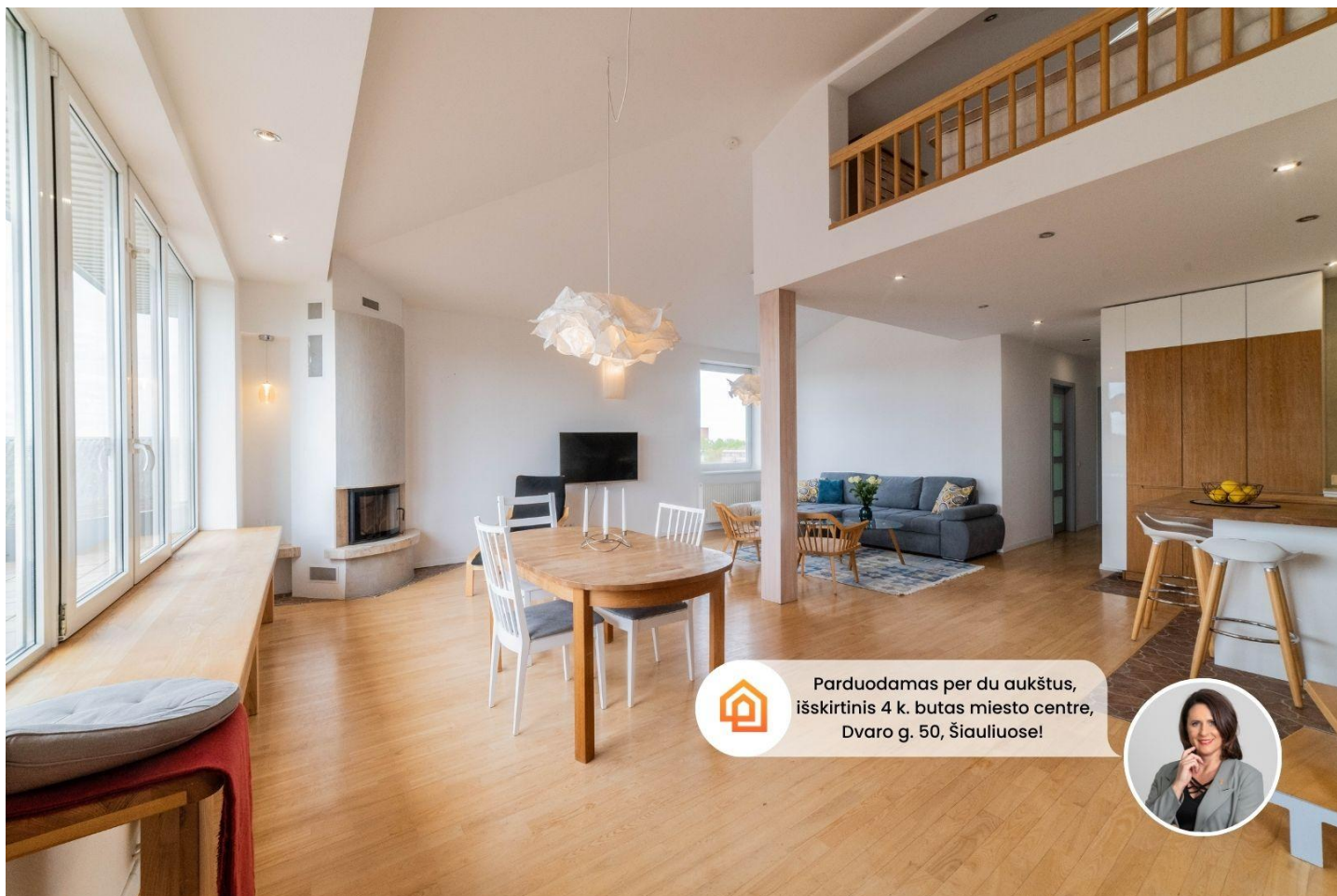


Parduodamas per du aukštus, išskirtinis 4 k. butas miesto centre, Dvaro g. 50, Šiauliuose

195 000 EUR



Parduodamas per du aukštus,
išskirtinis 4 k. butas miesto centre,
Dvaro g. 50, Šiauliuose!



Apie objektą

Kambarių sk.	4
Bendras plotas	103.98 m ²
Aukštas	4
Miestas	Šiauliai
Gatvė	Dvaro g.
Mikrorajonas	Centras
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas

Namo nr.	50
Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	4
Statybos data	1950
Viryklė	Elektrinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Centre
Šildymas	Autonominis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Tamsūs kambarys, TV, Vonia, Kodinė laiptinės spyna, Šaldytuvas, Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Židiny, Parketas, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Kelių aukštų, Aukštos lubos, Nauja elektros instaliacija, Sieninė drabužių spinta, Virtuvės baldai, Nauja kanalizacija, Miesto transportas, Pilnai įrengtas, Tvarkinga laiptinė, Rami kaimynystė, Mūrinis namas

Objekto aprašymas

Parduodamas per du aukštus, išskirtinis 4 k. butas miesto centre, Dvaro g. 50, Šiauliuose. 103,98 m² butas su aukštomis lubomis, panoraminiais svetainės langais ir židiniu.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 103,98 m²
- Namų statyba – 1950 m., buto statyba baigta ir įrengta 2011 m.
- Baigtumas – 100%
- 2-ame aukšte – atskira erdvė (antresolė), tinka vaikų kambariui, darbo ar svečių zonai, yra WC ir sandėliukas.

ĮRENGIMAS IR PRIVALUMAI:

- Aukštos lubos, dideli langai – šviesos pripildytas interjeras.
- Židiny, jaukumui ir šilumai.
- Virtuvėje iš natūralaus ažuolo sala, akmens masės stalviršis.
- Integruoti virtuvės baldai ir technika: indaplovė, kaitlentė, gartraukis, šaldytuvas.
- Natūralaus medžio parketas.
- Autonomis-dujinis šildymas. Šildomos grindys virtuvės zonoje.
- Plastikiniai langai, stoglangiai antrame aukšte – natūraliai šviesai.
- Nauja elektros instaliacija ir santechnika.
- Parduodama su daliniais baldais ir pilnai įrengta virtuve.

Patogus gyvenimas miesto širdyje su išskirtiniu interjeru ir aukšta kokybe!

PATALPŲ IŠPLANAVIMAS:

Bendras buto plotas – 103,98 m², iš kurių:

Pirmas aukštas:

Svetainė – 55,33 m²

Vaiko kambarys – 10,66 m²

Miegamojo kambarys – 19,16 m²

Vonios kambarys – 7,06 m²

Antresolė: 11,77 m²

KONTAKTAI IR KAINA:

Jei vertinate kokybę, stilių ir išskirtinumą – kviečiame apžiūrėti tai gyvai.

Kaina: 195 000 €

Tel. +370 614 07210

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.



Asta Petrauskienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.: asta.petrauskiene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Petrauskienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikio - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiu lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmės staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platus ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."

