

Parduodamas sodo sklypas su mūriniu vasarnamiu Šiauliuose, Pavasario sodų 1-oji g. 11

25 000 EUR



Parduodamas 21,66 kv. m. bendro
ploto mūrinis sodo namas su 6,76 a
žemės sklypu ir ūkinio pastatu

Apie objektą

Tipas	Sodo namas
Įrengimas	Įrengtas
Vietovė	Šiauliai
Dujos	Galimybė įsivesti
Papildoma informacija	Židinytis, Ūkinis pastatas, Elektra, Geras privažiavimas, Lauko pavėsinė
Objekto būklė	Tvarkingas
Bendras plotas	21.66 m ²

Sklypo plotas	6.76 a
Statybos data	1979
Pastato tipas	Mūrinis
Žemės paskirtis	Sodininkų bendrijų
Užbaigtumas	Įrengtas
Langai	Mediniai
Vandentiekis	Sezoninis vanduo
Kanalizacija	Nėra
Pamatai	Betonas
Namo aukštų sk.	1
Kambarių sk.	1
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Kietu kuru
Papildoma informacija	Virtuvė, Šaldytuvas, Židinytis, Baldai, Elektra, Įėjimas iš gatvės pusės, Sandeliukas, Ūkinis pastatas, Miesto transportas, Geodeziniai matavimai, Vieta automobiliui, Geras privažiavimas, Lauko pavėsinė

Objekto aprašymas

Parduodamas mūrinis 21,66 kv.m. sodo namas, Pavasario sodų 1-oji g.11, Šiauliuose. Namas 1-no aukšto, jame yra kambarys, virtuvė, koridorius, pagalbinė patalpa ir prieangis. Langai ir durys medinės. Namą galima pašildyti kietu kuru - židiniu. Namas nėra tinkamas gyventi žiemą. Sodo sklypo bendras plotas yra 6,76 arų. Į sodo bendriją atvestos dujos. Erdvus sklypas. Yra įėjimas iš Bačiūnų gatvės pusės. Taip pat sklype yra šiltnamis, lauko WC, ūkinis pastatas. Sklypo gale auga aukšti medžiai. Visiškai šalia sodo yra autobusų stotelė, todėl miesto transportu lengvai pasieksite visus miesto mikrorajonus, tiek ir Rėkyvos ežerą. Šalia yra naujas dviračių takelis. Pakeliui į sodą atsidarė naujas prekybos centras "Rimi". Puikus pasirinkimas ieškantiems ramybės ar aktyvaus laisvalaikio praleidimo, norint užsiauginti savo daržovių ar vaisių.

PARDAVIMO KAINA: 25 000 eurų.

Turite klausimų? Susisiekite telefonu ar el. paštu, atsakysiu į Jums rūpimus klausimus.

Sertifikuotas LNTAA brokeris nr. 2016289

NT ekspertė Kristina Gabriėnė

Mob. +370-657-57803

El. paštas: kristina.gabriene@savasbustas.lt

<https://www.kristinagabriene.lt/>

Net du kartus daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savasbustas.lt

PRIVALUMAI:

- Mūrinis sodo namas, 21,66 kv.m. bendro ploto;

- Namelyje yra židinys;
- Prie namo yra pavėsinė;
- Erdvus 6,76 arų sklypas;
- Šiltnamis, medinis ūkinis pastatas.

PATALPŲ PLOTAI:

- Kambarys 15,20 kv.m.;
- Virtuvės patalpa 4,23 kv.m.;
- Koridorius 1,68 kv.m.
- Pagalbinė patalpos 0,55 kv.m.
- Priangis ~4 kv.m. prie bendro namo ploto neįskaičiuotas.

SUSISIEKIMAS:

~6.73 km atstumas iki centro

Autobusų stotelės

~0.03 km Bačiūnų st.

Pradinis ugdymas

~1.59 km Šiaulių Rėkyvos pagrindinė mokykla

Ikimokyklinis ugdymas

~1.94 km Šiaulių lopšelis-darželis "Bangelė"

PREKYBOS CENTRAI

~ 2,94 km "Rimi"

AMBULATORIJOS

~2.19 km Rėkyvos ambulatorija, VšĮ Šiaulių centro poliklinikos padalinys

~ 3,24 km. ežeras Rėkyva

Turite klausimų? Nedvejokite, skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?

Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME

SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt



Kristina Gabrienė

Telefono nr.: +370 657 57 803

El. paštas.: kristina.gabriene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

"Išspręsta problema šiandien, netaps galvos skausmu rytoj". Tokiu posakiu galima apibūdinti vieną iš labiausiai patyrusių "Savas Būstas" darbuotojų - NT Ekspertė Kristina Gabrienė. Tai savo srities profesionalė, klientų itin vertinama už diplomatiškumą ir sugebėjimą rasti abipusiai tinkamą sprendimą.

"Jau daugiau nei dvidešimt metų dirbu nekilnojamojo turto eksperte. Mėgstu ir myliu savo darbą. Turiu sukaupusi didelę patirtį NT rinkos, teisės, vadybos bei derybų srityse. Keliu sau aukščiausius tikslus ir reikalavimus, nuolat tobulinu savo žinias ir dalyvauju daugelyje mokymų ir seminarų. Visuomet stengiuosi darbą atlikti be priekaištų, nes esu atsidavusi savo srities ekspertė. Ieškau individualių sprendimų kiekvienam klientui. Nenumatytomis aplinkybėmis visada vadovaujuosi principu, kad kliento problema privalu spręsti dabar ir čia, neapsunkinant kliento ir nesukeliant jam papildomų rūpesčių.

Mano tikslas - sukurti ilgalaikius ir tvirtus ryšius su visais savo klientais, bei tapti jiems nepamainoma specialiste perkant, parduodant ar nuomojant nekilnojamąjį turtą, bei patenkinti kiekvieno kliento poreikius, kurie pranoktų jų lūkesčius."

🏠 Parduodamas sodo namas su 6,76 arų sklypu



🏠 Kambarys 15,20 kv.m.



🏠 Kambarys 15,20 kv.m.



