

Parduodamas pilnai įrengtas mūrinis namas Šiauliuose, ramioje Eglyno gatvėje

169 000 EUR



Parduodamas pilnai įrengtas
mūrinis namas Šiauliuose, ramioje
Eglyno gatvėje!



Apie objektą

Bendras plotas	191.71 m ²
Sklypo plotas	6.12 a
Užbaigtumas	Įrengtas ir pridutas 100 proc.
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Tvarkingas
Tipas	Gyvenamasis namas
Miestas	Šiauliai
Dujos	Yra

Namo aukštų sk.	1
Kambarių sk.	3
Statybos data	1988
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Stogas	Šlaitinis
Stogo danga	Skarda
Žemės paskirtis	Namų valda
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Viryklė	Dujinė
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Dujinis
Garažo plotas	42.94 m ²
Balkono plotas	9.06 m ²
Papildoma informacija	Buitinė įranga, Pirtis, Balkonas/Terasa, Garažas, Asfaltuotas privažiavimas, TV, Dušas, Vonia, Šarvuotos durys, Signalizacija, Šaldytuvas, Internetas, Skalbimo mašina, Židiny, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Uždaras kiemas, Palėpė, Virtuvės baldai, Šulinys, Šildomos grindys, Aptverta teritorija, Geodeziniai matavimai, Automatiniai garažo vartai, Indaplovė

Objekto aprašymas

Parduodamas pilnai įrengtas mūrinis namas Šiauliuose, ramioje Eglyno gatvėje. Namas vieno aukšto su pusrūsiu, funkcionaliai suplanuotas, puikiai prižiūrėtas. Sklypas apželdintas, su terasa, šiltnamiu ir garažu dviem automobiliams. Namas turi visus miesto patogumus, saulės elektrinę, pirtį bei židinį – tai patogus ir ekonomiškas pasirinkimas. Rami kaimynystė, asfaltuotas privažiavimas ir uždaras kiemas garantuojantis privatumą bei saugumą.

APIE NAMĄ:

- Bendras plotas – 191,71 m²
- Mūrinis, vieno aukšto su pusrūsiu.
- Statybos pradžia – 1988 m., pabaiga – 2015 m.
- 100 % baigtumas.
- Šildymas – dujinis (iki 200 €/mėn. šaltą žiemą).
- Įrengta pirtis.
- Židiny, kondicionierius svetainėje.
- Plastikiniai langai, šarvo durys.
- Stogas – skarda, apšiltintas (vata + poliuretano putos).

- Visame name šviesolaidinis internetas, signalizacija, vaizdo stebėjimo kameros.
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika (elektrinė viryklė, orkaitė, indaplovė, šaldytuvas, skalbimo mašina)
- Garažas dviem automobiliams, pakeliami garažo vartai.
- Saulės elektrinė – 4 kW ant stogo.
- Elektros įvadas – 7 kW.
- Miesto komunikacijos + šulinys.

SKLYPAS IR APLINKA:

- Sklypo plotas – 6,12 a.
- Teritorija apželdinta, įrengta terasa.
- Polikarbonatinis šiltnamio.
- Kiemas grįstas trinkelėmis.
- Aptverta teritorija, du įvažiavimai į namą.
- Asfaltuotas privažiavimas.
- Rami vieta akligatvyje.

Kaina - 169 000 eurų.

Susisieki su mumis tel. +370 614 07210 ir sužinokite daugiau!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus? Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!



Asta Petrauskienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.: asta.petrauskiene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Petrauskienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikio - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiu lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmės staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platūs ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."



