

Išnuomojamas erdvus 1 kambario butas centrinėje miesto dalyje, Basanavičiaus g. 18A, Šiauliuose

300 EUR



Išnuomojamas 1 kambario butas šiaulių mieste



Apie objektą

Gatvė	J.Basanavičiaus g.
Mikrorajonas	Miesto centras
Miestas	Šiauliai
Įrengimas	Įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Objekto būklė	Tvarkingas
Bendras plotas	36 m ²
Namo aukštų sk.	4

Aukštas	3
Kambarių sk.	1
Sienos	Mūrinės
Viryklė	Dujinė
Automobilių stovėjimo aikštelė	Yra
Kelias	Asfaltuotas
Vieta	Centre
Šildymas	Centrinis
Durys	Šarvuotos
Langai	Plastikiniai
Vandentiekis	Vietinis vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Papildoma informacija	Šarvo durys, Buitinė įranga, Balkonas, Vonia, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė, Šaldytuvas, Skalbimo mašina, Langai su stiklo paketais, Baldai, Elektra, Vanduo, Dujos, Nepirmas aukštas, Nepaskutinis aukštas, Virtuvės baldai, Miesto transportas, Plastikiniai langai, Tvarkinga laiptinė, Pilnai įrengtas, Rami kaiminystė, Viryklė
Butų kiekis aukšte	3

Objekto aprašymas

Išnuomojamas erdvus 1 kambario butas centrinėje miesto dalyje, Basanavičiaus g. 18A, Šiauliuose. Namas mūrinis. 3 aukštas iš 4. Bendras plotas 36 m². Įmontuotas virtuvinis komplektas, dujinė viryklė, elektrinė orkaitė, šaldytuvas, skalbimo mašina. Galima gyventi iš karto. Labai šviesus, jaukus ir saulėtas. Visur įstatyti plastikiniai langai. Balkonas. Durys šarvo. Pakeistas vamzdynas. Plastikiniai laiptinės langai, naujos pašto dėžutės. Metalinės koduotos laiptinės durys. Namą prižiūri „Mano būstas“. Erdvus kiemas aplink namą. Butas netoli Centrinio parko, kuriame atnaujinti takai, apšvietimai, įrengtos poilsio ir aktyvaus laisvalaikio zonos. Šalia miesto bulvaras.

Nuomos kaina 300 Eur. mėn. + komunaliniai mokesčiai. Reikalingas 2 mėn. depozitas.

IŠNUOMOJAMAS TOKS KOKS MATOMAS NUOTRAUKOSE SU BUITINE TECHNIKA, VISAIS BALDAIS!

Turite klausimų? Nedvejokite, skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Basanavičiaus g. 18A;
- Aukštas: 3 iš 4;
- Kambarių sk.: 1;
- Namų tipas: mūrinis.

PRIVALUMAI:

- Butas švarus ir tvarkingas, galima gyventi iš karto;
- Įstatyti plastikiniai langai;
- Nedideli mokesčiai už šildymą;
- Vonia ir WC vienoje patalpoje;
- Pakeistas vamzdynas;
- Naujas gyvatukas.

LOKACIJA:

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- 0.07 km Verslo inkubatorius
- 0.20 km Muziejaus st.
- 0.33 km Turgaus st.

VIDURINIS UGDYMAS

- 0.85 km Šiaulių darbo rinkos mokymo centras
- 0.87 km Šiaulių valstybinė kolegija

PRADINIS UGDYMAS

- 0.08 km Šiaulių Jono Laužiko specialioji mokykla
- 0.20 km Šiaulių suaugusiųjų vidurinė mokykla
- 0.35 km Šiaulių Simono Daukanto gimnazija
- 0.43 km Šiaulių moksleivių namai

KIMOKYKLINIS UGDYMAS

- 0.36 km Šiaulių lopšelis-darželis "Žirniukas"
- 0.53 km Šiaulių Tėvo Benedikto Andruškos pradinė mokykla
- 0.63 km Šiaulių lopšelis-darželis "Klevelis"
- 0.66 km Šiaulių Petro Avižonio regos centras

PREKYBOS CENTRAI

- 0.25 km Norfa XL
- 0.33 km IKI - TURGUS
- 0.48 km IKI - JAUNIMO
- 0.68 km Norfa XL

LIGONINĖS, POLIKLINIKOS

- 0.26 km ENDEMIK, UAB Šiaulių filialas
- 0.54 km RESPUBLIKINĖ ŠIAULIŲ LIGONINĖ, VŠĮ

SPORTO KLUBAI

- 0.37 km GYLYS, Šiaulių apskrities sporto ir sveikatingumo klubas
- 0.39 km SAULININKAS, VŠĮ TOBULAS KŪNAS sporto klubas

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?
Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

**NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME
SKUBIAI PARDUOTI.**

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.
www.savasbustas.lt



Kristina Gabrienė

Telefono nr.: +370 657 57 803

El. paštas.: kristina.gabriene@savasbustas.lt

NT "Savas būstas" Šiaulių filialas

"Išspręsta problema šiandien, netaps galvos skausmu rytoj". Tokiu posakiu galima apibūdinti vieną iš labiausiai patyrusių "Savas Būstas" darbuotojų - NT Ekspertė Kristina Gabrienė. Tai savo srities profesionalė, klientų itin vertinama už diplomatiškumą ir sugebėjimą rasti abipusiai tinkamą sprendimą.

"Jau daugiau nei dvidešimt metų dirbu nekilnojamojo turto eksperte. Mėgstu ir myliu savo darbą. Turiu sukaupusi didelę patirtį NT rinkos, teisės, vadybos bei derybų srityse. Keliu sau aukščiausius tikslus ir reikalavimus, nuolat tobulinu savo žinias ir dalyvauju daugelyje mokymų ir seminarų. Visuomet stengiuosi darbą atlikti be priekaištų, nes esu atsidavusi savo srities ekspertė. Ieškau individualių sprendimų kiekvienam klientui. Nenumatytomis aplinkybėmis visada vadovaujuosi principu, kad kliento problemas privalu spręsti dabar ir čia, neapsunkinant kliento ir nesukeliant jam papildomų rūpesčių.

Mano tikslas - sukurti ilgalaikius ir tvirtus ryšius su visais savo klientais, bei tapti jiems nepamainoma specialiste perkant, parduodant ar nuomojant nekilnojamąjį turtą, bei patenkinti kiekvieno kliento poreikius, kurie pranoktų jų lūkesčius."



