

Parduodamas namas Kauno r., Mastaičiuose, Žiedo g.

320 000 EUR



Parduodamas 250
kv.m. rąstinis namas
su 17,58 a. sklypu



Apie objektą

Bendras plotas	250.31 m ²
Sklypo plotas	17.58 a
Užbaigtumas	rengtas

Pastato tipas	Rąstinis
Objekto būklė	Tvarkingas
Tipas	Gyvenamasis namas
Miestas	Kauno raj.
Dujos	Yra
Namo aukštų sk.	2
Kambarių sk.	7
Statybos data	2014
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Sienos	Medinės
Perdanga	Medis
Žemės paskirtis	Namų valda
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Vandens telk.	Tvenkinys
Kelias	Geros būklės
Vieta	Užmiestyje

Objekto aprašymas

Parduodamas erdvus ir kokybiškai pastatytas rąstinis namas, su 17,58 arų sklypu ir su įžuvintu tvenkinuku, Kauno rajone, Mastaičiuose. Tai puikus pasirinkimas vertinantiems natūralumą, kokybę ir ramybę. Namas ne tik funkcionalus, bet ir šiltas bei jaukus – su visomis miesto komunikacijomis ir apgalvotu išplanavimu. Šis 250,31 kv. m. namas – puikus pasirinkimas tiek šeimai, tiek poilsio oazei.

APIE NAMĄ

- Bendras plotas – 250,31 kv. m.;
- Statybos metai 2014;
- Sienos – 20 cm pušies rąstai;
- Rąstinis namas – kvėpuoja, sukuria natūralų mikroklimatą;
- Medinė perdanga, ažuoliniai laiptai;
- Grindinis šildymas pirmame aukšte, radiatoriai antrame aukšte;
- Šildymo sistemos – kieto kuro ir dujinis katilas;
- Svetainėje – kieto kuro krosnelė jaukumui;
- 2 oro kondicionieriai;
- Išvedžiota šildymo sistema saulės kolektoriams;
- Langai – plastikiniai, 2 kamerų;
- Šarvuotos lauko durys;
- Namas parduodamas su baldais ir buitine technika.

KOMUNIKACIJOS

- Miesto vandentiekis ir nuotėkos;
- Elektra – trifazė, 10 kW galingumas.

SKLYPAS IR APLINKA

- Sklypo plotas – 17,58 aras;
- Įžuvintas prūdas;
- Garažas su pakeliamais vartais;
- Stoginė - malkoms laikyti;
- Tvarkinga, rami aplinka, išpuoselėtas ir prižiūrėtas sklypas.

Šis namas – tai apgalvotas sprendimas ieškantiems komforto, natūralumo ir kokybės vietoje.

Ieškote nuošalios namo savo poilsiui ar gyvenimui?
Kviečiu apžiūrėti sodybą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Agnė Ilevičienė

Telefono nr.: +370 699 98 981

El. paštas.: agne.ileviciene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Kauno filialas

Gyvenime esu mylinti mama ir optimistiška novatorė. Profesinėje veikloje – Jūsų konsultantė, nekilnojamojo turto ekspertė. NT srityje pradėjau dirbti sunkmečiu, kuomet ši rinka išgyveno rimčiausią pastarųjų dešimtmečių krizę. Ši iššūkių kupina profesinė patirtis tapo visrakčiu atrakinant net ir sudėtingiausių sandorių duris.

Mane motyvuoja nuolatiniai kompetencijų stiprinimo ir asmeninio tobulinimosi seminarai. Tam, kad mano klientai visuomet aplenktų kitus NT rinkos dalyvius, nuoširdžiai įsijaučiu į kiekvieno patirtį, išklausau lūkesčius ir, profesionaliai įvertinus visas aplinkybes, pasiūlau maksimalų rezultatą per minimalų laiką.



