

Parduodamas tvarkingas 2 kambarių butas Kuršėnuose, Daugėlių g. 61.

44 500 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	50.12 m ²
Aukštas	5
Miestas	Šiaulių raj.
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1992
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis

Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	2.97 m ²
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Balkonas, Dušas, Virtuvė, Internetas, Kabelinė televizija, Įstiklintas balkonas, Langai su stiklo paketais, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Nepirmas aukštas, Sandeliukas, Miesto transportas, Pilnai įrengtas, Rūsys, Vieta automobiliui, Laminuota grindų danga, Rami kaiminystė, Tvarkingas, Kabelinė televizija, Rūsys, Viryklė

Objekto aprašymas

Parduodamas tvarkingas 2 kambarių butas Kuršėnuose, Daugėlių g. 61. Bendras buto plotas 50,12 kv. m. 5 aukštas iš 5. Plastikiniai buto langai. Pakeisti radiatoriai. Buto durys – šarvo. Butas tvarkingas, tad galima gyventi iš karto (paliekami baldai). Yra įstiklintas balkonas, kuris sujungtas su kambariu. Paliekami esantys baldai ir buitine technika. Butui priklauso 2,97 kv. m. rūsys. Erdvus daugiabučio kiemas, pakankamai vietos automobiliams statyti. Netoliese mokyklinio ir iki mokyklinio ugdymo įstaigos (kitoje gatvės pusėje lopšelis – darželis „Žiedelis“, netoliese Daugėlių progimnazija). Autobusų stotelė prie pat namo.

Turite klausimų ar pasiūlymų? Nedvejokite, skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.
NT brokeris/ekspertas Edvinas Korsakas
Mob. +370-679-22616
El. paštas: edvinas.korsakas@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Pardavimo kaina: 44 500 eurų;
- Adresas: Daugėlių g. 60, Kuršėnai;
- Plotas: 50,12 kv. m;
- Aukštas: 5 iš 5;
- Kambarių sk.: 2;
- Namų tipas: Blokinis, 1992 m. statybos;
- Buto langai plastikiniai (taip pat įstiklintas balkonas sujungtas su kambariu), durys šarvo;
- Nedideli mokesčiai už šildymą;
- Bute galima gyventi iš karto arba išnuomoti (paliekami baldai).
- Butui priklauso 2,97 kv. m. rūsys.

PATALPŲ PLOTAS:

- Kambarys: 17,11 kv. m;
- Kambarys: 14,09 kv. m;
- Virtuvė: 7,35 kv. m;
- Prieškambaris: 8,58 kv. m;
- Vonios kambarys: 2,99 kv. m;
- Rūsys: 2,97 kv. m.

Pardavimo kaina: 44 500 Eur.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo objekto fotografavimo – maloniai kviečiame susisiekti.



Edvinas Korsakas

Telefono nr.: +370 679 22 616

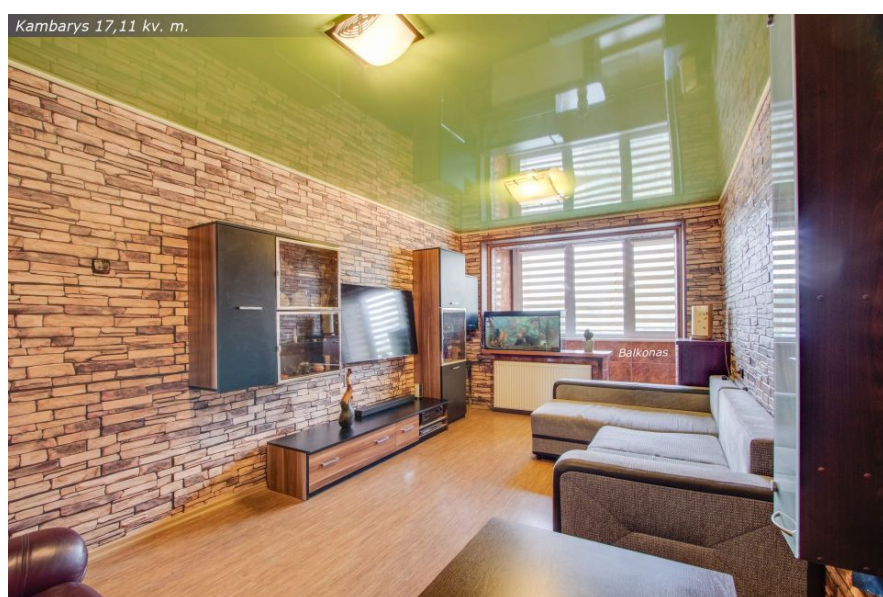
El. paštas.: edvinas.korsakas@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

