

Išnuomojamas tvarkingas 2 kambarių butas Klaipėdos mieste, I.Simonaitytės g.- 7

450 EUR



Išnuomojamas 2 k.butas,
Simonaitytės g. - 4, Klaipėdoje



Apie objektą

Miestas	Klaipėda
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Blokinis
Objekto būklė	Renovuotas
Bendras plotas	55 m ²
Namo aukštų sk.	9
Aukštas	8
Kambarių sk.	2

Statybos data	1979
Sienos	Blokinė
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Geros būklės
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Medinės
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Buitinė įranga, Balkonas, Tamsūs kambarys, Dušas, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Šaldytuvas, Internetas, Skalbimo mašina, Įstiklintas balkonas, Parketas, Langai su stiklo paketais, Persirengimo kambarys, Elektra, Vanduo, Dujos, Nepaskutinis aukštas, Virtuvės baldai, Rūbinė, Plastikiniai langai, Tvarkinga laiptinė, Pilnai įrengtas, Vieta automobiliui, Rami kaimynystė, Viryklė
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Išnuomojamas tvarkingas 2 kambarių butas I.Simonaitytės g.- 7, Klaipėdoje. Pilnai atnaujintas, jaukus ir paruoštas patogiam gyvenimui. Įrengta moderni virtuvė su įmontuotu baldų komplektu, dujinė viryklė, šaldytuvas. Bute yra visa reikalinga buitinė technika ir baldai. Galima įsikelti iš karto. Ieškome tvarkingų ir atsakingų nuomininkų ilgalaikiai nuomai - mažiausiai 1 metams.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: I.Simonaitytės g. 7, Klaipėda.
- Statybos metai: 1979m.;
- Restauruotas: 2023m.;
- Aukštas: 8/9.;
- Kambarių sk.: 2.;
- Namo tipas: blokinis, tvarkinga laiptinė, liftas;
- Bendras buto plotas 55 kv.m.;
- Vonia ir WC kartu;
- Didelis balkonas.

BUTO IŠPLANAVIMAS IR PLOTAI:

- Bendras buto plotas 55 kv.m.;
- Miegamasis: 22,16 kv.m.;
- Kambarys: 12,85 kv.m.;
- Virtuvė: 6,70 kv.m.;
- Prieškambaris: 6,19 kv.m.

PRIVALUMAI:

- Butas naujai suremontuotas, galima gyventi iš karto.
- Visi baldai ir buitinė technika.
- Puikus susisiekimas su miesto transportu.
- Plastikiniai langai.
- Metalinės koduotos laiptinės durys.
- Vieta automobiliui.
- Maži komunaliniai mokesčiai.
- Atrestauruotas namas.
- Šalia yra visi didieji prekybos centrai, ugdymo įstaigos.

Nuomos kaina: 450 Eurų + komunaliniai mokesčiai.
Depozitas: už 2 mėn.

Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Kviečiame susisiekti Jums patogiu laiku.
NT brokerė Andželika Balsytė
Mob. +370 6000 6306
El. paštas: andzelika.balsyte@savasbustas.lt

NORITE IŠNUOMOTI AR PARDUOTI SAVO NT TURTĄ? SKAMBINKITE - IŠNUOMOSIME, NUPIRSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Andželika Balsytė

Telefono nr.: +370 600 06306

El. paštas.: andzelika.balsyte@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Klaipėdos filialas

Esu Andželika Balsytė – nekilnojamojo turto brokerė, kuri tiki, kad būsto paieška ar pardavimas gali būti ne įtemptas, o įkvepiantis ir malonus gyvenimo etapas. Mano darbas – pasirūpinti, kad viso proceso metu jaustumėtės saugiai ir būtumėte lydimi žmogaus, kuriam nuoširdžiai rūpите Jūs, o ne vien tik sandoris.

Pasirinkdami mane, renkatės ne tik profesionalią rinkos žinovę, bet ir partnerę, kuri klausosi, pataria ir lydi nuo pirmo pokalbio iki tos akimirkos, kai raktai yra laimingų pirkėjų rankose. Man svarbu, kad sprendimai būtų priimami ramiai, užtikrintai ir su šypsena – nes būstas yra kur kas daugiau nei kvadratiniai metrai.

Šį darbą dirbu iš pašaukimo – mane motyvuoja tikros žmonių istorijos, jų pokyčiai ir pasitikėjimas. Nuolat tobulinuosi, domiuosi rinkos naujienomis, teisiniais niuansais ir tendencijomis, kad galėčiau Jums suteikti ne tik informaciją, bet ir vertingą, gyvenimą palengvinantį patarimą.

Kiekvienas klientas man – ne dar vienas „projektas“, o žmogus, kuriam noriu padėti jaustis užtikrintai, išvengti chaoso, tausoti laiką ir energiją, kad ją galėtumėte skirti tam, kas svarbiausia – šeimai, darbui, poilsiui, savo svajonėms.

Kambarys 12,85 kv.m.



Miegamasis 22,16 kv.m.



Miegamasis 22,16 kv.m.



Miegamasis 22,16 kv.m.



Kambarys 12,85 kv.m.



Virtuvė 6,70 kv.m.

