

Parduodamas erdvus, rąstinis namas su 32,17 arų žemės sklypu Pakruojo r., Laipuškių k.

24 500 EUR



Parduodamas 104,43 kv. m
rąstinis namas su
32,17 arų žemės sklypu



Apie objektą

Bendras plotas	104.43 m ²
Sklypo plotas	32.17 a
Užbaigtumas	Reikia remontuoti
Pastato tipas	Rąstinis
Objekto būklė	Nebaigtas remontas
Tipas	Gyvenamasis namas
Miestas	Pakruojo raj.
Namo aukštų sk.	1

Kambarių sk.	4
Statybos data	1931
Langai	Mediniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Valymo įrenginiai
Žemės paskirtis	Namų valda
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kelias	Geros būklės
Vieta	Užmiestyje
Šildymas	Kietu kuru
Papildoma informacija	Pirtis, Elektra, Sandeliukas, Šulinys, Ūkinis pastatas, Geras privažiavimas

Objekto aprašymas

Parduodamas erdvus, rąstinis namas su 32,17 arų žemės sklypu Pakruojo r., Laipuškių k. Namas 1931 m. statybos, 104,43 kv. m bendro ploto. Pirmame aukšte yra 5 patalpos, kurias galima įsirengti pagal individualius poreikius. Pastogėje apšiltinus stogą, yra galimybė įsirengti papildomus kambarius. Neseniai uždengta nauja stogo danga. Namas šildomas kietu kuru, kambariuose yra šildomos sienelės. Atvestas miestelio vandentiekis iki namo, kieme taip pat yra šulinys. Įrengta nuotekų valymo sistema, atvesta iki namo. Yra Elektra. Namui reikalingas kapitalinis remontas, tai puiki galimybė naujiems šeiminiškams išsaugoti autentiškumą ir susikurti namus pagal savo viziją.

Erdvus 32,17 arų žemės sklypas suteikia daug privatumo ir galimybių. Sklype yra du ūkiniai pastatai, dūminė pirtis, rūsys. Geras privažiavimas.

Laipuškių gyvenvietė - Pakruojo rajono savivaldybėje, 3 km į pietryčius nuo Klovainių ir tik 8 km nuo Pakruojo miesto.

Šis pasiūlymas skirtas pirkėjui, vertinančiam erdvę, autentišką sodybos dvasią bei turinčiam viziją, prikelti namą naujam gyvenimui.

Pardavimo kaina: 24 500 Eur.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namo tipas: rąstinis;
- Statybos metai: 1931 m.;
- Aukštų sk.: 1;
- Bendras plotas: 104,43 kv. m;
- Sklypo plotas: 32,17 arų;
- Kambarių skaičius: 4.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: kieto kuro krosnis;
- Vanduo: miestelio;
- Kanalizacija: valymo įrenginys;
- Šulinys;
- Elektra.

LOKACIJA:

- 10.71 km atstumas iki Pakruojo centro.

Autobusų stotelės:

- 0.40 km Laipuškiai;

- 1.65 km Pakalniškiai;

- 3.07 km Gatautai;

- 3.43 km Klovainiai;

- 4.09 km Beržiniai;

Autobusų stotis:

- 9.88 km PAKRUOJO AUTOBUSŲ STOTIS.

Geležinkelio stotis:

- 10.26 km Pakruojo geležinkelio stotis.

Susidomėjote?

Kviečiu apžiūrėti Jums patogiu laiku.

Turite klausimų? Susisiekite telefonu ar el. paštu, atsakysiu į Jums rūpimus klausimus.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt



Jorūnė Šinskienė

Telefono nr.: +370 657 82 424


El. paštas.: jorune.sinskiene@savusbustas.lt

NT Savas būstas brokerė / Gegužių g. 45, Šiauliai


Tikiu, kad norint tapti geru savo srities specialistu – reikia nuolat tobulėti ir mokytis iš geriausiųjų, kasdien atnaujinti žinias, sekti naujienas, kurios NT rinkoje kinta itin sparčiai.

Esu atsakinga, kruopšti, besilaikanti duoto žodžio, komunikabili. Būtent todėl pasirinkau NT sritį. Visada siekiu užsibrėžtų tikslų, o juos pasiekusi išsikeliu naujų.

Mane žavi įmonės suteikiama galimybė profesiskai augti ir tobulėti.

 Parduodamas 104,43 kv. m rąstinis namas su 32,17 arų žemės sklypu.



 Parduodamas 104,43 kv. m rąstinis namas su 32,17 arų žemės sklypu.



🏠 Parduodamas 104,43 kv. m rąstinis namas su 32,17 arų žemės sklypu.

Ūkinis pastatas



🏠 Kambarys 30,63 kv. m



🏠 Kambarys 30,63 kv. m

