

## Parduodami namų valdos sklypai Sodų take, Tirkšliuose, Mažeikių r.

11 000 EUR



### Apie objektą

Vietovė	Mažeikių raj.
Kaina už a	578 Eur/a
Žemės paskirtis	Namų valda
Sklypo plotas	18 a
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vieta	Užmiestyje
Papildoma informacija	Šalia miško, Be pastatų

### Objekto aprašymas

Parduodami namų valdos sklypai Mažeikių rajone, Tirkšlių miestelyje, Sodų take (Nr. 14, 16 ir 18). Tai rami ir patraukli vieta individualių namų statybai, šalia Tirkšlių pušyno, kuris vertinamas dėl savo ramybės, švaraus oro ir galimybės kasdien mėgautis pasivaikščiėjimais gamtoje. Aplink – jau įsikūrę ir gyvenami individualūs namai, tvarkinga kaimynystė. Sklypai suformuoti atliekant kadastrinius matavimus, dokumentai tvarkingi. Iki Mažeikių miesto centro – apie 10 minučių kelio automobiliu, todėl vieta patogi tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresai: Sodų tak. 14, 16, 18, Tirkšliai, Mažeikių r.;
- Žemės sklypų paskirtis – namų valdos sklypai;
- Sodų tak. 14 – 19,63 a;
- Sodų tak. 16 – 19,51 a;
- Sodų tak. 18 – 18,86 a;
- Atlikti kadastriniai matavimai;
- Sklypai be statinių.

#### PRIVALUMAI:

Rami, gyvenamajai statybai tinkama vieta;  
Šalia miškas ir žaliosios zonos;  
Aplink jau gyvenami individualūs namai;  
Patogus susisiekimas su Mažeikių miestu;  
Tinka nuosavam šeimos namui ar erdvesnei valdai.

#### LOKACIJA:

~6,19 km – atstumas iki Mažeikių miesto centro;  
Autobusų stotelės:  
~0,28 km – Tirkšlių kapinės;  
~0,92 km – Tirkšliai;  
Ugdymo įstaigos:  
~0,88 km – Mažeikių r. Tirkšlių vidurinė mokykla;  
~0,65 km – Mažeikių r. Tirkšlių darželis;  
Prekybos centrai:  
~4,61 km – „Norfa XL“;  
~4,84 km – „Maxima XX“;  
~4,91 km – „Rimi Mažeikiai“.

#### PARDAVIMO KAINA:

11 000 Eur – už vieną sklypą;  
Galima įsigyti atskirai arba visus sklypus kartu – daugiau erdvės ir palankesnė kaina perkant kartu.

Turite klausimų? Nedvejokite ir susisiekite!  
NT ekspertė Kristina Kyzelienė  
Mob. +370 657 87900  
El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt  
-----

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?  
Skambinkite – mes tuo pasirūpinsime!  
NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE — NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.  
www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamasi nuotraukomis, kurios yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jų kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.



**Kristina Kyzelienė**

Telefono nr.: +370 657 87900

El. paštas.: [kristina.kyzeliene@savasbustas.lt](mailto:kristina.kyzeliene@savasbustas.lt)

Turiu vadovaujamo darbo patirties, todėl puikiai žinau privalumus dirbant komandoje ir gebu ne tik dirbti joje, bet ir skirstyti darbus pagal įgūdžius ir galimybes.

Dirbdama vadovaujosi posakiu: "Svajonės virsta realybe, kai turite patikimą partnerį šalia." Tad tampa patikima partnerė, kuri užtikrins, kad kiekvienas žingsnis NT rinkos kelionėje būtų užtikrintas ir tikslus. Jūsų sėkmė – mano prioritetas. Ir visai nesvarbu, perkate, parduodate ar nuomojate. Esu tikra, kad mums pakeliui.



