

Parduodamas mūrinis namas su 15 arų žemės sklypu Kelmėje, Vakarų g.

75 000 EUR



Apie objektą

Bendras plotas	166.52 m ²
Sklypo plotas	15 a
Užbaigtumas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Tvarkingas
Tipas	Gyvenamasis namas
Dujos	Yra
Namo aukštų sk.	1

Statybos data	1981
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Žemės paskirtis	Namų valda
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Viryklė	Elektrinė
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Dujinis, Kietu kuru
Papildoma informacija	Buitinė įranga, Garažas, Asfaltuotas privažiavimas, Boileris, Dušas, Vonia, Šarvuotos durys, Virtuvė, Baldai, Sandeliukas, Šulinys, Ūkinis pastatas, Plastikiniai langai, Geras privažiavimas

Objekto aprašymas

Parduodamas mūrinis namas su 15 arų žemės sklypu Kelmėje, Vakarų g. Namas 1981 m. statybos. Bendras plotas 166,52 kv. m. Visame name įstatyti plastikiniai langai, šarvo durys. Namas prijungtas prie miesto vandentiekio ir kanalizacijos. Vanduo šildomas kombinuotu vandens šildytuvu. Šildymas centralizuotas: galima naudoti kieto kuro katilą arba komfortiškiau naudotis sumontuota „Saurida“ dujų šildymo sistema.

Pirmame namo aukšte yra svetainė, du miegamieji kambariai, virtuvė, vonios kambarys bei holas. Svetainėje ir kambariuose grindys išlotos laminuota grindų danga. Sienos - tapetuotos, viename kambaryje iškaltos plastikinėmis lentelėmis. Vonios kambarys išklijuotas plytelėmis, pastatyta dušo kabina. Virtuvėje grindys išlotos linoleumu, sienos iškaltos plastikinėmis lentelėmis. Namas tvarkingas, tačiau esant poreikiui galima atsinaujinti bei įsirengti pagal savo poreikius.

Pusrūsyje įrengta poilsio ir darbo erdvė su virtuvės zona. Taip pat yra vonios ir WC patalpa, katilinė, sandėlis bei garažas.

Namui priklauso erdvus 15 arų žemės sklypas (šiuo metu atnaujinami kadastriniai matavimai). Jame yra tvarkingas ūkinis pastatas su dviem garažais bei sandėliu, kuriame palikti įvairūs darbo įrankiai - jie gali būti derybų objektas. Sklypas apsodintas vaismedžiais ir vaiskrūmiais. Yra polikarbonatinis šiltnamis.

Privatumo suteikia nuo gatvės pusės pasodinta gyvatvorė. Asfaltuotas privažiavimas.

Kelmė - jaukus ir patogus gyventi miestas su visa reikalinga infrastruktūra: mokyklomis, darželiais, prekybos centrais ir gydymo įstaigomis. Miestą supa žaliosios erdvės ir vandens telkiniai. Patogus susisiekimas su Šiaulių miestu.

Pardavimo kaina: 75 000 Eurų.

Taip pat domina keitimas į 2 kambarių butą 1 - amė arba 2 - amė aukšte Kelmėje arba Raseiniuose.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vakarų g., Kelmė;

- Bendras namo plotas: 166,52 kv. m;
- Sklypo plotas: 15 arų;
- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos m.: 1981 m.

KOMUNIKACIJOS:

- Trifazė elektra;
- Šildymas: kietu kuru arba dujomis;
- Kanalizacija: miesto;
- Vandentiekis: miesto.

LOKACIJA:

- 1.12 km atstumas iki centro;
- 1.02 km Kelmės autobusų stotis.

Pradinis ugdymas

- 1.24 km Kelmės "Kražantės" pagrindinė mokykla.

Ikimokyklinis ugdymas

- 1.38 km Kelmės lopšelis - darželis "Ažuoliukas";
- 1.51 km Kelmės lopšelis - darželis "Kūlverstukas".

Susidomėjote?

Tai gali būti Jūsų namai!

Kviečiu apžiūrėti Jums patogiu laiku.

Turite klausimų? Susisiekite telefonu ar el. paštu, atsakysiu į Jums rūpimus klausimus.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.



Jorūnė Šinskienė

Telefono nr.: +370 657 82 424


El. paštas.: jorune.sinskiene@savusbustas.lt

NT Savas būstas brokerė / Gegužių g. 45, Šiauliai


Tikiu, kad norint tapti geru savo srities specialistu – reikia nuolat tobulėti ir mokytis iš geriausiųjų, kasdien atnaujinti žinias, sekti naujienas, kurios NT rinkoje kinta itin sparčiai.

Esu atsakinga, kruopšti, besilaikanti duoto žodžio, komunikabili. Būtent todėl pasirinkau NT sritį. Visada siekiu užsibrėžtų tikslų, o juos pasiekusi išsikeliu naujų.


Mane žavi įmonės suteikiama galimybė profesiskai augti ir tobulėti.

 Parduodamas mūrinis nams su 15 arų žemės sklypu



 Parduodamas mūrinis nams su 15 arų žemės sklypu



 Parduodamas mūrinis nams su 15 arų žemės sklypu



Parduodamas mūrīnis nams su 15 arų žemės sklypu



Svetainė 25,07 kv. m

