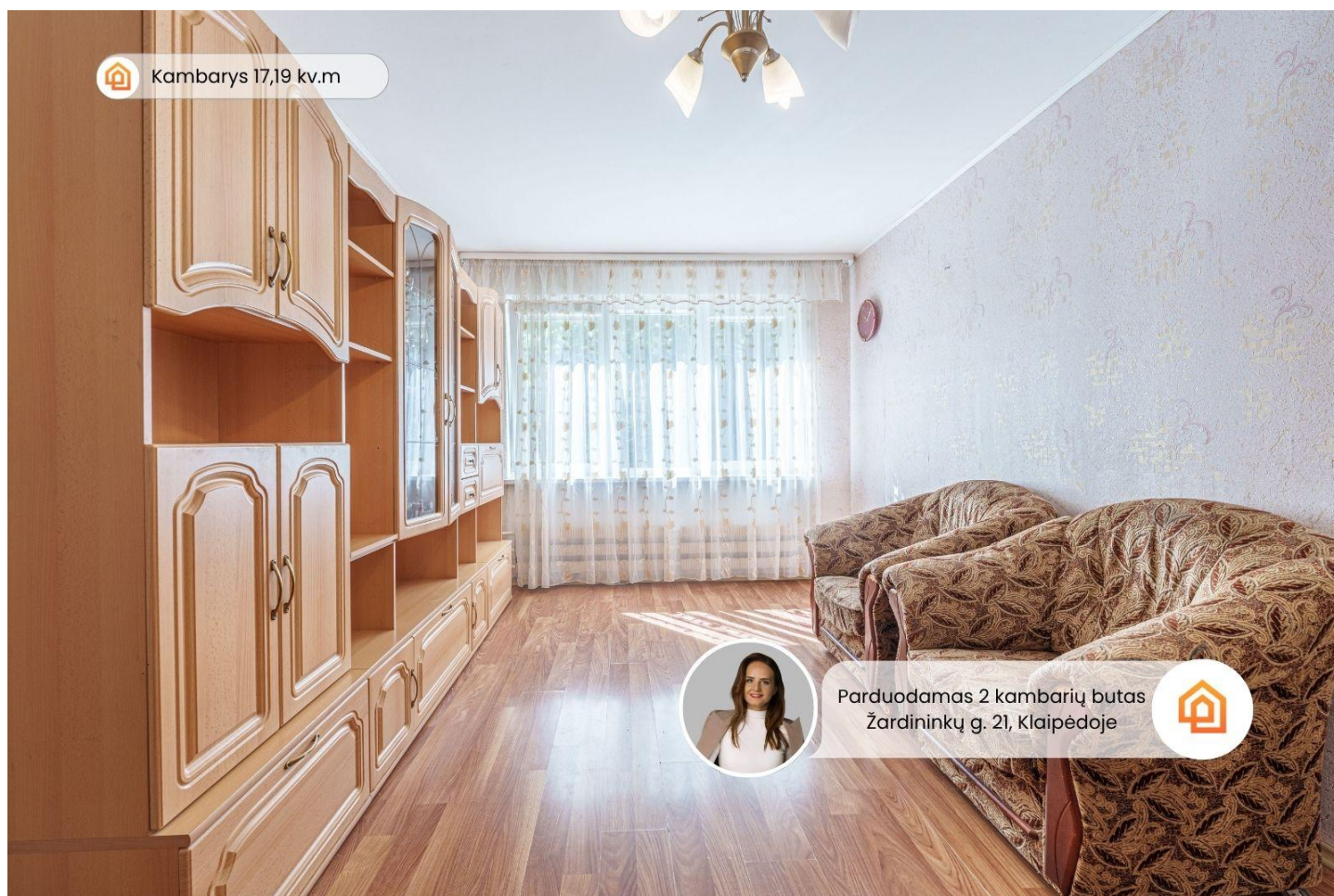


Parduodamas 2 kambarių butas su balkonu 1-jame aukšte, Žardininkų g. 21, Klaipėdoje

74 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	46.98 m ²
Aukštas	1
Miestas	Klaipėda
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	5

