

Parduodamas dviejų gyvenamųjų dalių namas su 15,33 a sklypu P. Matulionio g., Mažeikių senamiestyje

155 000 EUR



Apie objektą

Bendras plotas	159.06 m ²
Sklypo plotas	15.33 a
Užbaigtumas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Tvarkingas
Tipas	Gyvenamasis namas
Miestas	Mažeikiai
Kambarių sk.	8
Statybos data	1938
Pastato rekonstrukcijos data	1985
Langai	Plastikiniai

Išorės apdaila	Plytos
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Žemės paskirtis	Namų valda
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Kietu kuru
Papildoma informacija	Garažas, Asfaltuotas privažiavimas, Baldai, Ūkinis pastatas, Geras privažiavimas

Objekto aprašymas

Mažeikių senamiestyje parduodamas sublokuotas gyvenamasis namas su erdviu 15,33 arų sklypu, tai retas pasiūlymas miesto centrinėje dalyje. Bendras namo plotas – 159,06 kv. m. Pastatas rąstinis, apmūrytas, dviejų aukštų. Namas statytas 1938 m., o 1985 m. atlikta kapitalinė renovacija, todėl pastatas išlaikė tvirtą konstrukciją ir yra pritaikytas patogiam gyvenimui šiandien. Objektą sudaro dvi gyvenamosios dalys. Viena dalis įrengta ir tinkama gyventi iš karto, kita -reikalaujanti kapitalinio atnaujinimo tiek viduje, tiek išorėje. Tai suteikia galimybę būstą pritaikyti dviem šeimoms arba dalį įsirengti ir naudoti nuomai. Namas šildomas kietu kuru. Įrengtas miesto vandentiekis ir miesto nuotekos. Sklype yra garažas, pagalbiniai pastatai, lauko virtuvė, šiltnamiai.

Kaina: 155 000 Eur
Su rimtu pirkėju- derinama.
Komisinis mokestis pirkėjui netaikomas.

Susidomėjote? Norite apžiūrėti? Susisiekiite !
Sertifikuota NT brokerė Kristina Kyzeliene
Tel.: +370 657 87900
El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

Privalumai:

- Didelis 15,33 arų sklypas miesto teritorijoje
- Galimybė gyventi dviem šeimoms
- Potencialas dalį įsirengti ir pritaikyti nuomai
- Garažas ir papildomi pastatai
- Miesto komunikacijos
- Rami individualių namų kaimynystė

Bendra informacija:

- Statybos metai: 1938 m., renovuotas 1985 m.
- Namų tipas: Rąstinis (apmūrytas)
- Aukštų skaičius: 2
- Bendras plotas: 159,06 kv. m
- Sklypo plotas: 15,33 arų

- Šildymas: Kietu kuru
- Komunikacijos: Miesto vandentiekis, miesto nuotekos

LOKACIJA:

~0.46 km Atstumas iki centro

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- ~0.14 km Kudirkos g.
- ~0.21 km Savivaldybė
- ~0.80 km Autobusų stotis

GELEŽINKELIO STOTIS

~1.20 km Mažeikių geležinkelio stotis

BENDRASIS UGDYMAS

- ~0.23 km Mažeikių specialioji mokykla
- ~0.36 km Mažeikių Merkelio Račkausko gimnazija
- ~0.87 km Mažeikių Kazimiero Jagmino pradinė mokykla

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

- ~0.56 km Mažeikių lopšelis-darželis "Saulutė"
- ~0.93 km Mažeikių lopšelis-darželis "Delfinas"

PREKYBOS CENTRAI

- ~0.51 km Maxima X
- ~0.78 km Lidl
- ~1.20 km IKI - Mažeikiai

SVEIKATOS ĮSTAIGOS

- ~0.65 km Mažeikių senamiesčio pirminės sveikatos priežiūros centras
- ~0.72 km Mažeikių ligoninė, VšĮ

Tai objektas tiems, kurie vertina erdvę senamiestyje ir mato galimybę susikurti namus pagal savo poreikius.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra "Savas būstas" intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo, publikavimo ir atstovavimo kviečiame susisiekti.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.



Kristina Kyzelienė

Telefono nr.: +370 657 87900

El. paštas.: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

Turiu vadovaujamo darbo patirties, todėl puikiai žinau privalumus dirbant komandoje ir gebu ne tik dirbti joje, bet ir skirstyti darbus pagal įgūdžius ir galimybes.

Dirbdama vadovaujosi posakiu: "Svajonės virsta realybe, kai turite patikimą partnerį šalia." Tad tampa patikima partnerė, kuri užtikrins, kad kiekvienas žingsnis NT rinkos kelionėje būtų užtikrintas ir tikslus. Jūsų sėkmė – mano prioritetas. Ir visai nesvarbu, perkate, parduodate ar nuomojate. Esu tikra, kad mums pakeliui.



