

## Parduodamas namas šalia tvenkinio Barstyčių miestelio centre, Sedos g. 8, Skuodo r.

16 000 EUR



Namo atnaujinimo pavyzdys

Parduodamas namas  
vaizdingame Barstyčių  
miestelio centre



### Apie objektą

Bendras plotas	79.54 m <sup>2</sup>
Sklypo plotas	17 a
Užbaigtumas	Reikia remontuoti
Pastato tipas	Rąstinis
Objekto būklė	Renovuotinas
Tipas	Gyvenamasis namas
Miestas	Barstyčių mstl.
Dujos	Nėra

Namo aukštų sk.	1
Kambarių sk.	3
Statybos data	1959
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Žemės paskirtis	Namų valda
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vandens telk.	Tvenkinys
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Kietu kuru
Papildoma informacija	Asfaltuotas privažiavimas, Elektra, Vanduo, Plastikiniai langai, Vandens telkinys, Rūsys, Geras privažiavimas

## Objekto aprašymas

Išskirtinėje vietoje, šalia tvenkinio parduodamas namas Barstyčių centre, Sedos g. 8, Skuodo r. Namas rąstinis, 1959 metų statybos. Bendras namo plotas – 79,54 kv. m. Pirmame aukšte yra 3 kambariai, virtuvė, vonios kambarys, koridorius. Mansardoje galima įsirengti papildomus kambarius. Yra rūsys. Įstatyti nauji plastikiniai langai, plastikinės įėjimo durys. Namas šildomas kieto kuro krosnimi. Įvestas miestelio vandentiekis.

Namui priklauso 17,00 arų sklypas, kuriame yra ūkiniai pastatai, erdvus kiemas. Yra brandžių vaismedžių sodas. Sklypas ribojasi su miestelio tvenkiniu. Palei ribą auga brandūs medžiai, suteikiantys išskirtinį kraštovaizdį. Galima susikurti unikalią poilsio erdvę, su gražiu gamtos vaizdu.

Namas yra Barstyčių miestelio centre. Asfaltuota gatvė. Tvarkingas, prižiūrimas miestelis, kuriame veikia aktyvi bendruomenė. Yra kultūros centras, biblioteka, įrengta miestelio estrada. Veikia kelios parduotuvės. Ieškote išskirtinės vietos savo būsimiems namams? Atvykite ir įvertinkite namo vietos privalumus.

Kaina: 16 000 eurų.

-----  
Turite klausimų? Skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NT ekspertė Danutė Mažeikienė

Mob. (0 - 657 ) 53 039

El. paštas: danute.mazeikiene@savasbustas.lt  
-----

### BENDRA INFORMACIJA:

- Namų tipas: rąstinis;
- Statybos metai: 1959 m.;
- Bendras plotas: 79,54 kv. m.;
- Aukštų sk.: 1;
- Kambarių sk.: 3;
- Sklypo plotas: 17,00 arų;
- Asfaltuotas privažiavimas.

#### KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo: miestelio;
- Kanalizacija: buvusi talpa (reikia atnaujinti);
- Šildymas: kietu kuru.

#### PRIVALUMAI:

- Prie miestelio tvėnkinio;
- Išskirtinis kraštovaizdis;
- Miestelio centre;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Miesto vandentiekis;
- Plastikiniai langai.

#### LOKALIZACIJA:

- ~27 km Skuodas;
- ~37.0 km Plungė;
- ~39.0 km Telšiai;

Kviečiame apžiūrėti sodybą Jums patogiu metu!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus?  
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.**  
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.  
[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)



**Danutė Mažeikienė**

Telefono nr.: +370 657 53 039

El. paštas.: danute.mazeikiene@savusbustas.lt

**NT "Savas būstas" Šiaulių filialas**

Ar įmanoma numatyti 10 žingsnių į priekį net ir sudėtingoje situacijoje? Tikrai įmanoma, to ir siekiu. Kliento poreikiai man svarbiausi, todėl visose situacijose randame geriausią sprendimą. Mano siekiamybė – visiškai patenkinti klientas.

Profesionalumas, atsakingumas, sąžiningumas, kruopštumas ir punktualumas - tai ką vertinu, kas padeda man pasiekti gerų rezultatų. Pardavimuose dirbu daugiau nei 20 metų, o NT Savas būstas kolektyve jau septynerius metus. Siekiu aukštos darbo kokybės, todėl nuolat plečiu savo žinias ir įgūdžius, dalyvaudama seminaruose bei mokymuose. Mano žinių patikimumą patvirtina ir išlaikytas egzaminas bei gautas nekilnojamojo turto brokerio sertifikatas. Geriausia motyvacija – nuoširdus kliento "Ačiū". Mėgstu savo darbą, todėl niekada neskaičiuoju jam skiriamo laiko. Džiaugiuosi kiekviena diena, kuri atneša naujų iššūkių. Dėka jų nuolat tobulėju, ir jaučiuosi prasmingai.



