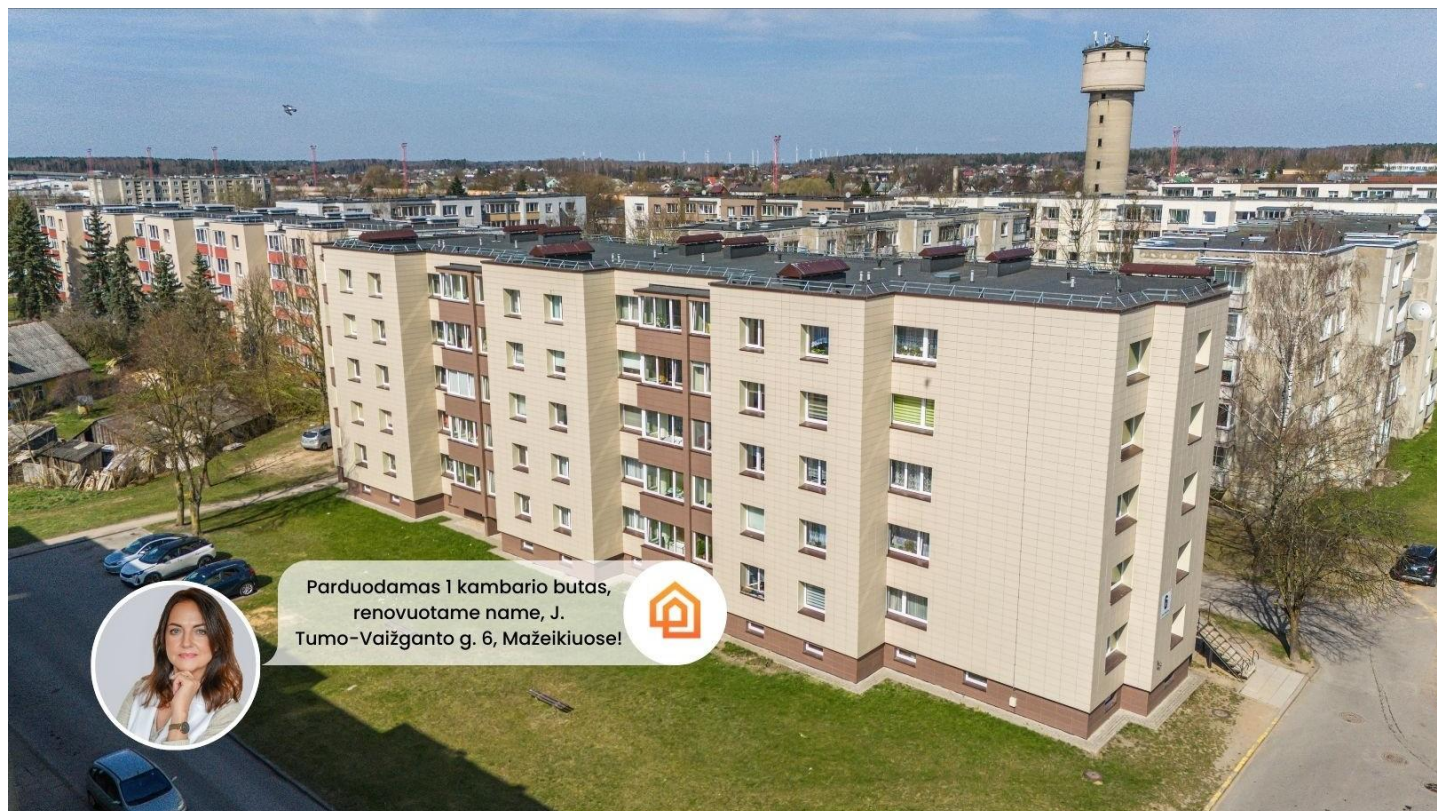


Parduodamas 1 kambario butas, renovuotame name, J. Tumo-Vaižganto g. 6, Mažeikiuose

29 900 EUR



Apie objektą

Kambarių sk.	1
Bendras plotas	36.05 m ²
Aukštas	3
Miestas	Mažeikiai
Gatvė	J. Tumo-Vaižganto g.
Objekto būklė	Renovuotas
Įrengimas	Reikia remonto
Namo nr.	6
Pastato tipas	Blokinis
Namo aukštų sk.	5
Statybos data	1986

Pastato rekonstrukcijos data	2020
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Mieste
Šildymas	Centrinis kolektorinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Balkonas, Vonia, Tualetas ir vonia atskirai, Kodinė laiptinės spyna, Įstiklintas balkonas, Elektra, Vanduo, Dujos, Reikia remonto, Tvarkinga laiptinė, Rūsys, Rami kaimynystė

