

Parduodamas kompaktiškas 1 aukšto gyvenamasis namas Narvydžių k., Skuodo r., Sodo takas 14

109 000 EUR



Parduodamas gyvenamas namas
Sodo takas 14, Narvydžiai, Skuodo r.



Apie objektą

Bendras plotas	64.48 m ²
Sklypo plotas	5.77 a
Užbaigtumas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Dalinė apdaila
Tipas	Gyvenamasis namas
Kambarių sk.	2
Statybos data	2025

Langai	Plastikiniai
Išorės apdaila	Dekoratyvinis tinkas
Vandentiekis	Šulinys
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Sienos	Mūrinės
Stogas	eternit
Perdanga	Medis
Žemės paskirtis	Namų valda
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Geros būklės
Vieta	Užmiestyje
Šildymas	Oras - vanduo
Papildoma informacija	Balkonas/Terasa, Tamsusis kambarys, Garažas, Elektra 3x380V, Elektra, Vanduo, Video kameros

Objekto aprašymas

Parduodamas modernus ir ekonomiškąs 1 aukšto su mansarda gyvenamasis namas Narvydžių k., Skuodo r., Sodo takas 14, su 5,77 arų žemės sklypu.

Ieškote šiuolaikiško, kompaktiško namo ramioje vietoje su galimybe įsirengti pagal savo poreikius? Šis 2025 m. statybos namas Narvydžių kaime, Skuodo r.- puikus pasirinkimas gyvenimui ar poilsiui gamtos apsuptyje.

Naudojamas namo plotas – 64,48 kv. m (pirmas aukštas). Papildomai yra galimybė įsirengti mansardą (56 kv. m) – puikus potencialas plėsti gyvenamąją erdvę pagal savo poreikius.

5,77 arų sklype įrengta viskas, ko reikia patogiam gyvenimui – trinkelėmis grįstas kiemas, terasa, garažas ir ūkinis pastatas. Kiemas grįstas trinkelėmis, įrengta erdvi terasa. Šalia – garažas su elektriniais vartais ir ūkinis pastatas, kuriame įrengtas poilsio kambarys su virtuvėle.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų tipas: mūrinis
- Statybos metai: 2025 m.
- Aukštų sk.: 1 aukšto su galimybe įsirengti mansardą (~56 kv. m)
- Naudojamas plotas: 64,48 kv. m (pirmas aukštas)
- Sklypo plotas: 5,77 aro
- Garažas su elektriniais vartais
- Ūkinis pastatas su poilsio kambariu ir virtuvėle
- Erdvi terasa prie namo

KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo: iš šulinio (Grundfos siurblys + filtravimo sistema)
- Kanalizacija: Traidenis nuotekų valymo sistema
- Šildymas: oras-vanduo („Daikin Altherma“)

PRIVALUMAI:

- Šiuolaikinis, ekonomiškąs namas

- Sutvarkytas ir prižiūrėtas sklypas
- Kiemas grįstas trinkelėmis
- Ūkiniame pastate įrengta poilsio zona su virtuvele
- Galimybė įsirengti papildomą gyvenamąją erdvę mansardoje (~56 kv. m)
- Rami vietovė – vos 4 km iki Skuodo centro
- Apie 60 km iki Palangos – paplūdimių ir kurortinės zonos pasiekiamos per ~1 val.

LOKACIJA:

Narvydžių kaimas – vos 4 km nuo Skuodo miesto. Patogus susisiekimas, asfaltuotas privažiavimas. Netoliese – visos būtiniausios paslaugos: parduotuvės, švietimo ir gydymo įstaigos.

Kaina: 109 000 eurų

Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisiekite:

NT ekspertė Kristina Kyzeliene

Tel.: +370 657 87900

El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

Ieškote ekonomiško namo su terasa, garažu ir galimybe įsirengti pagal savo poreikius? Šis namas vos 4 km nuo Skuodo laukia Jūsų!

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus? Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.



Kristina Kyzelienė

Telefono nr.: +370 657 87900

El. paštas.: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

Turiu vadovaujamo darbo patirties, todėl puikiai žinau privalumus dirbant komandoje ir gebu ne tik dirbti joje, bet ir skirstyti darbus pagal įgūdžius ir galimybes.

Dirbdama vadovaujosi posakiu: "Svajonės virsta realybe, kai turite patikimą partnerį šalia." Tad tampa patikima partnerė, kuri užtikrins, kad kiekvienas žingsnis NT rinkos kelionėje būtų užtikrintas ir tikslus. Jūsų sėkmė – mano prioritetas. Ir visai nesvarbu, perkate, parduodate ar nuomojate. Esu tikra, kad mums pakeliui.



Įėjimas į ūkinį pastatą



Ūkinis pastatas sujungtas su garažu



Ūkiniame pastate įrengta virtuvėlė, poilsio kambarys ir sandėliukas

