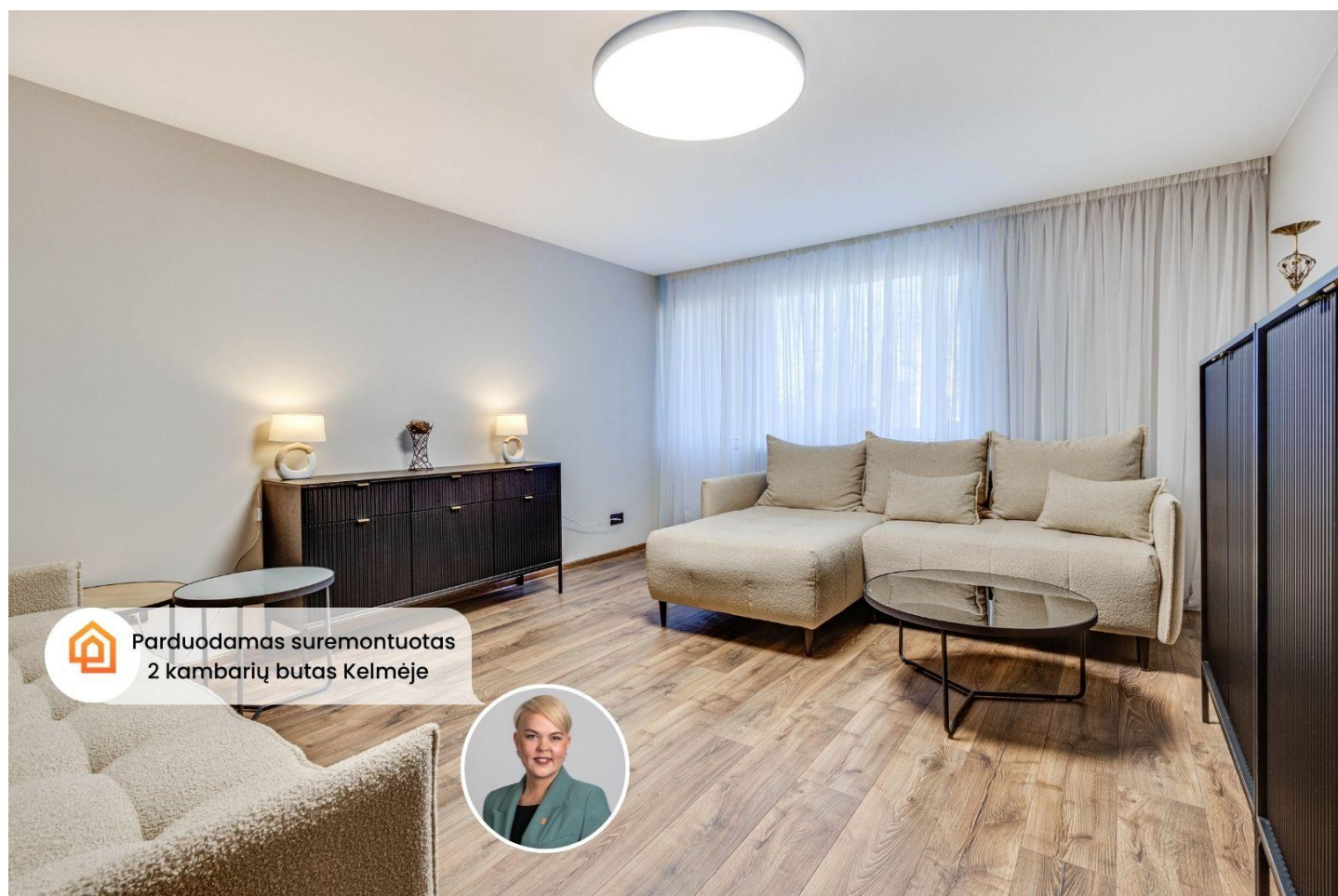


Parduodamas suremontuotas 2 kambarių butas Kelmėje, Birutės g. 2

77 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	51.22 m ²
Aukštas	2
Miestas	Kelmė
Objekto būklė	Suremontuotas
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	5

