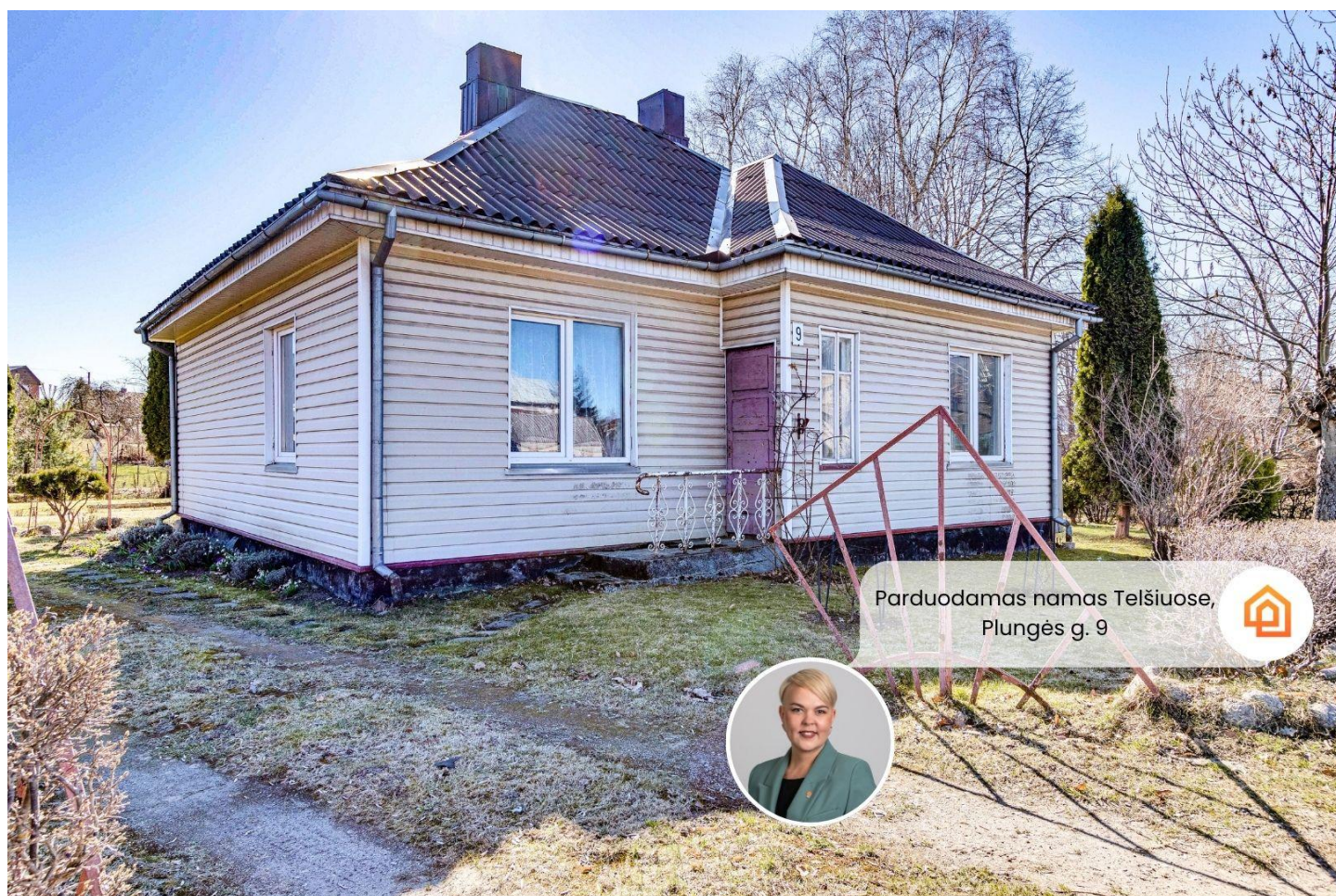


Parduodamas namas šalia miesto centro Telšiuose, Plungės g. 9

38 000 EUR



Apie objektą

Bendras plotas	70.01 m ²
Sklypo plotas	9 a
Užbaigtumas	Įrengtas
Pastato tipas	Rąstinis
Objekto būklė	Renovuotinas
Tipas	Gyvenamasis namas
Miestas	Telšiai
Dujos	Nėra

Namo aukštų sk.	1
Kambarių sk.	3
Statybos data	1952
Langai	Plastikiniai
Išorės apdaila	Plastikinės dailylentės
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Vandens telk.	Upė
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Kietu kuru
Papildoma informacija	Balkonas/Terasa, Garažas, Asfaltuotas privažiavimas, Sandėliukas, Šulinys, Plastikiniai langai

Objekto aprašymas

Parduodamas rąstinis namas šalia miesto centro, prie Durbino upelio, Telšiuose, Plungės g. 9. Namas yra vieno aukšto, 1952 m. statybos. Bendras namo plotas – 70,01 kv. m. Yra 3 kambariai, virtuvė, neįrengta vonios patalpa. Namo išorėje sienos apkaltos plastikinėmis lentelėmis, pakeistas namo stogas. Visame name įstatyti plastikiniai langai. Viduje buvo pradėti remonto darbai. Dalis sienų yra apšiltintos iš vidaus. Atnaujinta dalis grindų. Vonios kambaryje įvesta kanalizacija. Miesto vandentiekis yra prie sklypo ribos. Namas šildomas židiniu ir ortakiais arba kieto kuro krosnimi. Prie namo yra sandėliukas, virš kurio įrengtas balkonas-terasa.

