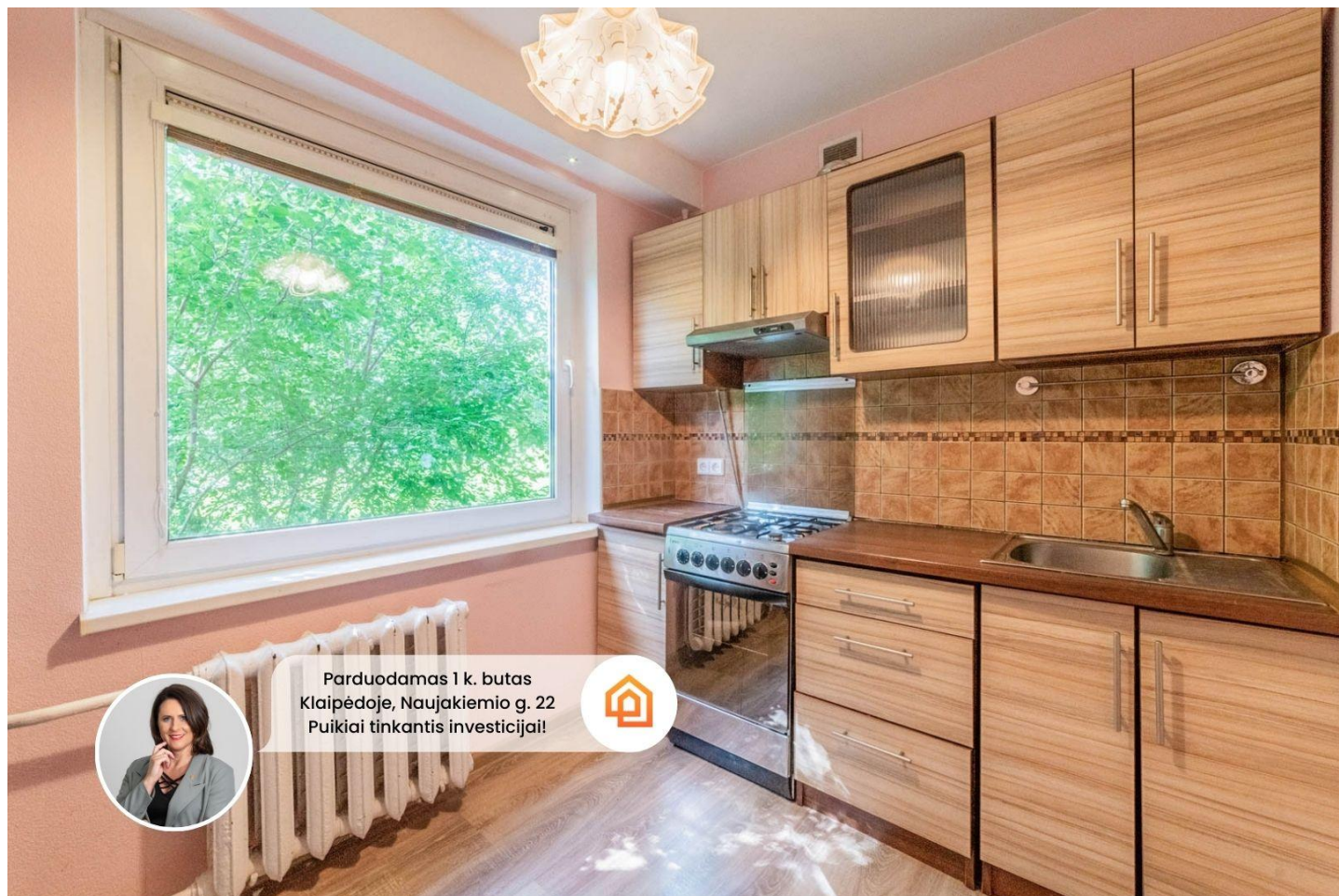


Parduodamas jaukus, šviesus ir tvarkingas 1 kambario butas Naujakiemio g. 22, Klaipėdoje