Statybos data	1973
Pastato rekonstrukcijos data	2012
Sienos	Mūrinės
Viryklė	Elektrinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Centre
Šildymas	Centrinis kolektorinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Balkonas, Dušas, Skalbimo mašina, Įstiklintas balkonas, Nepirmas aukštas, Nepaskutinis aukštas, Nauja elektros instaliacija, Virtuvės baldai, Pilnai įrengtas, Naujas vamzdynas, Tvarkinga laiptinė, Rūsysis, Laminuota grindų danga
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas suremontuotas 2 kambarių butas miesto centre, Birutės g. 2, Kelmėje. Butas yra paklausiausiam 2-me aukšte iš 5-ių. Namas mūrinis, 1973 metų statybos. 2012 metais įregistruota namo renovacija. RENOVACIJA IŠMOKĖTA. Bendras plotas 51,22 kv. m. Patogus išplanavimas, svetainė sujungta su virtuve, padidintas vonios kambarys. Prieš keletą metų buvo atliktas kapitalinis buto remontas, po kurio bute labai mažai gyventa. Išlygintos bei apšiltintos grindys ir lubos. Išklota laminuota grindų danga. Išlygintos, nudažytos sienos. Sumontuoti LED šviestuvai. Nauji, modernūs baldai. Pagal užsakymą gamintas virtuvinis komplektas, nauja buitinė technika. Plastikiniai langai, įstiklintas balkonas, kokybiškos šarvo durys.

Butui priklauso erdvus 5,32 kv. m rūšys. Tvarkinga namo laiptinė, naujos pašto dėžutės, plastikiniai langai.

Šalia namo yra erdvi automobilių stovėjimo aikštelė, sutvarkyti šaligatviai.

Puiki ir itin patraukli vieta!!! Namas yra Kelmės centre. Šalia Jono Graičiūno gimnazija, stadionas, l/d "Ąžuoliukas". Netoli Kelmės kultūros centras, įvairios parduotuvės, kavinės bei kitos įstaigos. Vos keli šimtai metrų iki miesto parko su tvenkiniu.

Susidomėjote? Skambinkite ir suderinsime laiką apžiūrai!
Pardavimo kaina: 77 000 eurų.

Susidomėjote? Skambinkite ir suderinsime laiką apžiūrai!

Sertifikuota NT brokerė Danutė Mažeikienė

Sertifikato Nr. 2019003
Mob. (8 – 657) 53 039
El. paštas: danute.mazeikiene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Birutės g. 2;
- Plotas: 51,22 kv. m;
- Aukštas: 2/5;
- Kambarių sk.: 2;
- Namo tipas: mūrinis;
- Statybos m.: 1973 m;
- Renovacija: 2012;
- Buto šildymo tipas: centrinis kolektorinis.

PATALPŲ PLOTAS:

- Svetainė ir virtuvė: 20,91 kv. m;
- Kambarys: 19,69 kv. m;
- Vonios kambarys: 2,99 kv. m;
- Koridorius: 5,12 kv. m.

APIE NAMĄ:

- Mūrinis, 1973 m. statybos, 2012 m. renovacija;
- Laiptinėje metalinės laiptinės durys, plastikiniai langai, naujos pašto dėžutės;
- Kelmės centras.

PRIVALUMAI:

- Puiki vieta – miesto centre;
- Bute atliktas kapitalinis remontas;
- Paliekami baldai ir buitinė technika;
- Renovacija išmokėta;
- 2-as aukštas.

LOKALIZACIJA:

- ~0.71 km Kelmės autobusų stotis;
- ~0.11 km Kelmės Jono Graičiūno gimnazija;
- ~0.45 km Kražantės progimnazija;
- ~0.09 km Kelmės lopšelis - darželis "Ažuoliukas";
- ~0.87 km Kelmės lopšelis - darželis "Kūlverstukas";
- ~0.38 km Maxima;
- ~0.49 km Kelmės rajono policijos komisariatas;
- ~0.53 km Kelmės ligoninė.

