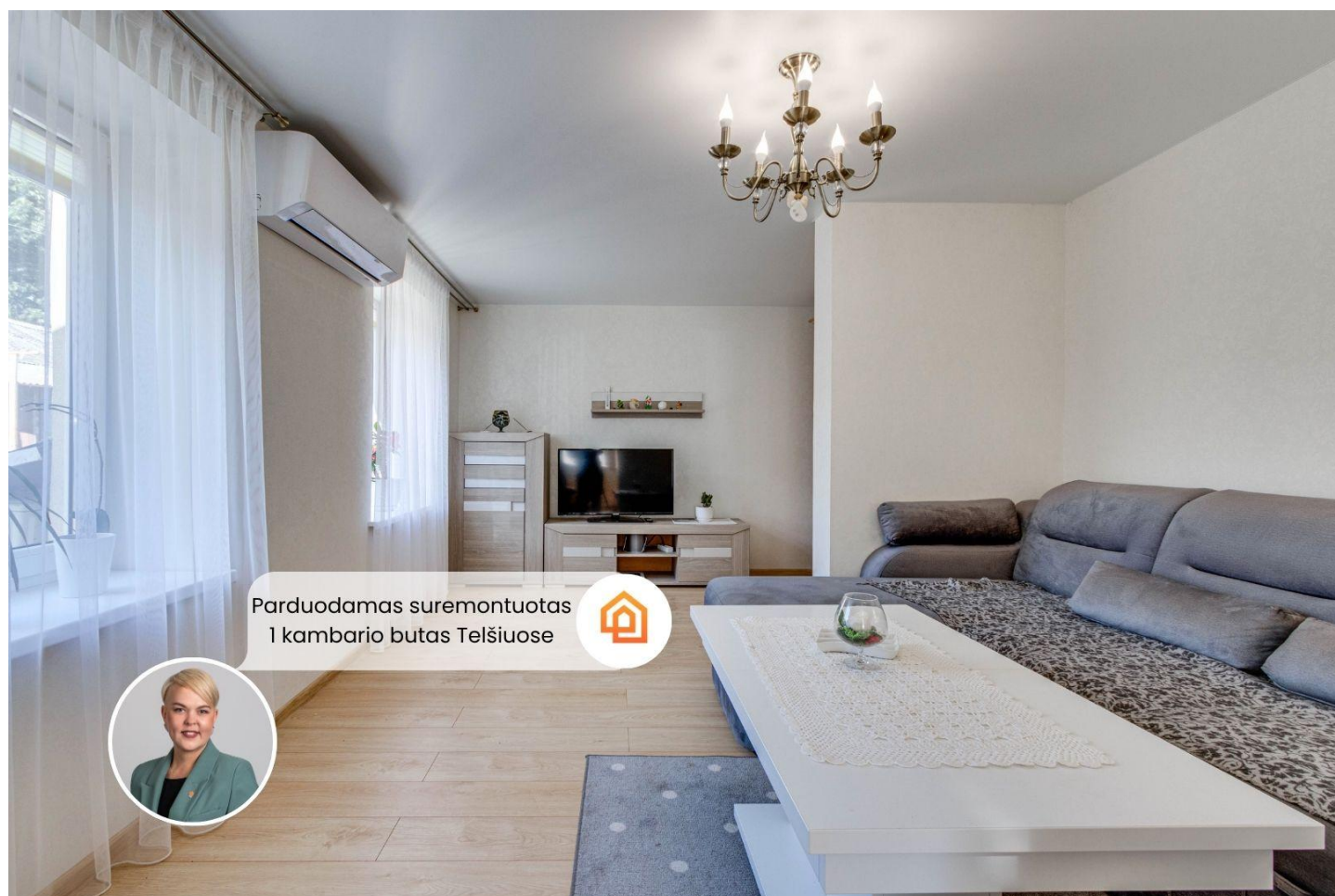


Parduodamas suremontuotas 1 kambario butas Telšiuose, Luokės g. 35

34 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	1
Bendras plotas	28.42 m ²
Aukštas	1
Miestas	Telšiai
Objekto būklė	Suremontuotas
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	2

Statybos data	1925
Viryklė	Elektrinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Elektra
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Boileris, Skalbimo mašina, Elektra, Vanduo, Šulinys, Miesto transportas, Pilnai įrengtas, Laminuota grindų danga
Butų kiekis aukšte	Kita