65 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	1
Bendras plotas	33.38 m ²
Aukštas	1
Miestas	Klaipėda
Gatvė	Naujakiemio g.
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	22

Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1972
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	5.94 m ²
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Dušas, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Šaldytuvas, Skalbimo mašina, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Virtuvės baldai, Miesto transportas, Pilnai įrengtas, Tvarkinga laiptinė, Rūsysis, Laminuota grindų danga, Rami kaiminystė
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas jaukus, šviesus ir tvarkingas 1 kambario butas Naujakiemio g. 22, Klaipėdoje. Bendras plotas – 33,38 m², butas yra 1 aukšte iš 5. Patogus išplanavimas: erdvus kambarys, atskira virtuvė, WC su dušo patalpa ir koridorius. Bute sudėti plastikiniai langai, šarvo durys. Be balkono. Sienos tapetuotos, grindys dengtos laminatu. Namas tvarkingas, su jaukia ir prižiūrėta laiptine, įėjimo durys su telefonspyne. Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje. Rūsio plotas 5,94 m². Namą priežiūri eksplotuojanti įmonė. Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika – galima iš karto keltis gyventi arba nuomoti. Strategiškai patogi vieta – geras susisiekimas su visais miesto rajonais, netoliese mokyklos, darželiai, prekybos centrai ir viešojo transporto stotelės. Tai puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai ramioje bei patogioje Klaipėdos vietoje.

Puiki vieta Klaipėdos mieste! Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisiekite!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Naujakiemio g. 22, Klaipėda;
- Bendras buto plotas: 33,38 m²;
- Kambarių sk.: 1;
- Aukštas: 1/5;
- Blokinis namas;
- Statybos m.: 1972;
- Buto šildymo tipas: centrinis.

APIE BUTĄ:

- Patogus išplanavimas;
- Dušo ir WC patalpa kartu;
- Plastikiniai langai;
- Įstatytos šarvo durys;
- Su visais esamais baldais.

IŠPLANAVIMAS:

- Kambarys: 17,14 m²
- WC ir dušo patalpa: 3,11 m²
- Virtuvė: 6,69 m²
- Koridorius: 5,71 m²

LOKACIJA:

~4.45 km Atstumas iki centro

Vidurinis ugdymas

- ~0.85 km Klaipėdos laivininkų mokykla
- ~0.90 km Klaipėdos laivų statybos ir remonto mokykla

Pradinis ugdymas

- ~0.45 km Klaipėdos "Vėtrungės" gimnazija
- ~0.46 km Klaipėdos "Santarvės" pagrindinė mokykla
- ~0.51 km Klaipėdos Gedminų pagrindinė mokykla
- ~0.63 km Klaipėdos Hermano Zudermano gimnazija

Ikimokyklinis ugdymas

- ~0.16 km Klaipėdos "Nykštuko" mokykla - darželis
- ~0.21 km Klaipėdos sanatorinis lopšelis-darželis "Eglutė"
- ~0.28 km Klaipėdos specialusis lopšelis-darželis "Pušaitė"
- ~0.32 km Klaipėdos lopšelis-darželis "Žemuogėlė"

Prekybos centrai

- ~0.50 km IKI - DRAUGYSTĖ
- ~0.76 km Maxima X
- ~0.91 km IKI - NAIKUPĖS
- ~0.94 km Lidl
- ~0.98 km Maxima X

Pardavimo kaina: 65 000 Eur

NT ekspertė Asta Petrauskienė

El. paštas: asta.petrauskiene@savusbustas.lt

Brokerio patikimumą ir sąžiningumą Jums garantuoja nekilnojamojo turto sertifikatas.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savusbustas.lt



Asta Petrauskienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.: asta.petrauskiene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Petrauskienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikio - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiu lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmės staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platūs ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."