Ne veltui žmogus turi vieną liežuvį ir dvi ausis tam, kad mažiau šnekėtų ir daugiau įsiklausytų. "Savas Būstas" nekilnojamojo turto ekspertas Edvinas Korsakas kolegų yra vertinamas už tai, kad galbūt mažai kalba, bet daug pasako. Tai itin svarbi asmeninė savybė bendraujant su klientais, kuomet reikia ne tuščių žodžių, o protingų konsultacijų ir pagrįstų sprendimų. Visgi dirbame su didelės vertės klientų nekilnojamoju turtu ir klaidų čia negali būti.

Tai žmogus, kuris vykdydamas tiesiogines savo pareigas dar ir gilinasi į LR įstatymų aktus, yra atsakingas už naujausių technologijų (filmavimai, fotografavimas iš drono bei 3D panoramos) pritaikymą visos komandos darbe, prižiūri nekilnojamojo turto remonto procesus, tad puikiai išmano visus techninius nekilnojamojo turto dalykus.

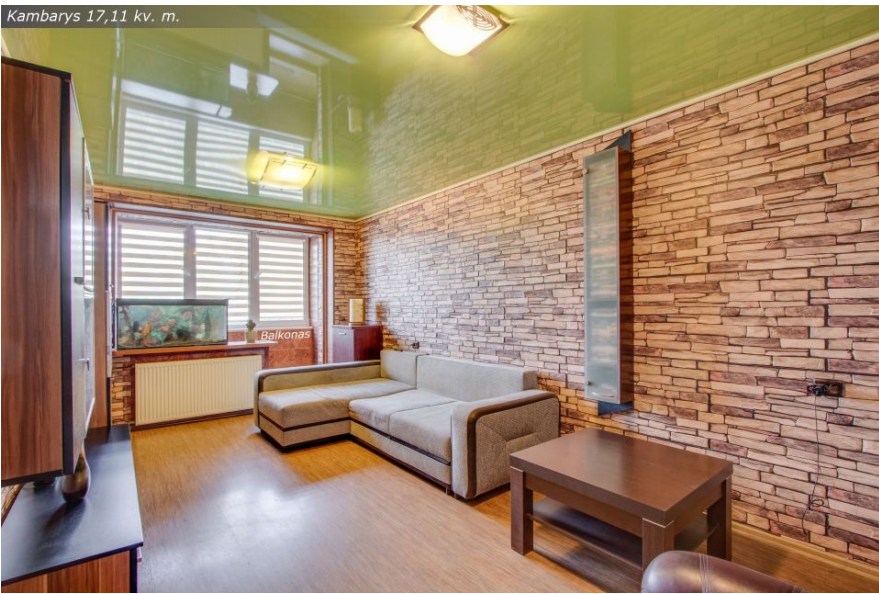
"Jei po mano suteiktų paslaugų ir surasto pirkėjo bei įvykusio sėkmingo sandorio klientui atrodys, kad brokerio darbas yra daugiau nei lengvas, priimsiu tai kaip komplimentą, jog atliktas sandoris nesukėlė papildomų rūpesčių ir streso. Tai yra mūsų kasdieninio darbo siekiamybė."



stiklintas balkonas



Kambarys 17,11 kv. m.



Kambarys 17,11 kv. m.

