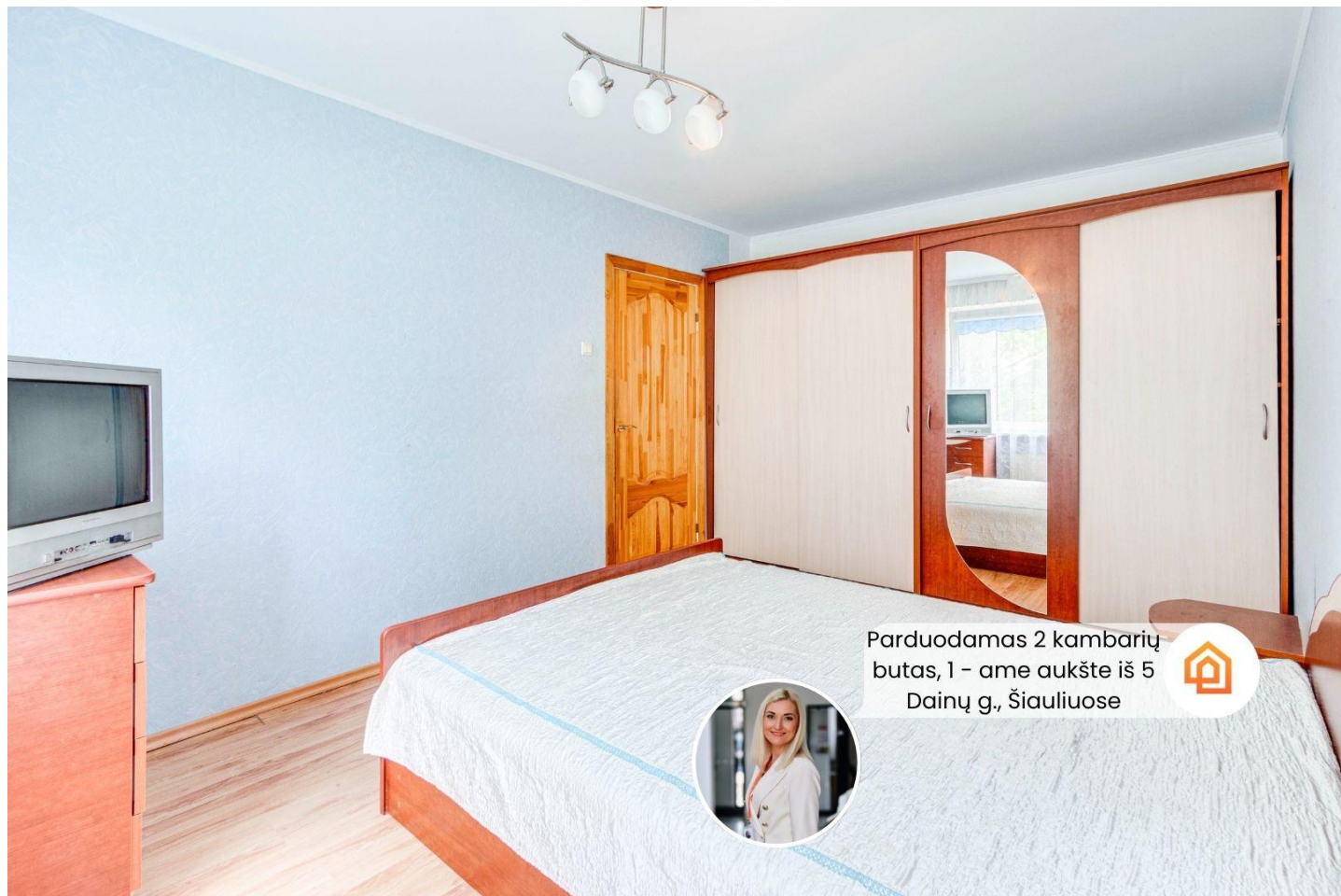


Parduodamas 2 kambarių butas Dainų g., Šiauliuose

65 900 EUR



Parduodamas 2 kambarių
butas, 1 - ame aukšte iš 5
Dainų g., Šiauliuose



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	50.37 m ²
Aukštas	1
Miestas	Šiauliai
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	76
Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	5

