

Parduodama sodyba Kelmės r., Grimzių k. 43 su mūriniu 60,69 kv.m. namu ir 25 arų sklypu

45 500 EUR



Parduodamas 60,96 kv.m. bendro ploto namas su 25 arų žemės sklypu ir ūkiniais pastatais



Apie objektą

Tipas	Gyvenamasis namas
Vietovė	Kelmės raj.
Dujos	Nėra
Pastato tipas	Mūrinis
Užbaigtumas	Reikia remontuoti
Bendras plotas	60.96 m ²
Sklypo plotas	25 a
Namo aukštų sk.	1

Kambarių sk.	4
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Vietinis vandentiekis
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Sienos	Medinės
Stogo danga	Beasbestis cementas
Žemės paskirtis	Namų valda
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Viryklė	Dujinė
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Užmiestyje
Šildymas	Kietu kuru
Papildoma informacija	Domina keitimas, Asfaltuotas privažiavimas, Boileris, Dušas, Šarvuotos durys, Virtuvė, Langai su stiklo paketais, Elektra, Vanduo, Šulinys, Geodeziniai matavimai, Plastikiniai langai, Geras privažiavimas

Objekto aprašymas

Parduodama sodyba vaizdingoje vietoje, Kelmės rajone, Grimzių kaime, Grimzių g. 43. Namas mūrinis, 1989 metų statybos. Bendras namo plotas – 60,96 kv. m Name yra 3 kambariai, virtuvė, prieškambarys. Yra WC ir dušo kabina. Namas šildomas kieto kuro krosnimi. Atvestas į namą vanduo iš šulinio. Vanduo šildomas boileriu. Išvesta kanalizacija į valymo įrenginius. Pakeistas namo stogas. Įstatyti plastikiniai langai.

25 arų sklypas, kuriame yra ūkiniai pastatai, požeminis rūsys. Patogus privažiavimas iki sodybos - netoli pagrindinio kelio Šiauliai-Kelmė. Lengva privažiuoti tiek vasarą, tiek žiemą. Asfaltuotas kelias iki namo.

Rami vietovė. Iki Šiaulių miesto – 30 km, iki Kelmės – 10 km.

Ieškote ramybės, gamtos ir jaukios vietos poilsiui ar nuolatiniam gyvenimui? Ši sodyba gali tapti tiek jaukia poilsio erdve, tiek patogia nuolatine gyvenamąja vieta gamtos apsuptyje.

Kaina: 45 500 eurų.

Turite klausimų? Skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NT ekspertė Kristina Gabriėnė

Mob. +370 – 657 57 803

El. paštas: kristina.gabriene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1989 m.;
- Pakeistas namo stogas;
- Name yra visos komunikacijos;
- Bendras plotas: 60,96 kv. m;
- Aukštų sk.: 1;
- Kambarių sk.: 3;

- Sklypo plotas: 25 arai;
- Asfaltuotas privažiavimas.

KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo: iš šulinio, yra pastatytas hidroforas, vanduo pašildomas boileriu;
- Kanalizacija: vietinė, įrengti valymo renginiai;
- Šildymas: kietu kuru.

PRIVALUMAI:

- Namas su visais patogumais;
- Pakeistas naujas namo stogas;
- Rami vieta;
- Draugiški šalia gyvenantys kaimynai;
- Erdvus sklypas;
- Geras privažiavimas.

LOKALIZACIJA:

- ~10.0 km Kelmė;
- ~30.0 km Šiauliai;
- ~30.0 km Tytuvėnai;

Kviečiame apžiūrėti sodybą Jums patogiu metu!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus? Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Kristina Gabrienė

Telefono nr.: +370 657 57 803

El. paštas.: kristina.gabriene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

"Išspręsta problema šiandien, netaps galvos skausmu rytoj". Tokiu posakiu galima apibūdinti vieną iš labiausiai patyrusių "Savas Būstas" darbuotojų - NT Ekspertė Kristina Gabrienė. Tai savo srities profesionalė, klientų itin vertinama už diplomatiškumą ir sugebėjimą rasti abipusiai tinkamą sprendimą.

"Jau daugiau nei dvidešimt metų dirbu nekilnojamojo turto eksperte. Mėgstu ir myliu savo darbą. Turiu sukaupusi didelę patirtį NT rinkos, teisės, vadybos bei derybų srityse. Keliu sau aukščiausius tikslus ir reikalavimus, nuolat tobulinu savo žinias ir dalyvauju daugelyje mokymų ir seminarų. Visuomet stengiuosi darbą atlikti be priekaištų, nes esu atsidavusi savo srities ekspertė. Ieškau individualių sprendimų kiekvienam klientui. Nenumatytomis aplinkybėmis visada vadovaujuosi principu, kad kliento problema privalu spręsti dabar ir čia, neapsunkinant kliento ir nesukeliant jam papildomų rūpesčių.

Mano tikslas - sukurti ilgalaikius ir tvirtus ryšius su visais savo klientais, bei tapti jiems nepamainoma specialiste perkant, parduodant ar nuomojant nekilnojamąjį turtą, bei patenkinti kiekvieno kliento poreikius, kurie pranoktų jų lūkesčius."

Parduodamas namas



Parduodamas 60,96 kv. m. bendro
ploto namas su 25 arų žemės sklypu



Ivažiuojimas

Pakeistas namo stogas