Statybos data	1977
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Medinės
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Balkonas, Vonia, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Įstiklintas balkonas, Miesto transportas, Rūsysis
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas 2 kambarių butas su balkonu 1-jame aukšte, Žardininkų g. 21, Klaipėdoje. Bendras buto plotas — 46,98 kv. m. Patogus išplanavimas: 2 nepereinami kambariai, vienas iš jų su įstiklintu balkonu, koridorius, WC ir vonios patalpa, virtuvė. Bute sudėti plastikiniai langai bei įstatytos šarvo durys. Labai ekonomiškas buto išlaikymas, nedideli komunaliniai mokesčiai. Nors butas šiltas ir šviesus, tačiau reikalingas remontas. Tai puiki galimybė susikurti namų jaukumą su Jūsų išsirinktais, skonį bei poreikius atitinkančiais baldais. Butui taip pat priklauso sandėliavimo patalpa namo rūsyje. Saugi laiptinė, rakinama telefonspyne, rami kaimynystė. Namą prižiūri ir administruoja bendrija.

Patraukli vieta gyvenimui — geras susisiekimas su visais miesto rajonais. Šalia vaikų darželiai, mokyklos, prekybos centrai, viešojo transporto stotelės. Puikus pasirinkimas nuomai, investicijai ar gyvenimui strategiškai patogioje ir ramioje Klaipėdos vietoje.

.....
Puiki vieta Klaipėdos mieste! Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisiekit!

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2021032
NT ekspertė Eimantė Žiaušytė
Mob. +370-655-23554
El. paštas: eimante.ziausyte@savasbustas.lt

Bendra informacija:

- Adresas: Žardininkų g. 21, Klaipėda;
- Bendras buto plotas: 46,98 kv. m;
- Kambarių sk.: 2;
- Aukštas: 1/5;
- Statybos m.: 1977.

Patalpų plotai:

- Virtuvė: 6,75 kv. m;
- Koridorius: 6,11 kv. m;

- Kambarys: 13,88 kv. m;
- Kambarys: 17,19 kv. m;
- Wc ir vonios patalpa: 3,05 kv. m.

.....

LOKALIZACIJA:

- ~ 0,11 km iki Klaipėdos lopšelio-darželio "Pagrandukas";
- ~ 0,14 km iki Klaipėdos lopšelio-darželio "Pumpurėlis";
- ~ 0,17 km iki Klaipėdos lopšelio-darželio "Papartėlis";
- ~ 0,37 km iki Klaipėdos "Aukuro" gimnazijos;
- ~ 0,47 km iki Klaipėdos Jeronimo Kačinsko muzikos mokyklos;
- ~ 0,49 km iki Klaipėdos "Smeltės" pagrindinės mokyklos;
- ~ 0,34 km iki Prekybos centro Maxima X;
- ~ 0,67 km iki Prekybos centro Rimi Molas;
- ~ 0,98 km iki Prekybos centro Maxima XXX;
- ~ 1,04 km iki Prekybos centro IKI - Vingis.

.....

Pardavimo kaina: 74 000 eurų. Pirkėjui netaikomas komisinis mokestis!

.....

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

.....

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE — NUPIRSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
www.savasbustas.lt

.....

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo — gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo — maloniai kviečiame susisiekti.



Eimantė Žiaušytė

Telefono nr.: +370 655 23 554

El. paštas.: eimante.ziausyte@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Klaipėdos filialas

Mėgstu padėti žmonėms, todėl renkuosi dirbti klientų aptarnavimo srityje. Šiuo metu mano profesinė siekiamybė - įvykdyti sėkmingus turto pirkimo-pardavimo sandorius ir išlaikyti pusiausvyrą tarp laimingo pardavėjo ir patenkintų klientų. Man svarbu, kad sandoris būtų kuo paprastesnis ir sklandesnis visoms jo pusėms. Mane žavi brokerio darbo dinamika, o nenuspėjamos ir sudėtingos situacijos tampa tobulėjimą skatinančiais iššūkiais. Jau įsitikinau, kad darnioje NT ekspertų komandoje neišsprendžiamų situacijų nebūna. Kartu mes galinga jėga, galinti siekti geresnių rezultatų ir ne tik patenkinti, bet ir viršyti klientų lūkesčius.



