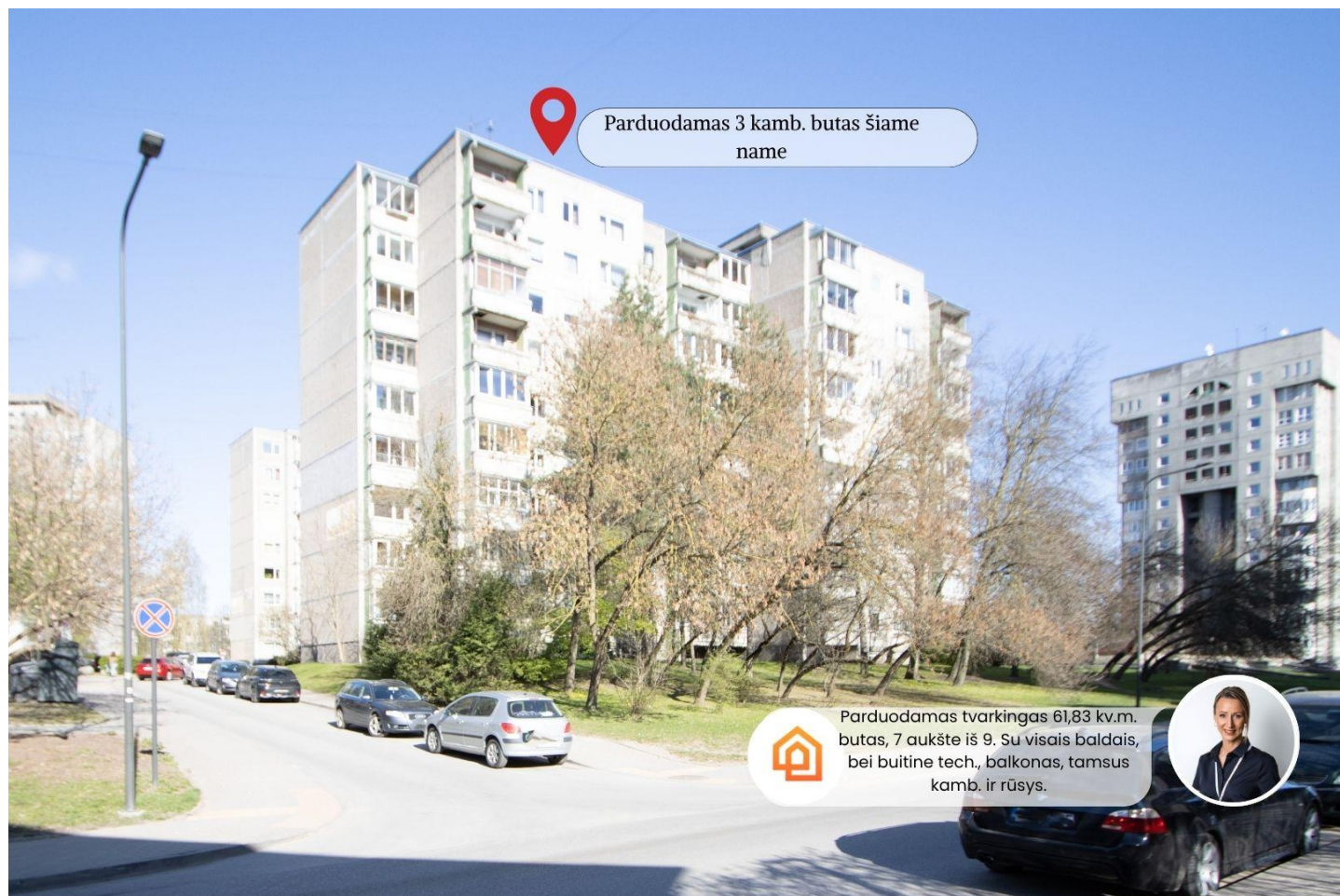


## Parduodamas 3-jų kambarių butas Ukmergės g. 6, Kaune

149 000 EUR



### Apie objektą

Kambarių sk.	3
Bendras plotas	61.83 m <sup>2</sup>
Aukštas	7
Miestas	Kaunas
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	7
Statybos data	1982

