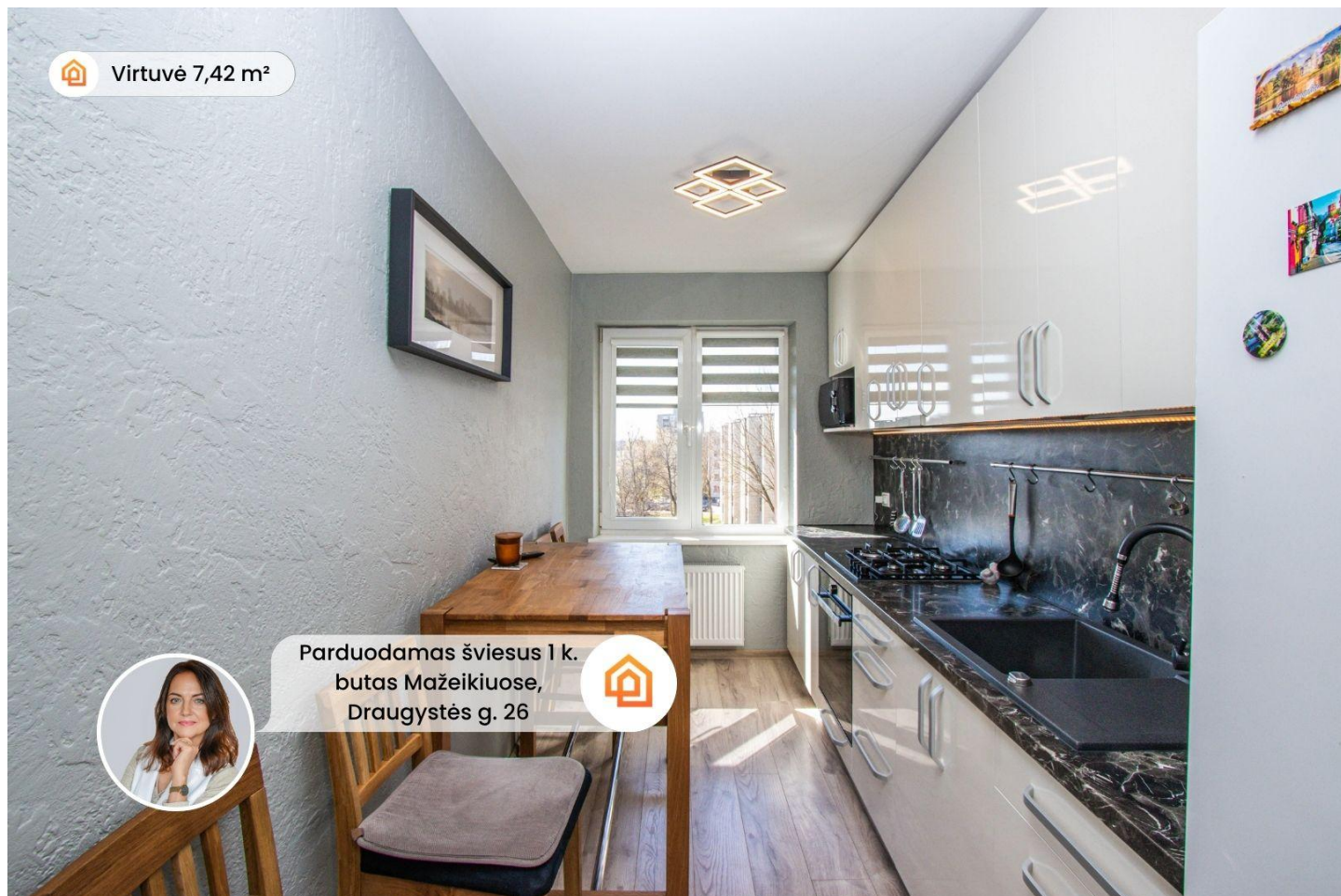


Parduodamas 1 kambario butas renovuotame name, Draugystės g. Mažeikiuose

34 500 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	1
Bendras plotas	36.16 m ²
Aukštas	5
Miestas	Mažeikiai
Objekto būklė	Renovuotas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	26
Pastato tipas	Blokinis

Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1984
Pastato rekonstrukcijos data	2024
Sienos	Blokinė
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Centre
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas 1 kambario butas renovuotame name, bendras plotas 36,16 m², rūšio plotas 3,09 m². Butas yra 5 aukšte iš 5, ne kampinis. Miesto centre, patogioje ir vertinamoje miesto vietoje. Atliktas kapitalinis remontas, nauja elektros instaliacija. Plastikiniai langai, šarvo durys. Butas šviesus ir jaukus, maži šildymo kaštai. Parduodamas su visais esamais baldais ir buitine technika, todėl galima iš karto įsikelti ir gyventi. Namų statybos metai - 1984. Renovacija - 2024 m. Aplink viskas, ko reikia patogiam gyvenimui: šalia mokyklos, darželiai, prekybos centrai, vaikų žaidimo aikštelės, netoli Juodpelkio parkas.

Kaina: 34 500 EUR
Pirkėjui tarpininkavimo mokesčiai netaikomi.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreipkitės:
Sertifikuota NT brokerė Kristina Kyzeliene
Tel. +370 657 87900
El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:
Adresas - Draugystės g. 26, Mažeikiai;
Plotas - 36,16 kv. m;
Butas - vidurinis, ne kampinis;
Aukštas - 5/5;
Kambarių sk. - 1;
Namų tipas - blokinis;
Statybos m. - 1984 m.; Renovacija - 2024 m.
Šildymas - centrinis;
Butui priklauso rūšys.

PATALPŲ PLOTAS:

Kambarys – 14,82 kv. m;
Virtuvė – 6,38 kv. m;
Koridorius – 5,04 kv. m;
Vonios kambarys ir WC – 3,84 kv. m;

PRIVALUMAI:

Butas vidurinis, ne kampinis;
Po kapitalinio remonto;
Tinka tiek gyvenimui, tiek investicijai;
Šalia Juodpelkio parkas;

APIE NAMĄ:

Tvarkinga laiptinė;
Laiptinės durys su kodine spyna;
Namas renovuotas

LOKACIJA:

Autobusų stotelės:

~0,25 km Draugystės gatvė;
~0,29 km Draugystės g.;
~0,33 km Prekybos centras IKI.

Autobusų stotis:

~1,31 km Mažeikių autobusų stotis.

Geležinkelio stotis:

~1,30 km Mažeikių geležinkelio stotis.

Pradinis ugdymas:

~0,11 km Mažeikių choreografijos mokykla;
~0,11 km Mažeikių dailės mokykla;
~0,26 km Mažeikių sporto mokykla;
~0,26 km Mažeikių „Ventos“ pagrindinė mokykla.

Ikimokyklinis ugdymas:

~0,11 km Mažeikių lopšelis-darželis „Pasaka“;
~0,48 km Mažeikių lopšelis-darželis „Buratinas“.

Prekybos centrai:

~0,34 km „Maxima XX“;
~0,39 km „Rimi Mažeikiai“;
~0,42 km „IKI – Mažeikiai“;
~0,46 km „Norfa XL“.

Gydymo įstaigos:

~1,62 km Mažeikių ligoninė.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo, publikavimo ir atstovavimo kviečiame susisiekti.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.



Kristina Kyzelienė

Telefono nr.: +370 657 87900

El. paštas.: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

Turiu vadovaujamo darbo patirties, todėl puikiai žinau privalumus dirbant komandoje ir gebu ne tik dirbti joje, bet ir skirstyti darbus pagal įgūdžius ir galimybes.

Dirbdama vadovaujosi posakiu: "Svajonės virsta realybe, kai turite patikimą partnerį šalia." Tad tampa patikima partnerė, kuri užtikrins, kad kiekvienas žingsnis NT rinkos kelionėje būtų užtikrintas ir tikslus. Jūsų sėkmė – mano prioritetas. Ir visai nesvarbu, perkate, parduodate ar nuomojate. Esu tikra, kad mums pakeliui.

