

Parduodamas erdvus 3 kambarių butas mūriniame name Šiauliuose, Vilniaus g. 33

88 000 EUR



Parduodamas 3 kambarių
butas 1-me aukšte Vilniaus g.,
Šiauliuose



Apie objektą

Kambarių sk.	3
Bendras plotas	65.54 m ²
Aukštas	1
Miestas	Šiauliai
Mikrorajonas	Šimšė
Objekto būklė	Renovuotinas
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis

Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1971
Sienos	Mūrinės
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Medinės
Langai	Mediniai, Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Balkonas, Miesto transportas, Reikia remonto, Tvarkinga laiptinė, Be remonto, Rūsys
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas erdvus 3 kambarių butas mūriniame name Šiauliuose, Vilniaus g. 33. Butas yra 1-me aukšte iš 5-ių. Namas 1971 metų statybos. Bendras plotas 65,54 kv. m. Ne kampinis. Patogus išplanavimas, nepereinami kambariai. Langai plastikiniai/mediniai, orientuoti į abi namo puses, įstiklintas balkonas. Butu reikalingas remontas. Namas mūrinis, todėl galima nesudėtingai keisti buto erdves ir įsirengti pagal savo poreikius. Butui priklauso rūsys.

Tvarkinga laiptinė. Įstatytos metalinės durys, rakinamos telefonspyne. Įstatyti plastikiniai langai. Naujos pašto dėžutės. Prižiūrėta namo aplinka. Šalia namo yra automobilių stovėjimo aikštelė.

Labai patogi namo lokacija, netoli ugdymo įstaigos, parduotuvės, prekybos centrai. Iki miesto bulvaro tik 1,3 km. Geras susisiekimas, šalia yra autobusų stotelės, todėl lengvai pasieksite kitus miesto rajonus.

Susidomėjote? Skambinkite ir suderinsime laiką apžiūrai!

Pardavimo kaina: 88 000 eurų.

Susidomėjote? Skambinkite ir suderinsime laiką apžiūrai!

Sertifikuota NT brokerė Danutė Mažeikienė

Sertifikato Nr. 2019003

Mob. (8 – 657) 53 039

El. paštas: danute.mazeikiene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vilniaus g. 33;
- Plotas: 65,54 kv. m;
- Aukštas: 1/5;
- Kambarių sk.: 3;
- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos m.: 1971 m;
- Buto šildymo tipas: centrinis.

APIE NAMĄ:

- Mūrinis, 1971 m. statybos;

- Tvarkinga laiptinė (kodinės laiptinės durys, plastikiniai langai, naujos pašto dėžutės);
- Prižiūrėta namo aplinka.

PRIVALUMAI:

- Erdvus butas;
- Mūrinis namas, galima keisti buto išplanavimą;
- Geras susisiekimas.

LOKALIZACIJA:

- ~0.16 km Šimšės stotelė;
- ~0.51 km Prūdelio stotelė;
- ~0.31 km Šiaulių Salduvės progimnazija;
- ~0.14 km Šiaulių lopšelis-darželis "Salduvė";
- ~0.53 km IKI;
- ~0.68 km Maxima.

Buto pardavimo kaina: 88 000 eurų.

Ieškote 3 kambarių buto mūriniame name, patogioje miesto vietoje?
Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Danutė Mažeikienė

Telefono nr.: +370 657 53 039

El. paštas.: danute.mazeikiene@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Ar įmanoma numatyti 10 žingsnių į priekį net ir sudėtingoje situacijoje? Tikrai įmanoma, to ir siekiu. Kliento poreikiai man svarbiausi, todėl visose situacijose randame geriausią sprendimą. Mano siekiamybė – visiškai patenkintas klientas.

Profesionalumas, atsakingumas, sąžiningumas, kruopštumas ir punktualumas - tai ką vertinu, kas padeda man pasiekti gerų rezultatų. Pardavimuose dirbu daugiau nei 20 metų, o NT Savas būstas kolektyve jau septynerius metus. Siekiu aukštos darbo kokybės, todėl nuolat plečiu savo žinias ir įgūdžius, dalyvaudama seminaruose bei mokymuose. Mano žinių patikimumą patvirtina ir išlaikytas egzaminas bei gautas nekilnojamojo turto brokerio sertifikatas. Geriausia motyvacija – nuoširdus kliento "Ačiū". Mėgstu savo darbą, todėl niekada neskaičiuoju jam skiriamo laiko. Džiaugiuosi kiekviena diena, kuri atneša naujų iššūkių. Dėka jų nuolat tobulėju, ir jaučiuosi prasmingai.