Sienos	Blokinė
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys
Butų kiekis aukšte	3

## Objekto aprašymas

Parduodamas jaukus, šviesus ir šiltas, 3 kambarių butas Ukmergės g. 6, Kauno mieste. 7 aukštas iš 9, namas blokinis. Bendras buto plotas – 61,83 kv. m. Patogus išplanavimas užtikrina komfortišką kasdienį gyvenimą. Butas parduodamas su visais baldais ir su įmontuota buitine technika. Nepereinami kambariai, vonios kambarys ir WC atskirose patalpose, išklajuota plytelėmis, pastatyta skalbimo mašina. Šarvuotos buto įėjimo durys. Plastikiniai langai, balkonas. Grindys išklotos laminuota grindų danga. Butas vidurinis. Vidaus sienos tapetuotos ir nudažytos. Butui priklauso rūsys. Laiptinė su koduotomis šarvo durimis. Namas puikioje vietoje – už namo daug žaliosios zonos, mokyklos ir vaikų darželiai, Kauno klinikinė ligoninė. Patogus susisiekimas su visais Kauno rajonais.

**BUTAS PARDUODAMAS TOKS, KOKS MATOMAS NUOTRAUKOSE – SU VISAIS BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA.**

Turite klausimų? Susisiekite telefonu ar el. paštu – atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

Sertifikuotas LNTAA brokeris Nr. 2020012

NT ekspertė Agnė Ilevičienė

Mob. +370 699 98981

El. paštas: agne.ileviciene@savasbustas.lt

<https://www.agnent.lt/>

Dar daugiau „NT Savas Būstas“ parduodamų objektų rasite svetainėje: [www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)

### BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Ukmergės g. 6, Kaunas;

Plotas – 61,83 kv. m;

Butas vidurinis;

Aukštas – 7/9;

Kambarių sk. – 3;

Namo tipas – blokinis;

Statybos m. – 1982 m.;

Šildymas – centrinis.

### PATALPŲ PLOTAS:

Svetainė – 18,01 kv. m;

Kambarys – 11,87 kv. m;

Kambarys – 12,00 kv. m;

Virtuvė – 7,54 kv. m;

Koridorius – 7,26 kv. m;  
Vonia – 2,62 kv.m.;  
WC – 1,00 kv. m;  
Tamsus kambariukas – 1,53 kv. m.

**PRIVALUMAI:**

Funkcionaliai suprojektuotas ir apgalvotas išplanavimas patogiam gyvenimui;  
Šiltas, šviesus ir jaukus butas;  
Rami vieta ir patogus susisiekimas su visomis miesto dalimis.

**APIE BUTĄ:**

Integruoti virtuvės baldai su įmontuojama buitine technika;  
Plastikiniai langai;  
Šarvuotos įėjimo durys;  
Paliekami baldai ir buitinė technika.  
Maloniai kviečiame atvykti apžiūrai – galbūt tai Jūsų naujieji namai.

**APIE NAMĄ:**

Laiptinės metalinės durys su kodine spyna;  
Laiptinėje naujos pašto dėžutės, plastikiniai langai;  
Blokinis namas;  
Statybos metai – 1982;  
Patogi vieta – geras susisiekimas tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jų kopijavimas ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Ieškote suremontuoto 3 kambarių buto Šiaulių miesto pietinėje dalyje? Kviečiame apžiūrėti Jums patogiu metu.

Norite parduoti? Skambinkite – nupirksime mes arba padėsime skubiai parduoti.  
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.



