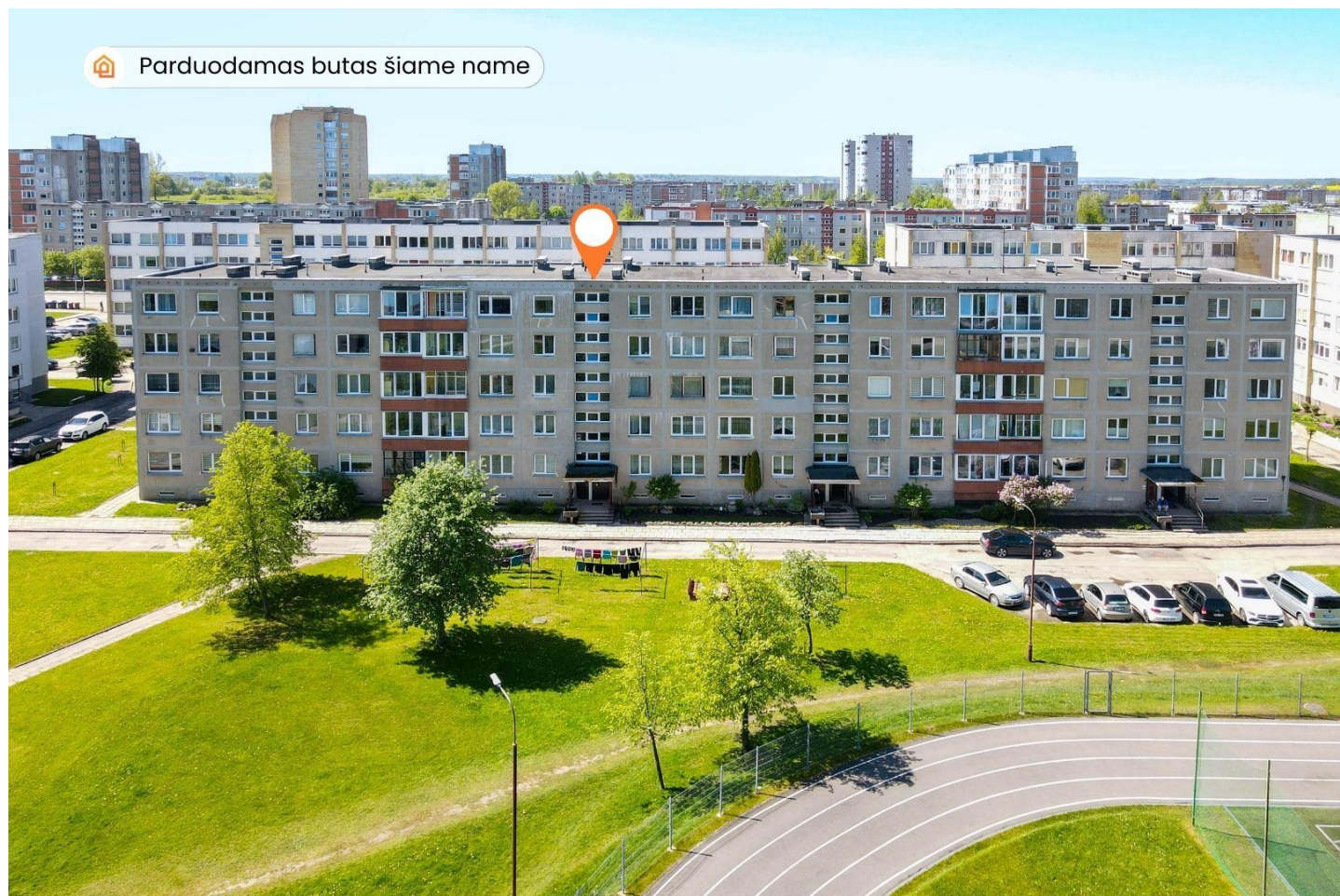


Parduodamas 1 kambario butas Gegužių g. 47, Šiauliuose

37 000 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	1
Bendras plotas	33.66 m ²
Aukštas	3
Miestas	Šiauliai
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Reikia remonto
Namo nr.	47
Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	5

Statybos data	1979
Viryklė	Dujinė
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Medinės
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	2.48 m ²
Papildoma informacija	Tualetas ir vonia atskirai, Kodinė laiptinės spyna, Baldai, Dujos, Tvarkinga laiptinė, Rūsys, Laminuota grindų danga
Butų kiekis aukšte	4

Objekto aprašymas

Parduodamas 1 kambario butas Gegužių g. 47, Šiauliuose. Butas yra 3 - me aukšte iš 5-ių. Bendras buto plotas 33,66 m², kuriam priklauso 2,48 m² rūsys. Butas vidurinis. Nėra balkono. Medinės dvejų lauko durys. Dalinai pakeisti buto vamzdiniai. Grindys – laminuota grindų danga. Kambario ir virtuvės sienos tapetuotos. Parduodamas su esamais baldais. Butui reikalingas remontas. Namas 1979 metų statybos. Tvarkinga namo laiptinė: kodinė laiptinės spyna, įstatyti plastikiniai langai. Naujos pašto dėžutės. Namas yra strategiškai geroje vietoje, atokiau nuo pagrindinės gatvės, rami vieta, šalia “Beržynėlio” parkas, “Akropolis”, parduotuvės, vaikų ugdymo įstaigos. Butas puikiai tinka ir investicijai.

Pardavimo kaina: 37 000 Eurų.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Gegužių g. 47;
- Bendra plotas: 33,66 m²;
- Aukštas: 3/5;
- Kambarių sk.: 1;
- Namo tipas: blokinis;
- Statybos m.: 1979 m;
- Buto šildymo tipas: centrinis.
- Nėra balkono.

PATALPŲ PLOTAI:

- Kambarys: 17,34 m²;
- Virtuvė: 6,10 m²;
- Vonios kambarys: 2,13 m²;
- Wc: 1,14 m²;
- Koridorius: 6,29 m²;
- Rūsys: 2,48 m².

LOKACIJA:

- 0.16 km Šiaulių "Romuvos" gimnazija;
- 0.40 km Šiaulių Dainų muzikos mokykla;
- 0.41 km Šiaulių "Sandoros" progimnazija;

- 0.47 km Šiaulių specialiojo ugdymo centras.
Išimokyklinis ugdymas
- 0.28 km Šiaulių lopšelis-darželis "Dainelė";
- 0.33 km Šiaulių lopšelis-darželis "Eglutė";
- 0.57 km Šiaulių lopšelis-darželis "Pupų pėdas";
- 0.60 km Šiaulių lopšelis-darželis "Žiogelis".

Ieškote 1 kambario buto Šiauliuose?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI. Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.



Asta Petrauskienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.: asta.petrauskiene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Petrauskienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikio - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiu lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmės staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platus ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."

