

Parduodamas 1 kambario butas Dainų g. 56, Šiauliuose

38 000 EUR



Parduodamas tvarkingas 1
kambario butas Dainų g. 56,
Šiauliuose!



Apie objektą

Kambarių sk.	1
Bendras plotas	31.62 m ²
Aukštas	4
Miestas	Šiauliai
Gatvė	Dainų g.
Mikrorajonas	Dainiai
Objekto būklė	Tvarkingas
Įrengimas	Įrengtas
Namo nr.	56
Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	5

Statybos data	1983
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis
Durys	Medinės
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Rūsio plotas	2.42 m ²
Papildoma informacija	Vonia, Tualetas ir vonia atskirai, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Elektra, Vanduo, Dujos, Miesto transportas, Tvarkinga laiptinė, Rūsys, Laminuota grindų danga, Rami kaiminystė, Tvarkingas
Butų kiekis aukšte	4

Objekto aprašymas

Parduodamas 1 kambario butas Dainų g. 56, Šiauliuose. Butas yra 4 - me aukšte iš 5-ių. Bendras buto plotas 31,62 m², kuriam priklauso 2,42 m² rūsys. Butas nekampinis. Visame bute įstatyti plastikiniai langai, butas šiltas ir šviesus. Nėra balkono. Medinės lauko durys. Dalinai pakeisti buto vamzdynai. Virtuvėje ir kambaryje sumontuoti nauji radiatoriai. Kambaryje grindys – laminuota grindų danga, virtuvėje ir koridoriuje – linoleumas. Kambario ir virtuvės sienos tapetuotos. Parduodamas su esamais virtuvės baldais. Namas 1983 metų statybos. Tvarkinga namo laiptinė: kodinė laiptinės spyna, įstatyti plastikiniai langai. Namas yra strategiškai geroje vietoje, atokiau nuo pagrindinės gatvės, rami vieta, netoli Dainų parkas, parduotuvės, vaikų ugdymo įstaigos. Butas puikiai tinka ir investicijai.

Pardavimo kaina: 38 000 Eurų.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Dainų g. 56;
- Bendra plotas: 31,62 m²;
- Aukštas: 4/5;
- Kambarių sk.: 1;
- Namo tipas: blokinis;
- Statybos m.: 1983 m;
- Buto šildymo tipas: centrinis.
- Nėra balkono.

PATALPŲ PLOTAI:

- Kambarys: 13,98 m²
- Virtuvė: 9,47 m²
- Vonios kambarys: 2,13 m²
- Wc: 1,11 m²

- Koridorius: 4,93 m²
- Rūsysis: 2,42 m²

LOKALIZACIJA:

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- ~0.28 km Dainų st.
- ~0.30 km Architektų st.
- ~0.42 km Universiteto gimnazijos st.
- ~0.42 km Lyros st.
- ~0.44 km Teniso kortų st.

PRADINIS UGDYMAS

- ~0.25 km Viešoji įstaiga Šiuolaikinės mokyklos centras
- ~0.40 km Šiaulių "Romuvos" pagrindinė mokykla
- ~0.44 km Šiaulių 2-oji muzikos mokykla
- ~0.56 km Šiaulių miesto savivaldybės biudžetinė įstaiga Teniso mokykla

MOKYKLINIS UGDYMAS

- ~0.23 km Šiaulių lopšelis-darželis "Rugiagėlė"
- ~0.27 km Šiaulių "Saulės" pradinė mokykla
- ~0.28 km Šiaulių Dainų pradinė mokykla
- ~0.38 km Šiaulių lopšelis-darželis "Žiogelis"

PREKYBOS CENTRAI

- ~0.27 km IKI - LYRA
- ~0.84 km Maxima X
- ~0.86 km Norfa XL
- ~0.93 km Maxima XXX
- ~0.95 km IKI - DAINAI
- ~0.98 km Lidl

Ieškote 1 kambario buto Šiauliuose?

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt



Asta Petrauskienė

Telefono nr.: +370 614 07 210

El. paštas.: asta.petrauskiene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių ir Klaipėdos filialas

Nesvarbu kiek daug nekilnojamojo turto ekspertas yra užsiėmęs. Jei jam rūpi jo klientai, jis visada atras jiems laiko. "Savas Būstas" kolektyve bene labiausiai užimtas darbuotojas yra Asta Petrauskienė. Darbo metu ji atstovauja klientus perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, o laisvalaikio - anksčiau atstovavusi Lietuvos rankinio rinktinę ir dirbusi šios šakos sporto trenere Islandijoje, dabar tuo užsiima, kaip ji pati sako, savo malonumui, taip pat jodinėja žirgais, turi beprotišką aistrą vairuoti įvairių techniką - nuo greitų automobilių iki traktorių ar net kombainų, yra "užkietėjusi" grybautoja, aktyvių ir veiklių moterų klubo "Šiaulietė" narė, kasmet užsiima labdaringa veikla. O svarbiausia - ji visur ir visada spėja, atlieka savo darbą aukščiausiu lygį ir visuomet pasiekia užsibrėžtų tikslų.

"Keturiolika metų nekilnojamojo turto srityje buvo fantastiniai. Fantastinis darbas puikioje įmonėje su puikia komanda - visada patariančia, visada palaikančia, atsakančia į visus iškilusius klausimus. Darbe adrenalino daug, tempas didžiulis, tačiau įdėtas pastangas atperka džiaugsmas įveikus sudėtingas situacijas, kai nusivylimą ir nesėkmes staigiai pakeičia ištaisytos klaidos ir pasiekti tikslai. Visada norisi kuo geriau išlaikyti klientų paruoštą egzaminą, dirbant kuo operatyviau ir profesionaliau. Stiprybės, kuriomis remiuosi darbe - patirtis marketingo ir reklamos srityse, platūs ir geri ryšiai su partneriais, rinkos žinios ir išskirtinis klientų kontaktinis sąrašas."