**Agnė Ilevičienė**

Telefono nr.: +370 699 98 981

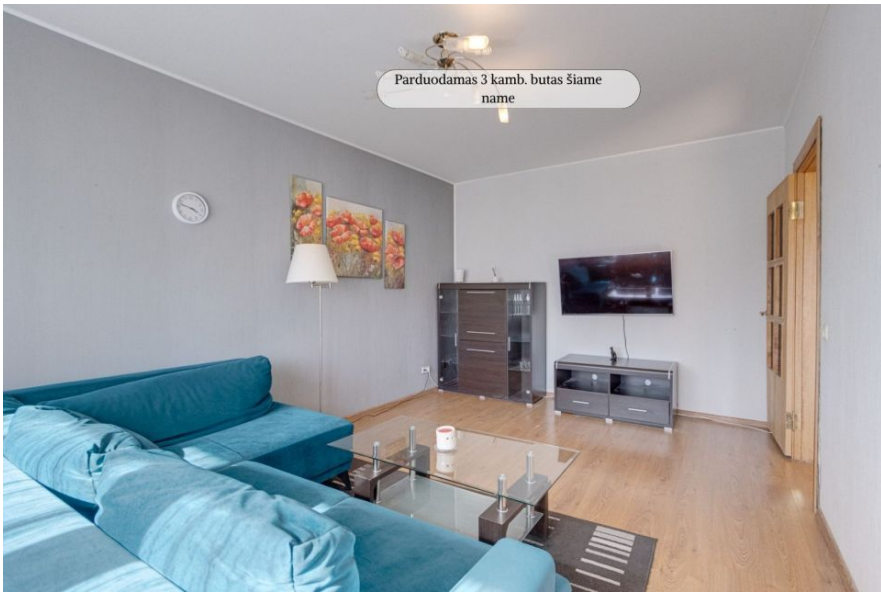
El. paštas.: agne.ileviciene@savusbustas.lt

**NT "Savas būstas" Kauno filialas**

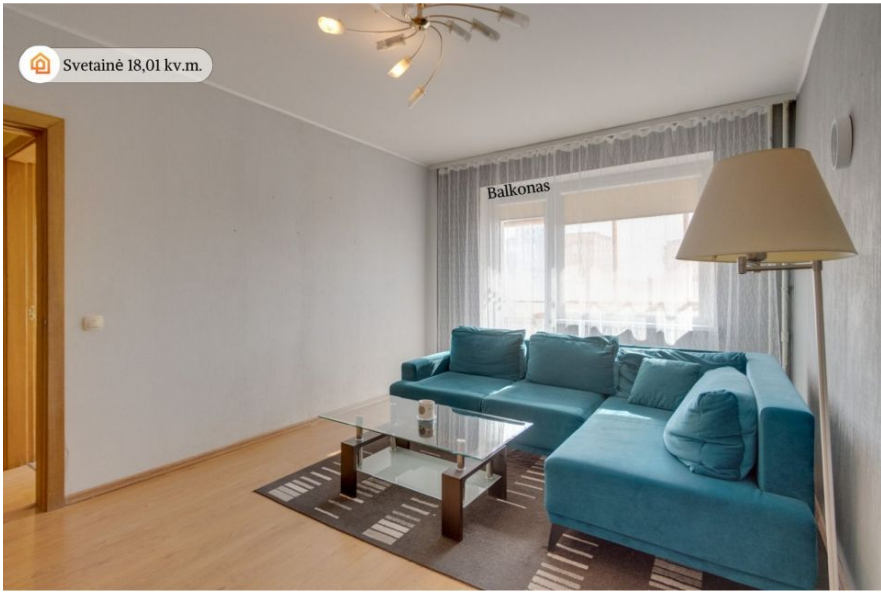
Gyvenime esu mylinti mama ir optimistiška novatorė. Profesinėje veikloje – Jūsų konsultantė, nekilnojamo turto ekspertė. NT srityje pradėjau dirbti sunkmečiu, kuomet ši rinka išgyveno rimčiausią pastarųjų dešimtmečių krizę. Ši iššūkių kupina profesinė patirtis tapo visrakčiu atrakinant net ir sudėtingiausių sandorių duris.

Mane motyvuoja nuolatiniai kompetencijų stiprinimo ir asmeninio tobulinimosi seminarai. Tam, kad mano klientai visuomet aplenktų kitus NT rinkos dalyvius, nuoširdžiai įsijaučiu į kiekvieno patirtį, išklausau lūkesčius ir, profesionaliai įvertinus visas aplinkybes, pasiūlau maksimalų rezultatą per minimalų laiką.

Parduodamas 3 kamb. butas šiame name



Svetainė 18,01 kv.m.



Miegamasis 12,00 kv.m.

