

Parduodamas kompaktiškas namas su žemės sklypu Šiauliuose, Verdulių g. 8

48 000 EUR



Apie objektą

Bendras plotas	77.66 m ²
Sklypo plotas	4.1 a
Užbaigtumas	Reikia remontuoti
Pastato tipas	Rąstinis
Objekto būklė	Renovuotinas
Tipas	Gyvenamasis namas
Miestas	Šiauliai
Dujos	Yra

Namo aukštų sk.	1
Kambarių sk.	4
Statybos data	1930
Pastato rekonstrukcijos data	1996
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Žemės paskirtis	Namų valda
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Viryklė	Dujinė
Vieta	Centre
Šildymas	Kietu kuru
Papildoma informacija	Asfaltuotas privažiavimas, Šaldytuvas, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Šulinys, Ūkinis pastatas, Aptverta teritorija, Plastikiniai langai

Objekto aprašymas

Parduodamas kompaktiškas namas su žemės sklypu Šiauliuose, Verdulių g. 8.

Namas kompaktiškas, tačiau funkcionaliai suplanuotas. Namo bendras plotas 77,66 m², žemės sklypas 4,10 arų. Name yra 4 kambariai, 2 virtuvės ir du atskiri įėjimai, todėl patogų gyventi dviem šeimoms. Šildymas kietu kuru, radiatoriai išvedžioti. Langai plastikiniai. Įvesta elektra, miesto vandentiekis ir kanalizacija, atvestos dujos. Teritorija aptverta, yra ūkinis pastatas ir šulinys. Namas yra akligatvyje – mažas transporto judėjimas, rami kaimynystė.

Atstumai iki svarbiausių objektų:

- ✓ Prekybos centras „Elimart“ – apie 450 m
- ✓ „Ragainės“ progimnazija – apie 500 m
- ✓ Artimiausia viešojo transporto stotelė – apie 300 m
- ✓ PC „Saulės miestas“ – apie 800 km
- ✓ Šiaulių miesto centras – apie 1,5 km

Pagrindinė informacija:

Namo bendras plotas: 77,66 m²
Sklypo plotas: 4,10 a
Kambarių skaičius: 4
Aukštų skaičius: 1
Namo tipas: rąstinis, apmūrytas
Namui reikalingas remontas

Papildomai:

Statybos metai – 1930
Rekonstrukcijos metai – 1996
Kaina: 48 000 Eur

Turite klausimų ar norite apžiūrėti objektą? Skambinkite – atsakysiu į visus rūpimus klausimus.
NT ekspertė Asta Petrauskienė
Mob. (0-614) 07210

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!



Asta Petrauskienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.: asta.petrauskiene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Petrauskienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikio - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiu lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmes staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platus ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."