Buto pardavimo kaina: 77 000 eurų.

leškote suremontuoto 2 kambarių buto Kelmėje, patrauklioje vietoje, renovuotame name?
Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Danutė Mažeikienė

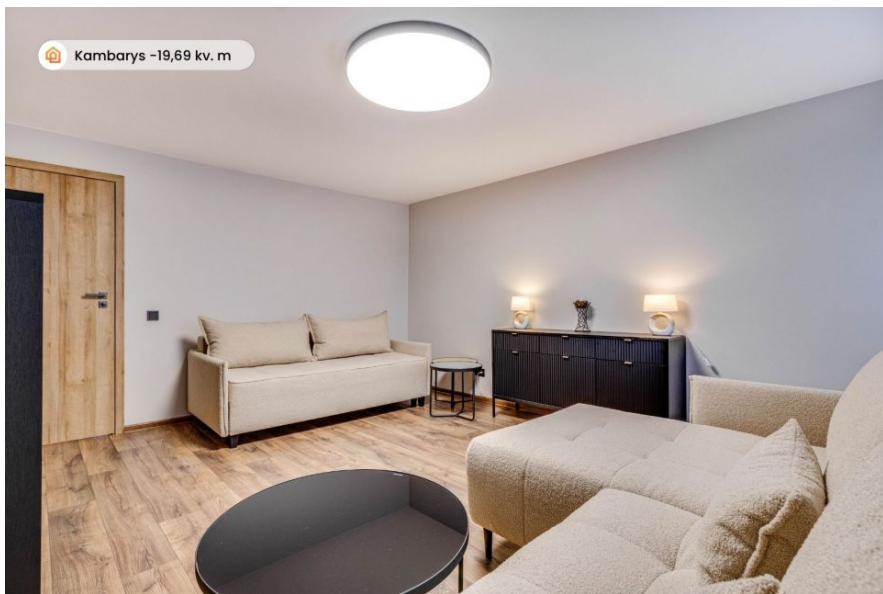
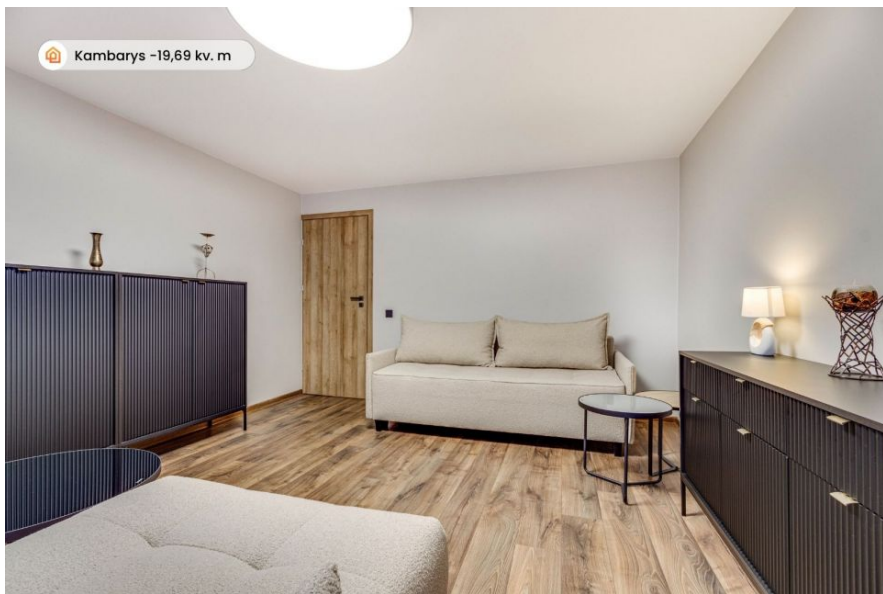
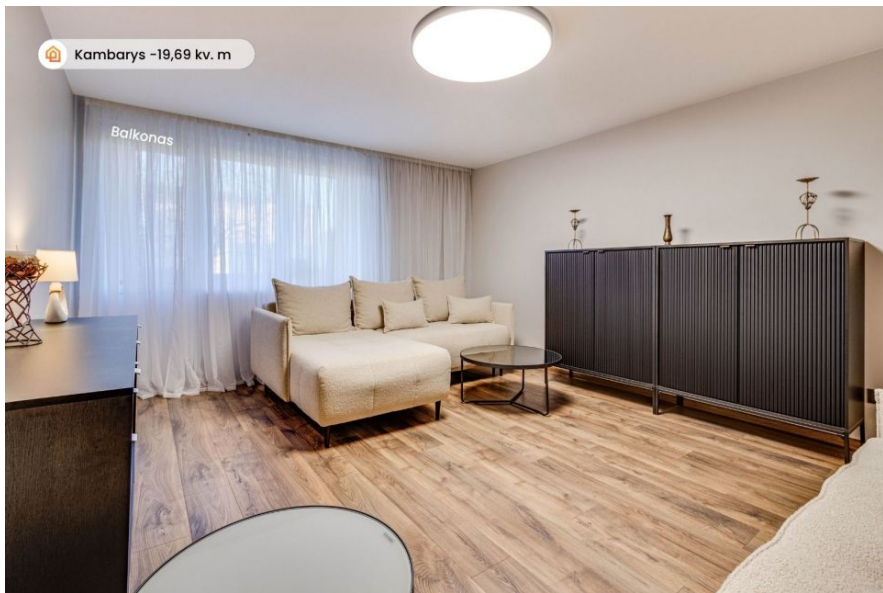
Telefono nr.: +370 657 53 039