Objekto aprašymas

Parduodamas 1 kambario butas J. Tumo-Vaižganto g. 6, Mažeikiuose. Butas yra 3 aukšte iš 5. Bendras buto plotas – 36,05 m². Erdvi virtuvė. Yra galimybė perplanuoti butą į 2 kambarių, išdidinginti vonios kambarį ir prijungti WC bei dalį koridoriaus erdvės. Įstatyti plastikiniai langai, sumontuotos šarvo durys. Pakeistas vandentiekio vamzdynas, sumontuoti nauji radiatoriai. Šildymas – centrinis-kolektorinis, todėl galima reguliuoti pagal savo poreikius. Mokesčiai už šildymą – nedideli. Butui taip pat priklauso rūsys, kuriame patogų laikyti daiktus ar sezoninius reikmenis. Laiptinėje pakeisti plastikiniai langai, įrengtos koduotos durys – tai užtikrina didesnę saugumą.

Namas pastatytas 1986 m., o 2020 m. renovuotas. Dėl renovacijos butas yra energetiškai efektyvus, o šildymo mokesčiai – žemesni. Prie namo įrengta erdvi automobilių stovėjimo aikštelė, kurioje visada rasite vietos automobiliui. Patogi vieta – arti prekybos centrai, vaikų ugdymo įstaigos, poliklinika, kultūros centras. Puiki, rami vieta tiek gyvenimui, tiek investicijai. Bute reikalingas remontas, todėl tai puiki galimybė įsirengti būstą pagal savo poreikius ir viziją.

Pardavimo kaina: 29 900 Eur

Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisieki!

NT ekspertė Kristina Kyzelienė

Mob. +370 657 87900

El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

PATALPŲ PLOTAS:

-Kambarys 17,19 m²

-Virtuvė 9,20 m²

-Koridorius 6,52 m²

-WC 1,04 m²

-Vonia 2,10 m²

APIE BUTĄ:

- Plastikiniai langai;
- Nauji radiatoriai;
- Šarvo durys.

APIE NAMĄ:

- Moderniai renovuotas namas ir šildymo sistema.
- Tvarkinga laiptinė;
- Laiptinėje plastikiniai langai;
- Naujos pašto dėžutės;
- Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė.

LOKALIZACIJA:

- ~0.89 km Atstumas iki centro
- ~0.51 km Mažeikių autobusų stotis
- ~0.50 km Mažeikių autobusų stotis
- ~0.35 km Mažeikių geležinkelio stotis

UGDYMAS

- ~0.91 km Mažeikių politechnikos mokykla
- ~0.12 km Mažeikių Gabijos gimnazija
- ~0.37 km Mažeikių Sodų progimnazija
- ~0.59 km Mažeikių moksleivių namai
- ~0.65 km Mažeikių Senamiesčio progimnazija
- ~0.17 km Mažeikių lopšelis - darželis „Žilvitis“
- ~0.21 km Mažeikių „Žiburėlio“ pradinė mokykla
- ~0.21 km Mažeikių lopšelis - darželis „Eglutė“
- ~0.46 km Mažeikių „Vyturio“ pradinė mokykla

PREKYBOS CENTRAI

- ~0.18 km Norfa XL
- ~0.66 km Maxima XX
- ~0.67 km IKI - VENTA
- ~0.80 km Maxima XX

INSTITUCIJOS

- ~0.73 km Mažeikių rajono policijos komisariatas
- ~0.84 km Mažeikių ligoninė, VŠĮ
- ~0.47 km Mažeikių kūno kultūros klubas, VŠĮ

Nepraleiskite progos įsigyti šį butą puikioje Mažeikių miesto vietoje!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektualinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo, publikavimo ir atstovavimo kviečiame susisiekti.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?
Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI?

SKAMBINKITE – NUPIRSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI!



Kristina Kyzelienė

Telefono nr.: +370 657 87900

El. paštas.: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

Turiu vadovaujamo darbo patirties, todėl puikiai žinau privalumus dirbant komandoje ir gebu ne tik dirbti joje, bet ir skirstyti darbus pagal įgūdžius ir galimybes.

Dirbdama vadovaujuosi posakiu: "Svajonės virsta realybe, kai turite patikimą partnerį šalia." Tad tampa patikima partnerė, kuri užtikrins, kad kiekvienas žingsnis NT rinkos kelionėje būtų užtikrintas ir tikslus. Jūsų sėkmė – mano prioritetas. Ir visai nesvarbu, perkate, parduodate ar nuomojate. Esu tikra, kad mums pakeliui.

