

Parduodamas perplanuotas ir suremontuotas 2 k. butas A. Vaišvilos g., Plungės mieste

28 500 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	34.9 m ²
Aukštas	1
Miestas	Plungė
Gatvė	A. Vaišvilos g.
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Namo aukštų sk.	5

Statybos data	1967
Sienos	Mūrinės
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija

Objekto aprašymas

Parduodamas perplanuotas ir moderniai įrengtas 2 kambarių butas Plungėje, A. Vaišvilos g. Butas yra pirmame aukšte, todėl itin patogus tiek gyvenimui, tiek investicijai. Iš atskirų patalpų perplanuotas į šiuolaikiškai sutvarkytą ir funkcionalų būstą, kuris po kapitalinio remonto tapo erdvus, šviesus ir jaukus. Bendras plotas – 34,9 kv. m. Įrengta moderniai – įtemptamos lubos su LED apšvietimu, nauja elektros instaliacija, pakeisti radiatoriai, šviesios laminuotos grindys, nauja santechnika vonios kambaryje. Langai orientuoti į ramią, žaliąją pusę, šalia namo yra vieta automobiliui. Be to, per antrą įėjimą galima pasidaryti nedidelę lauko terasą.

Išplanavimas itin patogus – vienoje dalyje puikiai tinka svetainė sujungta su virtuve, o kitoje – jaukus miegamasis. Toks sprendimas suteikia daugiau erdvės ir komforto, todėl butas puikiai tinka tiek vienam asmeniui, tiek porai.

Pardavimo kaina: 28 500 Eur
Kaina derinama su rimtu pirkėju.

Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisiekite!
NT ekspertė Kristina Kyzelienė
Mob. +370 657 87900
El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

BENDRA BUTO INFORMACIJA

- Bendras plotas: 34,9 kv. m
- Aukštas: 1/5
- Kambarių sk.: 2 (perplanuotas iš 2 atskirų patalpų)
- Namų tipas: mūrinis
- Statybos metai: 1967 m.
- Kapitalinis remontas: 2025 m.
- Buto šildymo tipas: centrinis

PATALPŲ PLOTAS:

- Kambarys: 16,46 kv. m
- Kambarys: 14,68 kv. m
- WC ir dušo patalpa: 2,64 kv. m
- Koridorius: 0,85 kv. m
- Rūsys: yra

PRIVALUMAI:

- 2025 m. atliktas kapitalinis remontas
- Perplanuotas 2 kambarių butą
- Du atskiri įėjimai – daugiau privatumo ir patogumo
- Plastikiniai langai
- Nauja elektros instaliacija
- Patogus 1 aukštas, lengva prieiga iš lauko
- Šalia namo – automobilių stovėjimo vietos

LOKACIJA:

ATSTUMAS IKI CENTRO

~0.73 km Plungės centras

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~0.15 km Vaižganto st.

~0.16 km Gojus st.

~0.22 km Eglė st.

PRADINIS UGDYMAS

~0.44 km Plungės „Ryto“ pagrindinė mokykla

~0.24 km Plungės akademiko Adolfo Jucio pagrindinė mokykla

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

~0.41 km Plungės lopšelis-darželis „Pasaka“

~0.48 km Plungės lopšelis-darželis „Raudonkepuraitė“

~0.48 km Plungės lopšelis-darželis „Saulutė“

PREKYBOS CENTRAI

~0.28 km Maxima

~0.14 km IKI - Gojus

~0.44 km Maxima XX

~0.56 km Norfa XL

MEDICINOS ĮSTAIGOS

~0.31 km GYDORA, UAB konsultantų centras

~1.16 km Plungės ligoninė ir konsultacinė poliklinika

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems kompaktiško, ekonomiško ir šiuolaikiškai sutvarkyto būsto Plungėje su privačiais įėjimais – tinka tiek gyvenimui, tiek investicijai!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra "Savas būstas" intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo, publikavimo ir atstovavimo kviečiame susisiekti.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.



Kristina Kyzelienė

Telefono nr.: +370 657 87900

El. paštas.: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

Turiu vadovaujamo darbo patirties, todėl puikiai žinau privalumus dirbant komandoje ir gebu ne tik dirbti joje, bet ir skirstyti darbus pagal įgūdžius ir galimybes.

Dirbdama vadovaujosi posakiu: "Svajonės virsta realybe, kai turite patikimą partnerį šalia." Tad tampa patikima partnerė, kuri užtikrins, kad kiekvienas žingsnis NT rinkos kelionėje būtų užtikrintas ir tikslus. Jūsų sėkmė – mano prioritetas. Ir visai nesvarbu, perkate, parduodate ar nuomojate. Esu tikra, kad mums pakeliui.



