

Parduodamas gyvenamasis namas Skuodo r., Lenkimų miestelyje, S. Daukanto gatvėje, su 30 arų žemės sklypu

44 000 EUR



Parduodamas 160 m² mūrinis namas su 30 a sklypu Skuodo r., Lenkimų miestelyje.



Apie objektą

| | |
|----------------|-----------------------|
| Bendras plotas | 162.95 m ² |
| Sklypo plotas | 30 a |
| Užbaigtumas | Įrengtas |
| Pastato tipas | Mūrinis |
| Objekto būklė | Tvarkingas |
| Tipas | Gyvenamasis namas |
| Miestas | Skuodo r. |
| Statybos data | 1980 |

| | |
|-----------------------|--|
| Langai | Plastikiniai |
| Vandentiekis | Miesto vandentiekis |
| Kanalizacija | Miesto kanalizacija |
| Sienos | Mūrinės |
| Stogas | Asbestcementis |
| Žemės paskirtis | Namų valda |
| Matavimų tipas | Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus |
| Vandens telk. | Tvenkinys |
| Kelias | Asfaltuotas |
| Vieta | Užmiestyje |
| Šildymas | Kietu kuru |
| Papildoma informacija | Asfaltuotas privažiavimas, Tualetas ir vonia atskirai, Elektra 3x380V, Vanduo, Rūsys |

Objekto aprašymas

Parduodamas gyvenamasis namas Skuodo r., Lenkimų miestelyje, S. Daukanto gatvėje, su 30 arų žemės sklypu. Namas mūrinis, vieno aukšto su mansarda, bendras plotas – 162,95 kv. m. Šildymas – vietinis centrinis kietu kuru. Įrengtos miesto komunikacijos – vandentiekis ir nuotekos. Patogus namo išplanavimas – 4 kambariai: du pirmame aukšte ir du mansardoje. Viduje – erdvi svetainė su išėjimu į uždara terasą, atskira virtuvė, miegamasis, vonios kambarys, WC bei pagalbinės patalpos. Po namu įrengtas rūsys. Namas statytas 1980 m., jam reikalingas remontas. Sklypas 30 arų ploto, jame įrengtas tvenkinukas, pavėsinė, garažas, ūkiniai pastatai ir šiltnamis. Yra galimybė papildomai įsigyti dar 70 arų žemės. Šis namas yra puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai erdvę ir patogų gyvenimą. Per 40 minučių automobiliu pasieksite pajūrį – Palangą ar Šventąją, taip pat Kretingą. Į Skuodą nuvyksite vos per 15–20 minučių.

Kaina: 44 000 eurų (pirkėjui netaikomas komisinis mokestis!)
Kaina derinama su rimtu pirkėju.

Jeigu šis pasiūlymas sudomino, susisiekite:
NT ekspertė Kristina Kyzelienė
Tel.: +370 657 87900
El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

Privalumai:

- Patogus išplanavimas – iš svetainės išėjimas į uždara terasą.
- Po namu – erdvus rūsys.
- Sklype yra pavėsinė, tvenkinukas, garažas, ūkiniai pastatai ir šiltnamis.
- Galimybė papildomai įsigyti dar 70 arų žemės.
- Miesto komunikacijos – vandentiekis ir nuotekos.

Bendra informacija:

- Statybos metai: 1980 m.
- Namų tipas: Mūrinis
- Aukštų skaičius: 1 aukštas su mansarda
- Bendras plotas: 162,95 kv. m

- Kambarių skaičius: 4 (pirmame aukšte ir mansardoje)
- Sklypo plotas: 30 arų (su galimybe įsigyti papildomai 70 arų)
- Šildymas: Vietinis centrinis – kietu kuru
- Komunikacijos: Miesto vandentiekis, miesto nuotekos
- Stogo danga: Asbestcementis

Patalpų išplanavimas:

Pirmas aukštas: tambūras, sandėliukas, koridorius, virtuvė, vonios kambarys, WC, miegamasis, svetainė su išėjimu į terasą.

Mansarda: du erdvūs kambariai.

Papildomi pastatai:

- Garažas
- Ūkiniai pastatai
- Rūsys
- Šiltnamis
- Pavėsinė

LOKACIJA:

- Iki Palangos pajūrio – apie 40 min. automobiliu
- Iki Kretingos – apie 35 km
- Iki Skuodo – apie 16 km
- Rami gyvenvietė, tinkama šeimos poreikiams

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo, publikavimo ir atstovavimo kviečiame susisiekti.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.



Kristina Kyzelienė

Telefono nr.: +370 657 87900

El. paštas.: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

Turiu vadovaujamo darbo patirties, todėl puikiai žinau privalumus dirbant komandoje ir gebu ne tik dirbti joje, bet ir skirstyti darbus pagal įgūdžius ir galimybes.

Dirbdama vadovaujosi posakiu: "Svajonės virsta realybe, kai turite patikimą partnerį šalia." Tad tampa patikima partnerė, kuri užtikrins, kad kiekvienas žingsnis NT rinkos kelionėje būtų užtikrintas ir tikslus. Jūsų sėkmė – mano prioritetas. Ir visai nesvarbu, perkate, parduodate ar nuomojate. Esu tikra, kad mums pakeliui.