Objekto aprašymas

Parduodamas suremontuotas 1 kambario butas, Telšiuose, Luokės g. 35. Namas mūrinis. Butas yra 1-me aukšte. Bendras plotas 28,42 kv. m. Prieš kelis metus buvo atliktas kapitalinis buto remontas. Naujai išbetonuotos bei apšiltintos grindys, išklota nauja grindų danga. Išlygintos bei apšiltintos sienos iš vidaus. Su kaimynais besiribojančioms sienoms panaudotos garsą izoliuojančios medžiagos. Atnaujinta elektros instaliacija. Įvestas miesto vandentiekis, bei kanalizacija. Vanduo šildomas elektriniu vandens šildytuvu. Butas šildomas oras-oras šilumos siurbliu. Vonios kambaryje yra elektrinis „gyvatukas“. Įstatyti plastikiniai langai, kokybiškos šarvo durys. Butas parduodamas su visais baldais bei buitine technika.

Atnaujintos išorinės buto sienos (namo fasadas). Prižiūrėta namo aplinka, pasodinti dekoratyviniai augalai. Yra erdvus kiemas. Galima naudotis kieme esančiu sandėliuku. Patogi vieta – netoli miesto centras. Šalia autobusų stotelės, todėl patogiai pasieksite kitus miesto rajonus. Netoli Masčio ežeras su atnaujinta ir įrengta pakrante. Taip pat netoli vaikų ugdymo įstaigos, parduotuvės, prekybos centrai, įvairios laisvalaikui skirtos vietos. Butas puikiai tinka ir nuolatiniam gyvenimui, ir investicijai – butas būtų paklausus nuomai.

Susidomėjote? Skambinkite ir suderinsime laiką apžiūrai!
Pardavimo kaina: 34 000 eurų.

Susidomėjote? Skambinkite ir suderinsime laiką apžiūrai!
Sertifikuota NT brokerė Danutė Mažeikienė
Sertifikato Nr. 2019003
Mob. (0 – 657) 53 039
El. paštas: danute.mazeikiene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:
- Adresas: Luokės g. 35;
- Plotas: 28,42 kv. m;

- Aukštas: 1/2;
- Kambarių sk.: 1;
- Namo tipas: mūrinis;
- Statybos m.: 1925 m;
- Buto šildymo tipas: elektra.

APIE NAMĄ:

- Mūrinis, 1925 m. statybos;
- Namą prižiūri „Telšių butų ūkis“;
- Prižiūrėta aplinka.

PRIVALUMAI:

- Patogi vieta – netoli miesto centras;
- Butas po kapitalinio remonto;
- Paliekami baldai ir buitinė technika;
- Plastikiniai langai, šarvo durys.

LOKALIZACIJA:

- ~0.85 km miesto aikštė;
- ~0.41 km Telšių "Kranto" progimnazija;
- ~0,67 km Telšių "Ateities" progimnazija;
- ~0.56 km Telšių mokykla-darželis "Žemaitukas";
- ~0.53 km Telšių lopšelis-darželis "Eglutė";
- ~0.97km Telšių "Saulėtekio" pradinė mokykla;
- ~0.49 km Lidl;
- ~0.67 km Norfa XL;
- ~0.27 km IKI;
- ~0,71 km Maxima XX.

Ieškote suremontuoto 1 kambarių buto Telšiuose?
Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Danutė Mažeikienė

Telefono nr.: +370 657 53 039

El. paštas.: danute.mazeikiene@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Ar įmanoma numatyti 10 žingsnių į priekį net ir sudėtingoje situacijoje? Tikrai įmanoma, to ir siekiu. Kliento poreikiai man svarbiausi, todėl visose situacijose randame geriausią sprendimą. Mano siekiamybė – visiškai patenkintas klientas.

Profesionalumas, atsakingumas, sąžiningumas, kruopštumas ir punktualumas - tai ką vertinu, kas padeda man pasiekti gerų rezultatų. Pardavimuose dirbu daugiau nei 20 metų, o NT Savas būstas kolektyve jau septynerius metus. Siekiu aukštos darbo kokybės, todėl nuolat plečiu savo žinias ir įgūdžius, dalyvaudama seminaruose bei mokymuose. Mano žinių patikimumą patvirtina ir išlaikytas egzaminas bei gautas nekilnojamojo turto brokerio sertifikatas. Geriausia motyvacija – nuoširdus kliento "Ačiū". Mėgstu savo darbą, todėl niekada neskaičiuoju jam skiriamo laiko. Džiaugiuosi kiekviena diena, kuri atneša naujų iššūkių. Dėka jų nuolat tobulėju, ir jaučiuosi prasmingai.



