

Parduodamas 2 k. butas mūriniame name, miesto centre, Vytauto g. 187, Šiauliuose

59 500 EUR



Parduodamas 2 k. butas
mūriniame name, miesto centre,
Vytauto g. 187, Šiauliuose!



Apie objektą

Kambarių sk.	2
Bendras plotas	48.77 m ²
Aukštas	5
Miestas	Šiauliai
Gatvė	Vytauto g.
Mikrorajonas	Centras
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas

Namo nr.	187
Pastato tipas	Mūrinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1990
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Centre
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	6.04 m ²
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Dušas, Kodinė laiptinės spyna, Įstiklintas balkonas, Elektra, Vanduo, Dujos, Sandeliukas, Virtuvės baldai, Miesto transportas, Tvarkinga laiptinė, Rūsys, Laminuota grindų danga, Rami kaiminystė, Mūrinis namas
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Parduodamas miesto centre 2 kambarių butas Vytauto g. 187, Šiauliuose. Namas mūrinis, 1990 m. statybos. Butas 5-ame aukšte iš 5. Bendras plotas 48,77 m². Butas tvarkingas, galima keisti išplanavimą pagal savo poreikius (mūriniame name nereikalingas projektas). Kambariai nepereinami. Integruoti virtuvės baldai. Svetainėje ir miegamajame išklota laminuota grindų danga, virtuvėje ir dušo patalpoje - išklota plytelėmis. Miegamajame sumontuota erdvi sieninė spinta. WC sujungtas su dušu, naujas gyvatukas. Paliekami visi baldai ir buitinė technika. Visur įstatyti plastikiniai langai. Įstiklintas balkonas, su vaizdu į miesto panoramą. Durys šarvo. Pakeistas vamzdynas. Butui priklauso didelis rūsys 6,04 m². Tvarkingos pašto dėžutės. Metalinės koduotos laiptinės durys. Apie 500 metrų iki miesto bulvaro. Strategiškai patogi vieta, tinka tiek gyvenimui, tiek investicijai.

BENDRA INFORMACIJA:

- Pardavimo kaina: 59 500 eurų;
- Adresas: Vytauto g.187;
- Aukštas: 5 iš 5;
- Kambarių sk.: 2;
- Namų tipas: mūrinis, tvarkinga laiptinė.

PATALPŲ IŠPLANAVIMAS:

Virtuvė – 7,67 m²
 Kambarys – 18,08 m²
 Kambarys – 11,75 m²

Koridorius - 6,50 m²
Dušas ir WC - 3,76 m²
Sandėliukas 1,01 - m²

SUSISIEKIMAS

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~0.12 km Jovaro mokyklos st.
~0.18 km P. Cvirkos st.
~0.20 km Žemaitės st.
~0.48 km Sukilėlių kalnelio st.
~0.51 km Turgus

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

~0.40 km Šiaulių Tėvo Benedikto Andruškos pradinė mokykla
~0.42 km Šiaulių lopšelis-darželis „Klevelis“
~0.45 km Šiaulių Centro pradinė mokykla
~0.52 km Šiaulių lopšelis-darželis „Berželis“

PRADINIS UGDYMAS

~0.12 km Šiaulių Jovaro pagrindinė mokykla
~0.47 km Šiaulių logopedinė mokykla
~0.51 km Šiaulių miesto savivaldybės biudžetinė įstaiga Lengvosios atletikos mokykla

PREKYBOS CENTRAI

~0.41 km Maxima X
~0.61 km IKI - TURGUS
~0.66 km Rimi Saulės miestas
~0.68 km Norfa XL

Ieškote miesto centre 2 kambarių buto?
Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Norite, kad jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?
Skambinkite, mes tuo pasirūpinsime!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.



Asta Petrauskienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.: asta.petrauskiene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Petrauskienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikio - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiu lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmės staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platus ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."