El. paštas.: danute.mazeikiene@savusbustas.lt

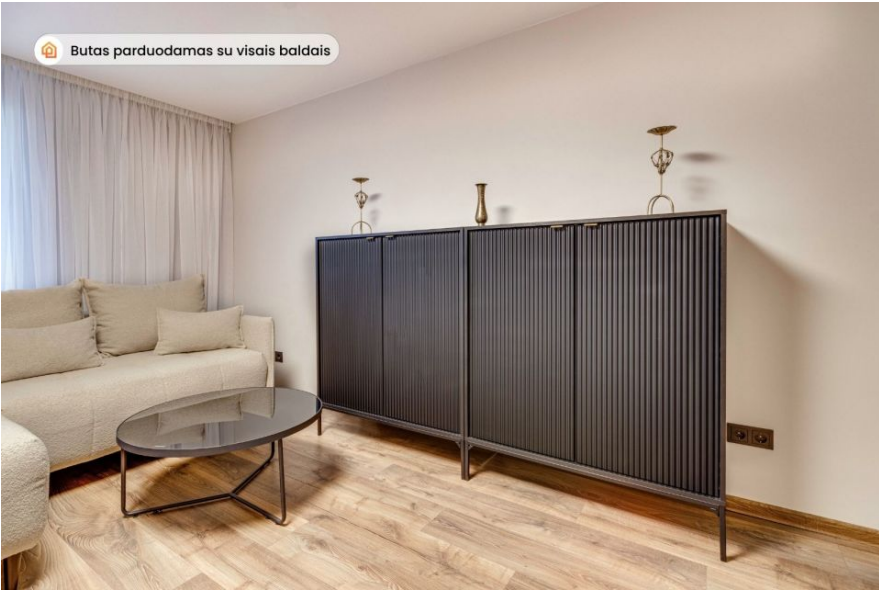
NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Ar įmanoma numatyti 10 žingsnių į priekį net ir sudėtingoje situacijoje? Tikrai įmanoma, to ir siekiu. Kliento poreikiai man svarbiausi, todėl visose situacijose randame geriausią sprendimą. Mano siekiamybė – visiškai patenkinti klientas.

Profesionalumas, atsakingumas, sąžiningumas, kruopštumas ir punctualumas - tai ką vertinu, kas padeda man pasiekti gerų rezultatų. Pardavimuose dirbu daugiau nei 20 metų, o NT Savas būstas kolektyve jau septynerius metus. Siekiu aukštos darbo kokybės, todėl nuolat plečiu savo žinias ir įgūdžius, dalyvaudama seminaruose bei mokymuose. Mano žinių patikimumą patvirtina ir išlaikytas egzaminas bei gautas nekilnojamojo turto brokerio sertifikatas. Geriausia motyvacija – nuoširdus kliento "Ačiū". Mėgstu savo darbą, todėl niekada neskaičiuoju jam skiriamo laiko. Džiaugiuosi kiekviena diena, kuri atneša naujų iššūkių. Dėka jų nuolat tobulėju, ir jaučiuosi prasmingai.



Butas parduodamas su visais baldais



Nauji, modernūs baldai



Nauji, modernūs baldai

