

Parduodamas 2 k. butas Šiauliuose, Krymo g. 24

75 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	49.03 m ²
Aukštas	4
Miestas	Šiauliai
Gatvė	Krymo g.
Mikrorajonas	Lieporiai
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Reikia remonto
Namo nr.	24
Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	9
Statybos data	1976

Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Medinės
Langai	Mediniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	4.12 m ²
Papildoma informacija	Buitinė įranga, Balkonas, Tamsusis kambarys, Vonia, Tualetas ir vonia atskirai, Kodinė laiptinės spyna, Šaldytuvas, Įstiklintas balkonas, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Virtuvės baldai, Miesto transportas, Reikia remonto, Tvarkinga laiptinė, Rūsysis

Objekto aprašymas

Parduodamas 2 kambarių butas, bendras plotas 49,03 m² ploto, rūsys - 4,12 m². Namas 1976 m. statybos. 4 aukštas iš 9. Butas yra patogioje ir vertinamoje miesto vietoje. Butas vidurinis, šviesus, su įstiklintu balkonu, parduodamas su visais esamais baldais, todėl galima iš karto įsikelti ir gyventi. Butui reikalingas remontas – puiki galimybė įsirengti namus pagal savo poreikius, susikuriant individualų interjerą. Aplink viskas, ko reikia patogiam gyvenimui: šalia Lieporių parkas, kuris nuolat keičiasi, atnaujinti takai, sporto aikštelės, iškylavimo zonos, apsodinta želdiniais, vaikų žaidimo aikštelės, turgelis, prekybos centrai, mokyklos, darželiai bei patogus susisiekimas su visais miesto rajonais.

Kaina 75 000 eurų.

INFORMACIJA:

- Vidurinis butas
- Pakeistas vamzdynas
- Įstiklintas balkonas
- Parduodamas su baldais
- Reikalingas remontas – galimybė įsirengti pagal savo poreikius
- Yra rūsys
- Bendras plotas – 49,03 m²
- Rūsio plotas – 4,12 m²

KAMBARIŲ PLOTAI:

- Svetainė – 16,99 m²
- Miegamasis – 13,89 m²

- Virtuvė - 9,19 m²
- Koridorius - 5,82 m²
- Vonia - 2,06 m²
- WC - 1,08 m²

VIETA:

- Lieporių parkas - vos kelios minutės pėsčiomis
- Šalia turgelis
- Puikus susisiekimas su visais miesto rajonais

UGDYMO ĮSTAIGOS:

- Darželis „Drugelis“ ~300 m
- Darželis „Berželis“ ~500 m
- Lieporių gimnazija ~400 m
- „Romuvos“ progimnazija ~700 m

PREKYBOS CENTRAI:

- „Maxima“, „Iki“, „Norfa“ - kelios minutės pėsčiomis
- PC „Akropolis“ - ~5 min pėsčiomis

NT ekspertė Asta Petrauskienė

El. paštas: asta.petrauskiene@savusbustas.lt

Brokerio patikimumą ir sąžiningumą Jums garantuoja nekilnojamojo turto sertifikatas.

Ieškote tvarkingo 2 kambarių buto Šiaulių mieste?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?
Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo - gali užtraukti atsakomybę.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

www.savusbustas.lt



Asta Petrauskienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.: asta.petrauskiene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Petrauskienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikiu - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiam lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patarė, visada palaikė, atsakė į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmes staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platus ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."



