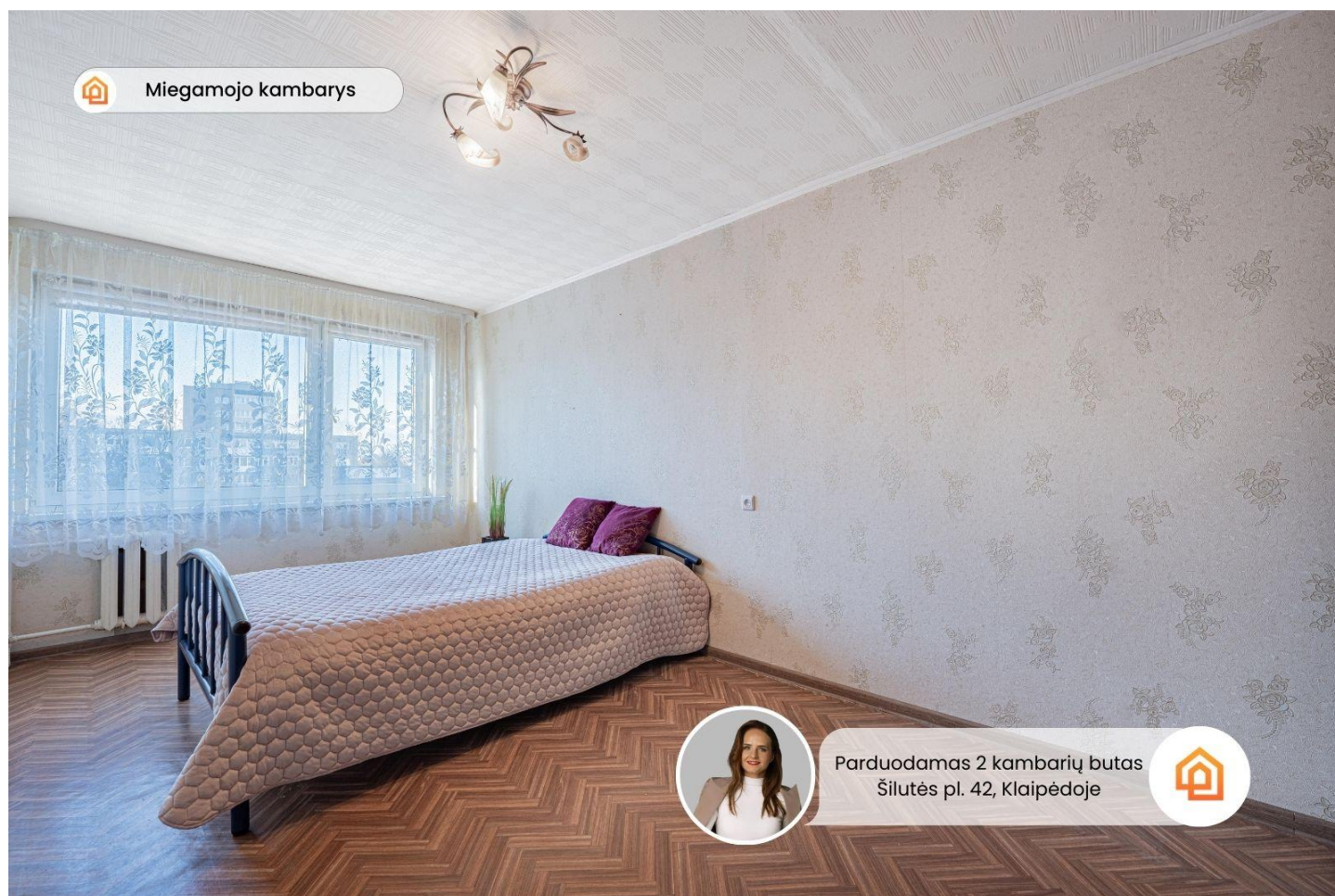


Parduodamas tvarkingas ir šviesus 2 kambarių butas 3-ame aukšte, Šilutės pl. 42, Klaipėdoje

85 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	50.4 m ²
Aukštas	3
Miestas	Klaipėda
Gatvė	Šilutės pl
Mikrorajonas	Baltija
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas

Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1969
Sienos	Mūrinės
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Balkonas, Dušas, Tualetas ir vonia atskirai, Virtuvė, Šaldytuvas, Nepirmas aukštas, Nepaskutinis aukštas, Miesto transportas, Tvarkinga laiptinė, Rūsysis, Vieta automobiliui, Tvarkingas, Mūrinis namas
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas tvarkingas ir šviesus 2 kambarių butas 3-ame aukšte, Šilutės pl. 42, Klaipėdoje. Bendras buto plotas — 50,40 kv. m. Patogus išplanavimas: 2 nepereinami kambariai, vienas iš jų su balkonu, atskiri WC ir vonios kambariai, virtuvė bei koridorius. Sienos tapetuotos, grindys išklotos laminuota grindų danga. Visame bute įstatyti plastikiniai langai, kurie orientuoti į vakarų ir rytų puses. Įstatytos šarvo durys. Butui taip pat priklauso sandėliavimo patalpa namo rūsyje. Saugi bei tvarkinga laiptinė, įėjimo durys į laiptinę su įrengta telefonspyne. Automobilių parkavimosi vieta namo kieme. Namą prižiūri ir administruoja administruojanti įmonė.

Patraukli vieta gyvenimui — geras susisiekimas su visais miesto rajonais. Šalia vaikų darželiai, mokyklos, prekybos centrai, viešojo transporto stotelės. Puikus pasirinkimas nuomai, investicijai ar gyvenimui strategiškai patogioje ir ramioje Klaipėdos vietoje.

.....
Puiki vieta Klaipėdos mieste! Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisiekit!

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2021032
NT ekspertė Eimantė Žiaušytė
Mob. +370-655-23554
El. paštas: eimante.ziausyte@savasbustas.lt

.....
Bendra informacija:

- Adresas: Šilutės pl. 42, Klaipėda;
- Bendras buto plotas: 50,40 kv. m;
- Kambarių sk.: 2;
- Aukštas: 3/5;
- Statybos m.: 1969;

- Mūrinis namas.

.....
Apie butą:

- Patogus išplanavimas;
 - Atskiri vonios ir WC kambariai;
 - Plastikiniai langai;
 - Įstatytos šarvo durys;
 - Sutvarkytas ir įstiklintas balkonas.
-

LOKALIZACIJA:

- ~ 0,25 km iki Klaipėdos lopšelio-darželio "Liepaitė";
 - ~ 0,30 km iki Klaipėdos lopšelio-darželio "Žuvėdra";
 - ~ 0,77 km iki Klaipėdos lopšelio-darželio "Čiauškutė";
 - ~ 0,57 km iki Klaipėdos "Baltijos" gimnazijos;
 - ~ 0,62 km iki Klaipėdos Naujakiemio suaugusiųjų gimnazija;
 - ~ 0,12 km iki Prekybos centro Maxima X;
 - ~ 0,12 km iki KRAUJAŽOLĖ, UAB šeimos klinika;
 - ~ 0,12 km iki Klaipėdos diagnostikos ir reabilitacijos centras, UAB;
 - ~ 0,46 km iki Prekybos centro Maxima XXX.
-

Pardavimo kaina: 85 000 eurų. Pirkėjui netaikomas komisinis mokestis!

.....

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

.....

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE — NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
www.savasbustas.lt

.....

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo — gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo — maloniai kviečiame susisiekti.



Eimantė Žiaušytė

Telefono nr.: +370 655 23 554

El. paštas.: eimante.ziausyte@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Klaipėdos filialas

Mėgstu padėti žmonėms, todėl renkuosi dirbti klientų aptarnavimo srityje. Šiuo metu mano profesinė siekiamybė - įvykdyti sėkmingus turto pirkimo-pardavimo sandorius ir išlaikyti pusiausvyrą tarp laimingo pardavėjo ir patenkintų klientų. Man svarbu, kad sandoris būtų kuo paprastesnis ir sklandesnis visoms jo pusėms. Mane žavi brokerio darbo dinamika, o nenuspėjamos ir sudėtingos situacijos tampa tobulėjimą skatinančiais iššūkiais. Jau įsitikinau, kad darnioje NT ekspertų komandoje neišsprendžiamų situacijų nebūna. Kartu mes galinga jėga, galinti siekti geresnių rezultatų ir ne tik patenkinti, bet ir viršyti klientų lūkesčius.

