

## Parduodamos buvusio darželio patalpos Darželio g., Bazilionų mstl., Šiaulių r.

45 000 EUR



Parduodamos buvusio  
darželio patalpos Bazilionų  
miestelyje Šiaulių rajone



### Apie objektą

| Paskirtis       | Kita                   |
|-----------------|------------------------|
| Objekto būklė   | Renovuotinas           |
| Bendras plotas  | 733.68 m <sup>2</sup>  |
| Sklypo plotas   | 58.78 a                |
| Namo aukštų sk. | 2                      |
| Langai          | Mediniai, Plastikiniai |
| Vandentiekis    | Miesto vandentiekis    |
| Išorinės sienos | Plytų mūras            |

|                       |                                                                        |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Vieta                 | Užmiestyje                                                             |
| Kanalizacija          | Miesto kanalizacija                                                    |
| Papildoma informacija | Elektra, Kanalizacija, Uždaras kiemas, Miesto vandentiekis, Rami vieta |

## Objekto aprašymas

Parduodamos buvusio darželio patalpos Darželio g., Bazilionų mstl., Šiaulių r. Mūrinis, dviejų aukštų pastatas. 1980 m. statybos. Bendras plotas – 733,68 kv. m. Yra miestelio vandentiekis bei kanalizacija. Elektra – 29 kW. Langai – mediniai ir plastikiniai. Šiuo metu patalpos nešildomos. Pastatui reikalingas kapitalinis remontas.

Pastatas yra ant 58,78 arų valstybinės žemės sklypo (sudaryta nuomos sutartis). Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Aptverta teritorija.

Bazilionų miestelis - labai gražios gamtos apsuptyje. Veikia mokykla, kultūros namai, medicinos punktas, biblioteka, dvi parduotuvės.

Vieta išskirtinė – puikiai tinkama turintiems viziją įkurti senelių namus ar kitą socialinės paskirties įstaigą.

Netoli Geluvos ežeras, Dubysos upės slėnis, nuostabūs miškai. Čia – sveikatai palanki aplinka, puikiai tinkanti vyresnio amžiaus žmonių poilsiui ir gyvenimui.

Papildomai galima įsigyti, dalį miestelio administracinio pastato Pageluvio g. 13. Pastato paskirtis – kultūros.

Pardavimo kaina: 45 000 Eurų.

### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Darželio g. 1, Bazilionų mstl., Šiaulių r.;
- Bendras plotas: 733,68 kv. m;
- Paskirtis: visuomeninė;
- Statybos metai: 1980 m.;
- Aukštai: 2;
- Namų tipas: mūrinis;
- Elektra - 29kW;
- Vandentiekis ir kanalizacija: miestelio.

### LOKACIJA:

- Šiauliai: 18 km;
- Kelmė: 20 km;
- Kurtuvėnai: 9 km.

Ieškote patalpų gamtos apsuptyje, Šiaulių rajone?  
Kviečiame apžiūrėti Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?  
Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME

SKUBIAI PARDUOTI.



**Jorūnė Šinskienė**

Telefono nr.: +370 657 82 424

El. paštas.: [jorune.sinskiene@savasbustas.lt](mailto:jorune.sinskiene@savasbustas.lt)

**NT Savas būstas brokerė / Gegužių g. 45, Šiauliai**

Tikiu, kad norint tapti geru savo srities specialistu – reikia nuolat tobulėti ir mokytis iš geriausiųjų, kasdien atnaujinti žinias, sekti naujienas, kurios NT rinkoje kinta itin sparčiai.

Esu atsakinga, kruopšti, besilaikanti duoto žodžio, komunikabili. Būtent todėl pasirinkau NT sritį. Visada siekiu užsibrėžtų tikslų, o juos pasiekusi išsikeliu naujų.

Mane žavi įmonės suteikiama galimybė profesiskai augti ir tobulėti.



 Parduodamos buvusio darželio patalpos



 Parduodamos buvusio darželio patalpos



 Parduodamos buvusio darželio patalpos





