas tvarkingai prižiūrėtas ir aptvertas. Kieme įrengta pavėsinė, yra 2 garažai bei ūkinis pastatas, kuriame pradėtas pirties įrengimas. Pastatą galima pritaikyti svečių nameliui, dirbtuvėms, poilsio zonai ar sandėliavimui.

### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Platelių g. 23, Laivių k., Kretingos r.;
- Namo tipas – gyvenamasis namas;
- Statybos metai – 1968 m.;
- Renovacijos metai – 2010 m.;
- Bendras plotas – 120 kv. m.;
- Aukštų skaičius – 1 su mansarda;
- Kambarių skaičius – 5;
- 2 garažai;
- Ūkinis pastatas su pradėtu pirties įrengimu.

### KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – kietu kuru;
- Vanduo – šulinio;
- Nuotekos – vietinės.

### PRIVALUMAI:

- Parduodama su baldais ir buitine technika;
- Galima gyventi iš karto;
- Mansarda;
- Aptverta ir prižiūrėta teritorija;
- 2 garažai;
- Ūkinis pastatas su pirties įrengimo galimybe;
- Patogus susisiekimas su Plateliais, Kretinga ir Palanga.

### ATSTUMAI:

- Salantai ~3 km;
- Plateliai ~13 km;
- Kretinga ~33 km;
- Palanga ~44 km.

Kaina - 117 000 Eur.

Komisinis mokestis pirkėjui netaikomas.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreipkitės:

Sertifikuota NT brokerė Kristina Kyzeliene

Tel. +370 657 87900

El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

-----  
Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo, publikavimo ir atstovavimo kviečiame susisiekti.

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.**



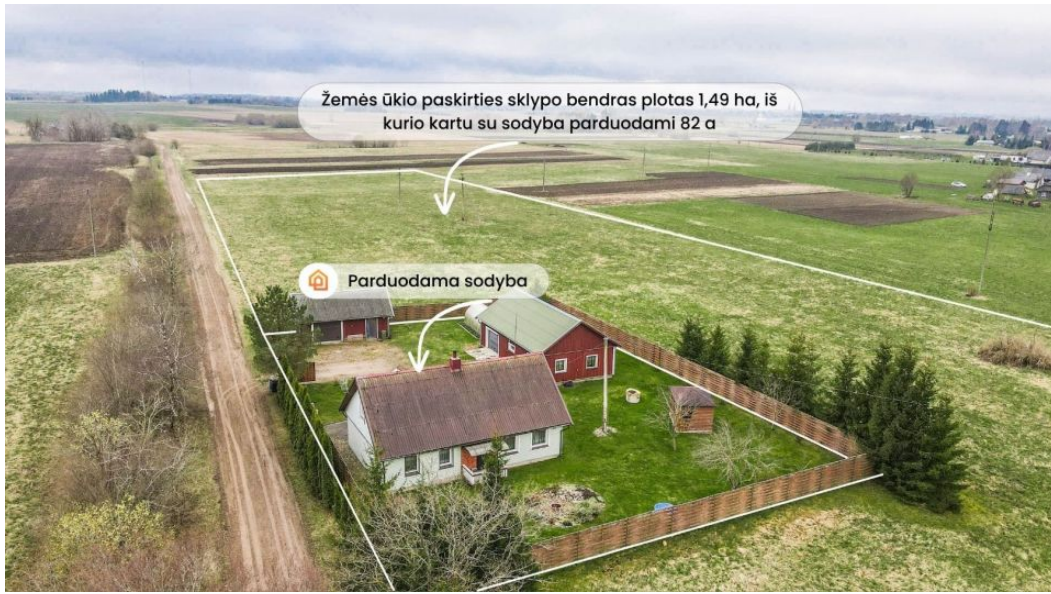
**Kristina Kyzelienė**

Telefono nr.: +370 657 87900

El. paštas.: [kristina.kyzeliene@savasbustas.lt](mailto:kristina.kyzeliene@savasbustas.lt)

Turiu vadovaujamo darbo patirties, todėl puikiai žinau privalumus dirbant komandoje ir gebu ne tik dirbti joje, bet ir skirstyti darbus pagal įgūdžius ir galimybes.

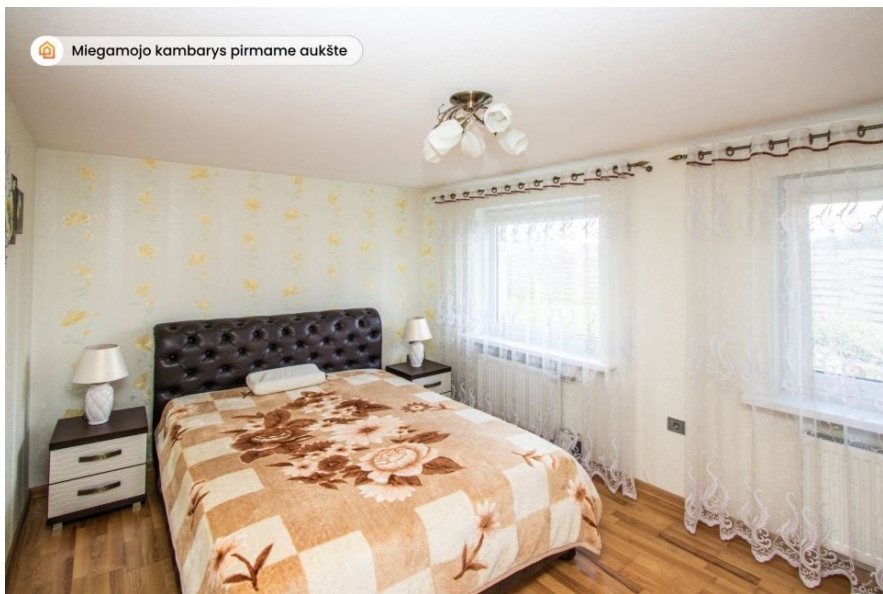
Dirbdama vadovaujusi posakiu: "Svajonės virsta realybe, kai turite patikimą partnerį šalia." Tad tampa patikima partnerė, kuri užtikrins, kad kiekvienas žingsnis NT rinkos kelionėje būtų užtikrintas ir tikslus. Jūsų sėkmė – mano prioritetas. Ir visai nesvarbu, perkate, parduodate ar nuomojate. Esu tikra, kad mums pakeliui.



Svetainė



Miegamojo kambarys pirmame aukšte



Miegamojo kambarys pirmame aukšte