Statybos data	1981
Viryklė	Dujinė
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Balkonas, Dušas, Kodinė laiptinės spyna, Šaldytuvas, Skalbimo mašina, Įstiklintas balkonas, Baldai, Virtuvės baldai, Naujas vamzdynas, Tvarkinga laiptinė, Rūsysis, Laminuota grindų danga, Rami kaimynystė, Viryklė
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas 2 kambarių butas Dainų g. 76, Šiauliuose. Namas 1981 m. statybos. Butas ne kampinis, 1 - ame aukšte iš 5 - ių. Bendras buto plotas 50,37 kv. m. Butui priklauso 3,26 kv. m rūsys. Butas tvarkingas, patogaus išplanavimo, nepereinami kambariai. Įstatytos šarvo durys. Visi langai plastikiniai, įstiklintas balkonas. Visame bute pakeisti radiatoriai. Atnaujinti namo bei buto vamzdynai. Vonios kambaryje pastatyta dušo kabina. Kambariuose sienos tapetuotos. Grindys išklotos laminuota grindų danga. Vonios ir WC patalpos išklijuotos plytelėmis. Butas parduodamas su visais jame esančiais baldais bei buitine technika.

Tvarkinga laiptinė, ramūs kaimynai. Įstatytos metalinės durys su kodine spyna. Įstatyti plastikiniai langai. Naujos pašto dėžutės. Namą prižiūri bendrija. Labai patogi namo lokacija, aplink daug vaikų ugdymo įstaigų, parduotuvių, prekybos centrų. Geras susisiekimas, netoli yra autobusų stotelės, todėl lengvai pasieksite kitus miesto rajonus.

Butas puikiai tinka pastoviam gyvenimui bei investicijai, būtų paklausus nuomai.

Susidomėjote? Skambinkite ir suderinsime laiką apžiūrai!

Pardavimo kaina: 65 900 eurų.

PRIVALUMAI:

- Plastikiniai langai;
- Pakeisti namo bei buto vamzdynai;
- Įstiklintas balkonas;
- Šarvuotos buto durys;
- Pakeisti radiatoriai;
- Labai gera lokacija.

APIE NAMĄ:

- Blokinis, 1981 m. statybos;
- Tvarkinga laiptinė, plastikiniai langai;
- Namą prižiūri bendrija;
- Prižiūrėta namo aplinka.

PATALPŲ PLOTAI:

- Kambarys: 17,10 kv. m;
- Kambarys: 14,03 kv. m;
- Virtuvė: 9,60 kv. m;
- Koridorius: 6,55 kv. m;
- Vonios kambarys: 2,11 kv. m;
- WC: 0,98 kv. m;
- Rūsys: 3,26 kv. m.

LOKACIJA:

VIDURINIS UGDYMAS

- 0.30 km Šiaulių Universitetinė gimnazija.

PRADINIS UGDYMAS

- 0.40 km Plaukimo centras „Delfinas“;
- 0.35 km Šiaulių teniso akademija;
- 0.36 km Šiaulių 2-oji muzikos mokykla;
- 0.40 km Šiaulių Dainų progimnazija;
- 0,75 km Šiaulių „Romuvos“ progimnazija.

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

- 0.29 km Šiaulių lopšelis-darželis "Rugiagėlė";
- 0.32 km Šiaulių lopšelis-darželis "Pupų pėdas";
- 0.49 km Šiaulių lopšelis-darželis "Dainelė".

Ieškote 2 kambarių buto, 1 - amė aukšte Šiauliuose?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Daugiau "NT Savas Būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savasbustas.lt

Norite, kad jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite, mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME PARDUOTI.



Jorūnė Šinskienė

Telefono nr.: +370 657 82 424

El. paštas.: jorune.sinskiene@savusbustas.lt

NT Savas būstas brokerė / Gegužių g. 45, Šiauliai

Tikiu, kad norint tapti geru savo srities specialistu – reikia nuolat tobulėti ir mokytis iš geriausiųjų, kasdien atnaujinti žinias, sekti naujienas, kurios NT rinkoje kinta itin sparčiai.

Esu atsakinga, kruopšti, besilaikanti duoto žodžio, komunikabili. Būtent todėl pasirinkau NT sritį. Visada siekiu užsibrėžtų tikslų, o juos pasiekusi išsikeliu naujų.

Mane žavi įmonės suteikiama galimybė profesiskai augti ir tobulėti.

