

## Parduodamas mūrinis namas su 25 arų žemės sklypu Pakruojo r., Pamūšio k.

26 500 EUR



Parduodamas mūrinis  
namas su 25 arų žemės  
sklypu Pamūšio k., Pakruojo r.



### Apie objektą

Bendras plotas	109.33 m <sup>2</sup>
Sklypo plotas	25 a
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Tvarkingas
Tipas	Gyvenamasis namas
Namo aukštų sk.	1
Kambarių sk.	5
Statybos data	1974

Langai	Mediniai, Plastikiniai
Vandentiekis	Šulinys
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Žemės paskirtis	Namų valda
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vandens telk.	Upė
Kelias	Asfaltuotas
Šildymas	Kietu kuru
Papildoma informacija	Garažas, Asfaltuotas privažiavimas, Uždaras kiemas, Aukštos lubos, Palėpė, Sandėliukas, Šulinys, Ūkinis pastatas

## Objekto aprašymas

Parduodamas mūrinis namas su 25 arų žemės sklypu Burniškių g., Pamūšio k., Pakruojo r. Namas vieno aukšto su mansarda, 1974 m. statybos. Bendras plotas 109,33 kv. m. Pirmame aukšte yra 3 kambariai, virtuvė, vonios kambarys, veranda, sandėliukas ir tambūras. Mansardoje yra 2 papildomi kambariai. Langai: virtuvėje ir viename kambaryje - plastikiniai, kituose - mediniai. Namas šildomas kieto kuro katilu, išvedžiotas centralizuotas šildymas. Kanalizacija - vietinė. Vanduo - iš šulinio. Elektra. Namui reikalingas remontas.

Namui priklauso 25 arų žemės sklypas. Auga vaismedžiai ir brandūs medžiai. Yra ūkinis pastatas su garažu bei malkine. Geras privažiavimas - asfaltuotas kelias.

Kartu parduodamas šalia esantis 14 arų žemės ūkio paskirties sklypas.

Pamūšio gyvenvietė – puiki vieta ieškantiems ramybės ir artumo gamtai. Pro čia vingiuoja graži Mūšos upė. Yra parduotuvė, kultūros namai. Aktyvi bendruomenė organizuojanti miestelio šventes, bei renginius. Mokyklinis autobusas vežioja mokinius į mokyklas. Strategiškai patogi vieta: iki Joniškio vos 20 km, iki Pakruojo 25 km.

Pardavimo kaina: 26 500 Eur.

### BENDRA INFORMACIJA:

- Namo tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1974 m.;
- Aukštų sk.: 1 su mansarda;
- Bendras plotas: 109,33 kv. m.;
- Sklypo plotas: pasodybinis 25 arai ir 14 arų žemės ūkio paskirties.
- Kambarių skaičius: 5.

### KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: centralizuotas, kieto kuro krosnis;
- Vanduo: Šulinio;
- Kanalizacija: vietinė;
- Elektra.

### LOKALIZACIJA:

- 20 km Joniškis;
- 25 km Pakruojis;

- 29 km Šiauliai.

Susidomėjote? Tai gali būti Jūsų namai! Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.**

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)



## Jorūnė Šinskienė

Telefono nr.: +370 657 82 424

El. paštas.: [jorune.sinskiene@savusbustas.lt](mailto:jorune.sinskiene@savusbustas.lt)

### **NT Savas būstas brokerė / Gegužių g. 45, Šiauliai**

Tikiu, kad norint tapti geru savo srities specialistu – reikia nuolat tobulėti ir mokytis iš geriausiųjų, kasdien atnaujinti žinias, sekti naujienas, kurios NT rinkoje kinta itin sparčiai.

Esu atsakinga, kruopšti, besilaikanti duoto žodžio, komunikabili. Būtent todėl pasirinkau NT sritį. Visada siekiu užsibrėžtų tikslų, o juos pasiekusi išsikeliu naujų.

Mane žavi įmonės suteikiama galimybė profesiskai augti ir tobulėti.

Parduodamas 109,33 kv. m mūrinis namas



Parduodamas 109,33 kv. m mūrinis namas



Parduodamas namas



