

Parduodamas 31,60 a namų valdos sklypas Pangesų k., Klaipėdos r.sav., vos 20 minučių nuo Klaipėdos!

29 500 EUR



Apie objektą

Vietovė	Klaipėdos raj.
Kaina už a	933.54 Eur/a
Žemės paskirtis	Namų valda
Sklypo plotas	31.6 a
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vandentiekis	Vietinis vandentiekis
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija

Vandens telk.	Kita
Kelias	Geros būklės
Vieta	Užmiestyje
Papildoma informacija	Geras privažiavimas, Be pastatų

Objekto aprašymas

Parduodamas 31,60 aro sklypas Klaipėdos rajone, Pangesų kaime, Drukių gatvėje – patogiai pasiekama vieta, šalia nuolat gyvenantys kaimynai. Sklypas suformuotas atlikus kadastrinius matavimus, patenka į susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriaus teritoriją – tai puiki galimybė tiesti komunikacijas, vystyti statybas ar pritaikyti individualiems poreikiams.

Įrengtas bendras gręžinys ir nuotekų sistema, kurie aptarnauja kelis šalia esančius sklypus – esant poreikiui, galima jungtis ir prie šių tinklų. Šalia – elektros tinklai, todėl prisijungimas bus paprastas ir greitas.

Geras privažiavimas, servitutai keliui ir komunikacijoms, lygus reljefas. Aplink – tvarkingi namai, rami, auganti gyvenvietė. Tinka tiek gyvenamojo namo statybai, tiek investicijai ar projektų vystymui. Nuo parduodamo sklypo iki Svencelės - 7 km., Drevernos - 6 km., Klaipėdos - 25 km. Tai puiki vieta vertinantiems ramybę, ir patogų susisiekimą su Klaipėdos miestu.

Puiki vieta Klaipėdos rajone! Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisieki-
Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2021032

NT ekspertė Eimantė Žiaušytė
Mob. 0-655-23554
El. paštas: eimante.ziausyte@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo plotas: 31,60 a;
- Atlikti kadastriniai matavimai;
- Sklypo išmatavimai: ~57,00 m x 61,96 m x 70,70 m x ~42,00 m;
- Sklypo naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai;
- Lygaus reljefo sklypas;
- Geras privažiavimas;
- Strategiškai puiki vieta.

Pardavimo kaina: 29 500 eurų. Pirkėjui netaikomas komisinis mokestis!

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE — NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.
www.savasbustas.lt

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektualinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo — gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo — maloniai kviečiame susisiekti.



Eimantė Žiaušytė

Telefono nr.: +370 655 23 554

El. paštas.: eimante.ziausyte@savusbustas.lt

NT "Savas būstas" Klaipėdos filialas

Mėgstu padėti žmonėms, todėl renkuosi dirbti klientų aptarnavimo srityje. Šiuo metu mano profesinė siekiamybė - įvykdyti sėkmingus turto pirkimo-pardavimo sandorius ir išlaikyti pusiausvyrą tarp laimingo pardavėjo ir patenkintų klientų. Man svarbu, kad sandoris būtų kuo paprastesnis ir sklandesnis visoms jo pusėms. Mane žavi brokerio darbo dinamika, o nenuspėjamos ir sudėtingos situacijos tampa tobulėjimą skatinančiais iššūkiais. Jau įsitikinau, kad darnioje NT ekspertų komandoje neišsprendžiamų situacijų nebūna. Kartu mes galinga jėga, galinti siekti geresnių rezultatų ir ne tik patenkinti, bet ir viršyti klientų lūkesčius.