Erdvi, prižiūrėta aplinka. Yra dekoratyvinių augalų, vaismedžių. Sklype yra garažas, sandėliukas bei šulinys. Palei sklypą daug žalumos, Durbino upelis, suteikiantys papildomo privatumo. Parduodamas namas bei pastatai yra ant valstybinės žemės, kurią reikalui esant, galima išsipirkti.

Strategiškai patogi vieta – 200 m iki autobusų stoties bei PC „Rimi“. Netoli ir Masčio ežeras – viena gražiausių Telšių vietų poilsiui ir pasivaikščiavimams. Netoli kelios vaikų ugdymo įstaigos, parduotuvės, kavinės. Viskas, ko reikia patogiam gyvenimui – ranka pasiekama!

Namas puikiai tiks norintiems patogiai įsikurti šalia Telšių centro. Tai vieta tiems, kurie nori gyventi miesto ritmu, viską pasiekti pėsčiomis ir taupyti laiką. Nesvarbu, ar einate į darbą, susitikimą ar pasivaikščioti – viskas arti.

Kaina: 38 000 eurų.

Turite klausimų? Skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NT ekspertė Danutė Mažeikienė

Mob. (8 - 657) 53 039

El. paštas: danute.mazeikiene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Namo tipas: rąstinis;
- Statybos metai: 1952 m.;
- Bendras plotas: 70,1 kv. m;

- Aukštų sk.: 1;
- Kambarių sk.: 3;
- Sklypas: valstybinis, apie 9 arai;
- Asfaltuotas privažiavimas.

KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo: miesto prie sklypo ribos;
- Kanalizacija: miesto;
- Šildymas: kietu kuru.

PRIVALUMAI:

- Šalia miesto centro;
- Pakeistas stogas;
- Sutvarkyta namo išorė;
- Miesto komunikacijos;
- Erdvi, prižiūrėta aplinka.

Kviečiame apžiūrėti namą Jums patogiu metu!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt



Danutė Mažeikienė

Telefono nr.: +370 657 53 039

El. paštas.: danute.mazeikiene@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

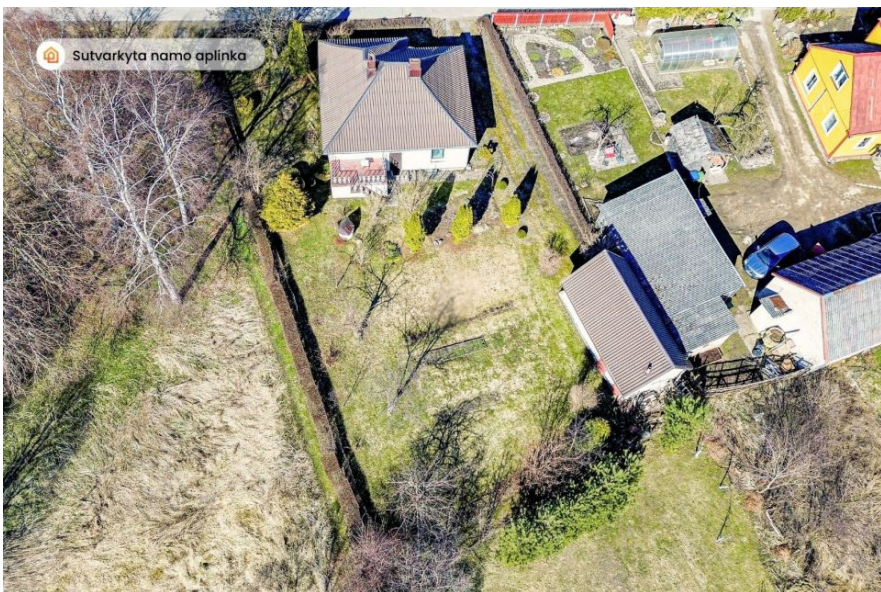
Ar įmanoma numatyti 10 žingsnių į priekį net ir sudėtingoje situacijoje? Tikrai įmanoma, to ir siekiu. Kliento poreikiai man svarbiausi, todėl visose situacijose randame geriausią sprendimą. Mano siekiamybė – visiškai patenkintas klientas.

Profesionalumas, atsakingumas, sąžiningumas, kruopštumas ir punktualumas - tai ką vertinu, kas padeda man pasiekti gerų rezultatų. Pardavimuose dirbu daugiau nei 20 metų, o NT Savas būstas kolektyve jau septynerius metus. Siekiu aukštos darbo kokybės, todėl nuolat plečiu savo žinias ir įgūdžius, dalyvaudama seminaruose bei mokymuose. Mano žinių patikimumą patvirtina ir išlaikytas egzaminas bei gautas nekilnojamojo turto brokerio sertifikatas. Geriausia motyvacija – nuoširdus kliento "Ačiū". Mėgstu savo darbą, todėl niekada neskaičiuoju jam skiriamo laiko. Džiaugiuosi kiekviena diena, kuri atneša naujų iššūkių. Dėka jų nuolat tobulėju, ir jaučiuosi prasmingai.

Namo bendras plotas- 70,01 kv. m



Parduodams nams yra šalia Telsių centro



Sutvarkyta namo aplinka

