

Parduodamas 7 kambarių kotedžas su garažu ir pirtimi Jautakių g., Mažeikiuose

164 000 EUR



Apie objektą

Bendras plotas	194.91 m ²
Sklypo plotas	2.5 a
Užbaigtumas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Tvarkingas
Tipas	Kotedžas
Miestas	Mažeikiai
Dujos	Yra
Namo aukštų sk.	2
Kambarių sk.	7
Statybos data	2002

Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Sienos	Mūrinės
Žemės paskirtis	Namų valda
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Dujinis
Papildoma informacija	Pirtis, Garažas, Asfaltuotas privažiavimas, Židinyš, Baldai, Sandeliukas, Rūbinė, Rūšys

Objekto aprašymas

Ieškote jaukaus ir patogaus namo, į kurį galėtumėte įsikelti ir iškart gyventi – be jokių papildomų investicijų? Tuomet šis pilnai įrengtas sublokuotas kotedžas – kaip tik jums! Erdvus 194,91 m² kotedžas pasižymi patogiu ir funkcionalių išplanavimu: net 7 kambariai, garažas, sauna su priešpirčiu, sandėliavimo patalpa bei erdvi mansarda. Mansarda suteikia papildomos erdvės – čia galima įsirengti darbo kambarį, vaikų žaidimų zoną ar sporto erdvę. Name įrengti du sanitariniai mazgai – viename yra vonios kambarys, kitame – dušo patalpa. Abiejose patalpose įrengtas grindinis šildymas, todėl užtikrinamas komfortas ir jaukumas visais metų laikais. Pirmame aukšte – jaukus židinyš, sukuriantis ypatingą atmosferą vakarais. Šildymas – dujinis, patogus valdymas ir pastovus komfortas visais metų laikais. Kotedžas parduodamas su visais baldais ir buitine technika – naujiems šeiminiškams beliks tik įsikelti.

PARDAVIMO KAINA: 164 000 Eur
(Kaina derinama su rimtu pirkėju)

Jei sudomino, kviečiu susisiekti:
NT ekspertė Kristina Kyzelienė
Mob. +370 657 87900
El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Jautakių g. 10, Mažeikiai
- Statybos metai: 2002 m.
- Namo tipas: mūrinis sublokuotas kotedžas
- Bendras plotas: 194,91 m²
- Kambarių skaičius: 7
- Sklypo plotas : 2,5 aro
- Sanitariniai mazgai: du
- Šildymas: dujinis, grindinis šildymas vonios kambariuose

VIDAUS IŠPLANAVIMAS:

Rūšys:

- Garažas - 27,05 m²
- Pirtis - 2,59 m²
- Priešpirtis - 6,96 m²
- Koridorius - 6,36 m²
- Sandėlis - 5,55 m²
- Koridorius - 3,18 m²

Pirmas aukštas:

- Svetainė - 25,69 m²
- Virtuvė - 12,25 m²
- WC, dušo patalpa - 4,18 m²
- Koridorius - 7,67 m²
- Tambūras - 3,70 m²

Antras aukštas:

- Kambarys - 15,20 m²
- Kambarys - 12,48 m²
- Kambarys - 8,65 m²
- Vonios kambarys - 4,64 m²
- Koridorius - 6,97 m²

Mansarda:

- Kambarys - 21,39 m²
- Kambarys - 20,40 m²

KIEMAS IR APLINKA:

- Garažas ir papildoma vieta automobiliui šalia kotedžo
- Tvarkinga, prižiūrėta ir išpuoselėta teritorija
- Draugiška ir bendruomeniška kaimynystė
- Rami vieta be intensyvaus eismo

LOKACIJA:

Atstumas iki centro

~2.04 km. Mažeikių miesto centras

Autobusų stotelės

~0.20 km. Prekybinė bazė

~0.49 km. Kalnėnai

~0.74 km. Profesinė mokykla

Autobusų stotis

~1.62 km. Mažeikių autobusų stotis

Geležinkelio stotis

~1.28 km. Mažeikių geležinkelio stotis

Vidurinis ir pradinis ugdymas

~0.65 km. Mažeikių politechnikos mokykla

~1.05 km. Mažeikių Kalnėnų pagrindinė mokykla

~1.10 km. Mažeikių Gabijos gimnazija

Ikimokyklinis ugdymas

~0.93 km. Lopšelis-darželis „Gintarėlis“

~0.99 km. Lopšelis-darželis „Berželis“

~1.07 km. Lopšelis-darželis „Eglutė“

Prekybos centrai

~0.61 km. IKI - Venta
~1.22 km. Maxima XX
~1.23 km. Norfa XL

Kviečiu apžiūrėti kotedžą jums patogiu laiku.

Pirkėjams netaikomi jokie papildomi mokesčiai. Tai puiki galimybė įsigyti erdvų būstą Mažeikiuose - nepraleiskite progos! Susisiekite šiandien ir suderinsime jums tinkamą laiką apžiūrai

Norite parduoti? Skambinkite - nupirksime mes arba padėsime skubiai parduoti.
www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jų kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.



Kristina Kyzelienė

Telefono nr.: +370 657 87900

El. paštas.: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

Turiu vadovaujamo darbo patirties, todėl puikiai žinau privalumus dirbant komandoje ir gebu ne tik dirbti joje, bet ir skirstyti darbus pagal įgūdžius ir galimybes.

Dirbdama vadovaujosi posakiu: "Svajonės virsta realybe, kai turite patikimą partnerį šalia." Tad tampa patikima partnerė, kuri užtikrins, kad kiekvienas žingsnis NT rinkos kelionėje būtų užtikrintas ir tikslus. Jūsų sėkmė – mano prioritetas. Ir visai nesvarbu, perkate, parduodate ar nuomojate. Esu tikra, kad mums pakeliui.





Virtuové 12,25 m²



Virtuové 12,25 m²