

Parduodamas 1 kambario butas Tylioji g. 4, Mažeikiuose

23 000 EUR



Parduodamas 1 kambario butas
ramioje Mažeikių miesto dalyje,
adresu Tylioji g. 4



Apie objektą

Kambarių sk.	1
Bendras plotas	36.47 m ²
Aukštas	4
Miestas	Mažeikiai
Gatvė	Tylioji g.
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	4
Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1975
Viryklė	Dujinė

Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	3.51 m ²
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Balkonas, Vonia, Tualetas ir vonia atskirai, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Šaldytuvas, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Reikia remonto, Tvarkinga laiptinė, Rūsysis, Rami kaimynystė
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas 1 kambario butas Tylioji g. 4, Mažeikiuose. Žalioje, tylioje miesto dalyje, toliau nuo centro triukšmo. Bendras buto plotas – 36,47 m², 4 aukštas iš 5, namas 1975 m. statybos. Butui reikalingas remontas – puiki galimybė įsirengti būstą pagal savo poreikius. Butas tinkamas nesunkiai perplanuoti į 2 kambarių butą, padarant atskirą miegamąjį ir svetainę su virtuve vienoje erdvėje. Butas vidurinis. Vonia ir tualetas atskirai. Įstatyti plastikiniai langai, šarvuotos buto durys. Priklauso 3,51 m² rūsys. Namas tvarkingas, su prižiūrėta laiptine, naujos pašto dėžutės, plastikiniai langai, koduotos laiptinės durys. Namas stovi itin patogioje vietoje – aplink daug žalumos, vaikų žaidimų aikštelės, sporto aikštynai, pasivaikščiavimo takai. Netoliese yra vaikų darželis, mokykla, prekybos centrai, autobusų stotelės. Dviračių takais patogiai pasieksite Tulniškių tvenkinį, o vos kelių minučių pėsčiomis – Falsbergo mišką, puikią vietą ramiems pasivaikščiavimams gamtoje.

Pardavimo kaina: 23 000 eurų.
Pirkėjui netaikomas komisinis mokestis!

Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisiekite!
NT ekspertė Kristina Kyzelienė
Mob. +370 657 87900
El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

BENDRA BUTO INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 36,47 m²;
- Aukštas: 4/5;
- Kambarių sk.: 1;
- Namo tipas: blokinis;
- Statybos metai: 1975 m.

PATALPŲ PLOTAS:

- Kambarys: 17,11 m²
- Virtuvė: 9,52 m²
- Koridorius: 6,68 m²
- Vonios kambarys: 2,07 m²
- WC: 1,07 m²

PRIVALUMAI:

- Plastikiniai langai;
- Patvirtinta namo renovacija – ateityje mažesnės šildymo sąnaudos ir didesnė turto vertė;
- Strategiškai patogi vieta – viskas šalia ranka pasiekama;
- Šalia žaliosios zonos: pasivaikščiojimo takai, Falsbergo miškas, Tulniškių tvenkinys.

LOKACIJA:

Autobusų stotelės

~0.24 km. ETG

~0.90 km. Ašva

~2.36 km. Kęstučio g.

~2.95 km. PC Maxima

Autobusų ir geležinkelio stotys

~3.27 km. Mažeikių geležinkelio stotis

~3.36 km. Mažeikių autobusų stotis

Ikimokyklinis ugdymas

~0.07 km. Mažeikių darželis mokykla „Kregždutė“

Pradinės ir vidurinės mokyklos

~1.3 km. Mažeikių Senamiesčio pagrindinė mokykla

~3.6 km. Mažeikių Merkelio Račkausko gimnazija

Prekybos centrai

~2.97 km. Maxima XX

~3.44 km. Norfa XL

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE — NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo — gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo — maloniai kviečiame susisiekti.



Kristina Kyzelienė

Telefono nr.: +370 657 87900

El. paštas.: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

Turiu vadovaujamo darbo patirties, todėl puikiai žinau privalumus dirbant komandoje ir gebu ne tik dirbti joje, bet ir skirstyti darbus pagal įgūdžius ir galimybes.

Dirbdama vadovaujuosi posakiu: "Svajonės virsta realybe, kai turite patikimą partnerį šalia." Tad tampa patikima partnerė, kuri užtikrins, kad kiekvienas žingsnis NT rinkos kelionėje būtų užtikrintas ir tikslus. Jūsų sėkmė – mano prioritetas. Ir visai nesvarbu, perkate, parduodate ar nuomojate. Esu tikra, kad mums pakeliui.



