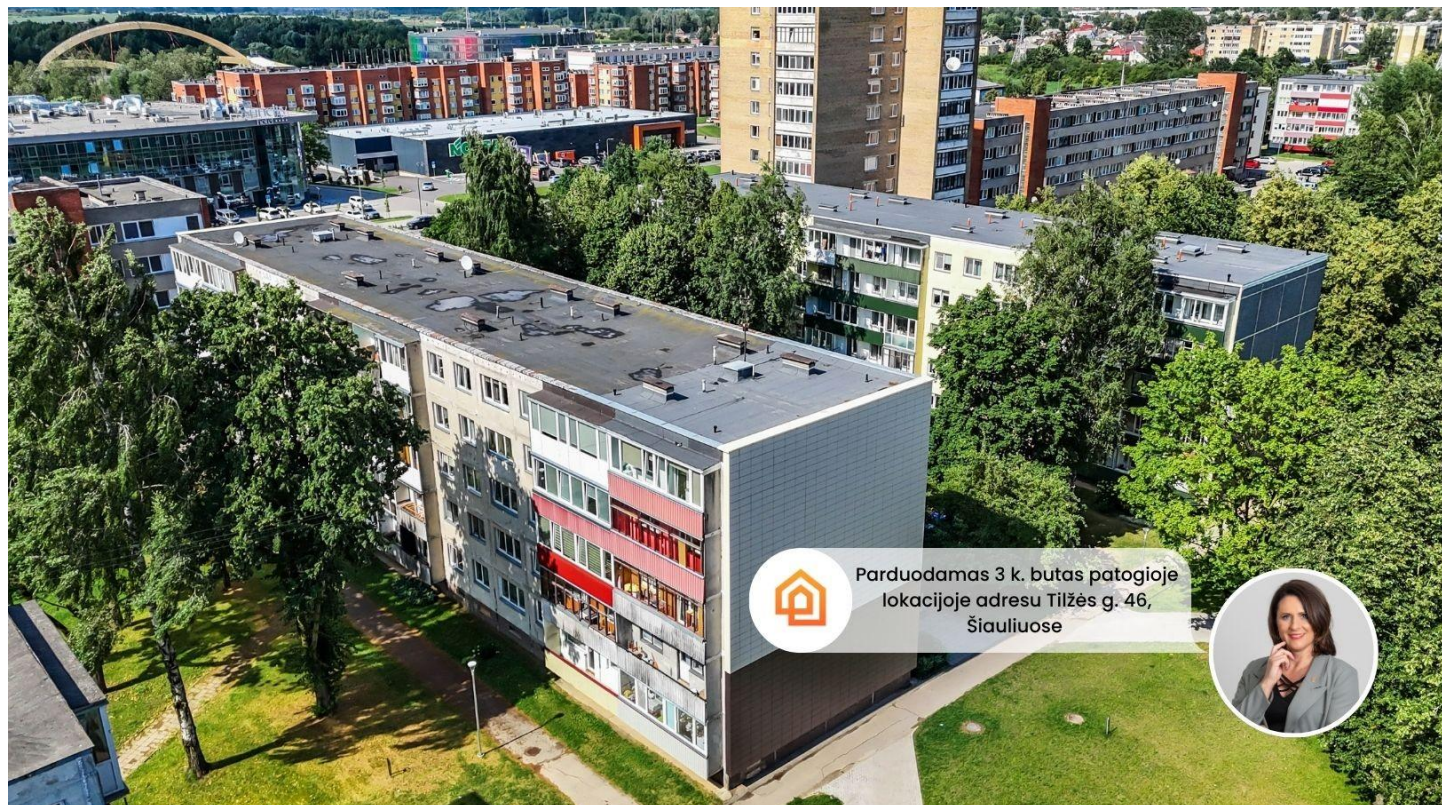


Parduodamas 3 kambarių butas Šiauliuose, Tilžės g. 46

59 900 EUR



Parduodamas 3 k. butas patogioje
lokacijoje adresu Tilžės g. 46,
Šiauliuose



Apie objektą

Kambarių sk.	3
Bendras plotas	61.36 m ²
Aukštas	4
Miestas	Šiauliai
Gatvė	Tilžės g.
Mikrorajonas	Lieporiai
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	46
Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1973
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra

Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	3.17 m ²
Papildoma informacija	Šarvo durys, Tamsusis kambarys, Vonia, Tualetas ir vonia atskirai, Kodinė laiptinės spyna, Įstiklintas balkonas, Elektra, Vanduo, Dujos, Miesto transportas, Reikia remonto, Naujas vamzdynas, Tvarkinga laiptinė, Rūsys, Didelis balkonas
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas 3 kambarių butas Šiauliuose, Tilžės g. 46. Buto aukštas 4 iš 5. Bendras buto plotas 61,36 m². Nepereinami kambariai, buto langai į skirtingas namo puses. Dalis buto langų plastikiniai, įstiklintas medinis balkonas. Pakeistas buto vamzdynas. Šarvuotos durys. Butui reikalingas kapitalinis remontas. Butui priklauso 3,17 m² rūsys. Laiptinės durys su koduota spyna, plastikiniai laiptinės langai. Namą prižiūri administruojanti įmonė. Namų statyba 1973 metų. Sutvarkyti namo šonai (apšiltinti ir uždėta apdaila), sutvarkytos siūlės. Tvarkinga namo aplinka. Nuolat kursuojantys miesto autobusai Tilžės gatve. Geras susisiekimas pėsčiomis, dviračiu/paspirtuku, autobusu ar automobiliu. Šalia namo įrengtos vaikų žaidimo aikštelės ir poilsio zonos. Kaina: 59 900 eurų.

Turite klausimų ar pasiūlymų? Skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NT brokerė Asta Petrauskienė

Mob. 061407210

El. paštas: asta.petrauskienė@savastbustas.lt

LOKACIJA:

~0.19 km Aukštabalio st.

~0.34 km J. Sondeckio st.

~0.62 km V. Grinkevičiaus st.

~0.66 km Elektros tinklų st.

~0.68 km Gardino st.

UGDYMO ĮSTAIGOS:

~0.36 km Šiaulių "Rasos" pagrindinė mokykla

~0.24 km Šiaulių lopšelis-darželis "Varpelis"

~0.35 km Šiaulių lopšelis-darželis "Trys nykštukai"

~0.56 km Šiaulių Aukštabalio pradinė mokykla

~0.64 km Šiaulių lopšelis-darželis "Pasaka"

PREKYBOS CENTRAI:
~0.05 km Maxima X
~0.45 km IKI - IGNALINA
~0.55 km IKI - DAINAI
~0.79 km Maxima X
~0.87 km Norfa XL
~0.95 km Lidl

Pardavimo kaina: 59 900 Eur.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?
Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo objekto fotografavimo – maloniai kviečiame susisiekti.



Asta Petrauskienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.: asta.petrauskiene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Petrauskienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikio - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiu lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmes staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platūs ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."

